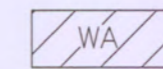


KOPIE



PLANZEICHENERKLÄRUNG GEMÄß PLAN ZV 90
FESTSETZUNGEN

1. Art der baulichen Nutzung
(§9 Abs.1 Nr.1 BauGB)



Allgemeines Wohngebiet
(§4 BauNVO)

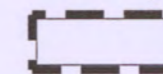
2. Maß der baulichen Nutzung
(§9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §16 BauNVO)

I Zahl der Vollgeschosse
0,4 Grundflächenzahl (GRZ)

3. Bauweise, Baulinie, Baugrenzen
(§9 Abs.1 Nr.2 BauGB §§ 22 und 23 BauNVO)

--- Baugrenzen

4. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen
Geltungsbereiches der Satzung
gemäß §34 Abs.4 Satz 1 Nr.3 BauGB

1.	2.
3.	4.

1. Art der baulichen Nutzung
2. Zahl der Vollgeschosse
3. Grundflächenzahl
4. Bauweise

Satzung gemäß § 34 Abs.4 Satz 1 Nr.3 BauGB
Gemeinde Groß Rodensleben

Ergänzungsfläche

Flur 4

Flurstück 13/16

Größe 1000m²

Calbische Straße 17
Postfach 1825
39008 Magdeburg



Telefax 0391-4060400
Telefon (0391)
4060 300

Vorhaben

ERGÄNZUNGSSATZUNG
GROß RODENSLEBEN

gemessen
kartiert
gezeichnet
geprüft

Darstellung

GENEHMIGUNGSFASSUNG

bearbeitet	Dez.2003	Fr. Müller
gezeichnet	Dez.2003	Fr. Jacobs
geprüft	Dez.2003	Fr. Müller
Maßstab	1:1000	Blatt 2

KOPIE

Verfahrensvermerke

Die Aufstellung der Satzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB beschlossen.

Vom Gemeinderat Groß Rodensleben gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 01.09.2003

Stadt Wanzleben-Börde, 06.07.2016

Hort
Bürgermeisterin

- Siegel -

Den Entwurf der Satzung zur öffentlichen Auslegung beschlossen.

Vom Gemeinderat Groß Rodensleben gemäß § 3 Abs. 2 BauGB am 29.09.2003

Stadt Wanzleben-Börde, 06.07.2016

Hort
Bürgermeisterin



Der Entwurf der Satzung hat öffentlich ausgelegen.

Vom 23.10.2003 bis zum 25.11.2003 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Ort und Datum der Auslegung am 15. 10.2003 ortsüblich bekannt gemacht).
Gleichzeitig wurden die Behörden und Träger öffentlicher Belange beteiligt.

Stadt Wanzleben-Börde, 06.07.2016

Hort
Bürgermeisterin



Als Satzung beschlossen.

Vom Gemeinderat Groß Rodensleben gemäß § 10 BauGB am 08.12.2003.

Stadt Wanzleben-Börde, 06.07.2016

Hort
Bürgermeisterin



Ausfertigung

Es wird hiermit bestätigt, dass die Ergänzungssatzung Groß Rodensleben (Flur 4, Flurstück 13/16) dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates Groß Rodensleben am 08.12.2003 zu Grunde lag und dem Satzungsbeschluss entspricht.

Die Ergänzungssatzung wird gemäß § 214 Absatz 4 Baugesetzbuch ausgefertigt.

Stadt Wanzleben-Börde, 06.07.2016

Hort
Bürgermeisterin



Bekanntmachung

Gemäß § 214 Absatz 4 sowie § 10 Absatz 3 Baugesetzbuch wurde die ausgefertigte Ergänzungssatzung Groß Rodensleben (Flur 4, Flurstück 13/16) am 15.07.2016 im Amtsblatt der Einheitsgemeinde der Stadt Wanzleben-Börde bekannt gemacht und rückwirkend zum 15.01.2004 in Kraft gesetzt.

Stadt Wanzleben - Börde, 19.07.2016

Hort
Bürgermeisterin

