

## **Niederschrift**

### **der 11. Sitzung des Ortschaftsrates – öffentlicher Teil – der Ortschaft Domersleben am 25. November 2015**

**AZ: 101505.15.03-011**

---

**Beginn:** 19:30 Uhr

**Ende:** 20:30 Uhr

**Anwesende:** Herr Szameitpreuß (Vorsitzender und Ortsbürgermeister)  
Herr Behrendt, Herr Fähse, Frau Kramer, Herr Kramer, Herr Rewwer,  
Herr Schmidt  
Frau Nohr, Protokollantin

**Abwesende:** Herr Hetke, Frau Wiese

**Gäste:** Herr Petrasch, Fachvorarbeiter Bauhof  
Herr E.-G. Merbt (Ortschronist)  
1 Bürger  
Herr Sacher und Herr Linke vom Förderverein Domersleben zum TOP 16

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Genehmigung der Niederschrift vom 07. Oktober 2015 - öffentlicher Teil
04. Bericht des Ortsbürgermeisters
05. Einwohnerfragestunde
06. Beratung und Abstimmung zur Vereinbarung zur Preisgestaltung bei der Nutzung gemeindeeigener Einrichtungen, Drucksache Nr. 83/BM/15
07. Beratung und Abstimmung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge nach § 6 a KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Wanzleben – Börde für den OT Domersleben, Drucksache Nr. 90/BM/15
08. Beratung und Abstimmung über die Beitragssatzsatzung 2009, Abrechnungseinheit Domersleben, Drucksache Nr. 91/BM/15
09. Beratung und Abstimmung über die Beitragssatzsatzung 2010, Abrechnungseinheit Domersleben, Drucksache Nr. 92/BM/15
10. Beratung und Abstimmung über die Beitragssatzsatzung 2011, Abrechnungseinheit Domersleben, Drucksache Nr. 93/BM/15
11. Beratung und Abstimmung über die Beitragssatzsatzung 2012, Abrechnungseinheit Domersleben, Drucksache Nr. 94/BM/15
12. Beratung und Abstimmung zur Satzung der Stadt Wanzleben – Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue, Drucksache Nr. 86/BM/15
13. Beratung und Abstimmung zur 1. Änderung der Straßenreinigungsgebührensatzung, Drucksache Nr. 98/BM/15
14. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

### **Nichtöffentlicher Teil**

15. Genehmigung der Niederschrift vom 07. Oktober 2015 - nichtöffentlicher Teil
16. Beratung zum Pachtvertrag Schafstall

- (eingeladen Herr Ralf Sacher und Herr Ulf Linke vom Förderverein Domersleben)  
 17. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

**TOP 1 - Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

OBM Szameitpreuß

- begrüßt die Ortschaftsräte und die Gäste.
- mit 7 Ortschaftsräten ist die Beschlussfähigkeit gegeben.
- stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgt ist.

**TOP 02 - Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

**Abstimmung über die Tagesordnung:** 7 x ja (einstimmig)

**TOP 03 - Genehmigung der Niederschrift vom 07. Oktober 2015 – öffentlicher Teil**

OBM Szameitpreuß

- fragt, ob es Änderungen gibt.

Herr Rewwer

- bittet auf S. 2 um Korrektur, denn es handelt sich nicht um die Zufahrt zum Grundstück Rewwer sondern zu den Grundstücken G.-Hauptmann-Straße 7 und 7 a, um dort eine Beschotterung vorzunehmen.

**Abstimmung über das geänderte Protokoll, öffentlicher Teil:** 6 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung

**TOP 04 - Bericht des Ortsbürgermeisters**

OBM Szameitpreuß

- informiert über seine Teilnahme an der Stadtratssitzung am 29.10.2015, folgende Mitteilungen daraus:
  - \* in 2015 wird kein Haushalt beschlossen
  - \* die anstehende Tarifierhöhung für die Erzieherinnen wird die Stadt jährlich ca. 142.000,00 € kosten
  - \* die Feuerwehren in den Ortschaften waren bisher im Jahr 2015 zu 144 Einsätzen, darunter auch im Einsatz in der ZASt in Halberstadt.
  - \* Erarbeitung eines Verkehrsschilderkatasters der Einheitsgemeinde
  - \* die Zahl der Flüchtlinge, die in der Stadt Wanzleben untergebracht sind hat sich erhöht von 26 auf 95 (Akademiehôtel und Wohnungen) und 12 Flüchtlinge in Eggenstedt in Stadt Seehausen sind noch keine Flüchtlinge untergebracht.
- zum Ortsrundgang vor der letzten Sitzung führt er aus:
  - \* für die Mahd des Rasens hinter dem Kulturhaus ist der Hausmeisterpool zuständig.
  - \* der Freischnitt des Gehweges, Sarrestraße 11 ist erfolgt.
  - \* die Grünfläche am Objekt der FF wurde gemäht.
  - \* am Grundstück, Krugberg 11 und 12 erfolgte ebenfalls ein Freischneiden des Gehweges.

Herr Behrendt

- informiert, dass heute begonnen wurde, in der Dr.-J.-R.-Becher-Straße zwischen den alten A-Masten Kabel zu verlegen.
- fragt, wann die Schotterung der Zufahrt zu den Grundstücken G.-Hauptmann-Straße 7 und 7 a erfolgen soll.
- warum gibt es zum Sarrelauf bei Roth keine Info, dass Bild vom Amt Finanzen ist nicht aussagekräftig, man kann nicht erkennen, ob Herr Roth den Sarrelauf verkleinert hat.

**Der Ortschaftsrat bittet um schriftliche Mitteilung durch das Bauamt.**

- die FF hat immer noch keinen Schlüssel für das Kulturhaus und der Jugendklub keine Schlüssel für die Notausgänge.  
Da für die Haupteingangstür ein Nachfertigen des Schlüssel fast aussichtslos ist, sollte für die Hintertür ein Panikschloss eingebaut werden, damit die Tür weiterhin als Fluchttür genutzt werden kann.

**Der Ortschaftsrat bittet um schriftliche Mitteilung durch das Ordnungsamt wann der Schlüssel übergeben wird.**

## TOP 05 - Einwohnerfragestunde

Herr Träger

- fragt, was mit den Laubbergen im Ort passiert. Werden diese abgefahren? Das sah beim Umzug zu 40 Jahre DCC nicht schön aus.

OBM Szameitpreuß

- verneint die Abfuhr des Laubes.

Herr Behrendt

- das Laub wird nur abgefahren, wenn man dafür (man hat eine gemeindliche Fläche vor seinem Grundstück) einen Pflegevertrag abschließt.

Herr Kramer

- ist der Meinung, dass das **Bauamt** diesen Abschluss der Pflegeverträge publik (Volksstimme, Amtsblatt, Internet) machen sollte.

Herr Petrasch

- meint auch, dass eine Presseinfo erfolgen sollte. Er hat die Anweisung nur dort zu entsorgen, wo es Pflegeverträge gibt.

Herr Kramer

- fragt, ob der OBM bereits einen Schlüssel für den alten Sportplatz hat.

OBM Szameitpreuß

- verneint dies. Herr Küpper lehnt es ab, dem OBM einen Schlüssel zu geben. Dazu hätte er gern eine schriftliche Stellungnahme, warum.

**TOP 06 - Beratung und Abstimmung zur Vereinbarung zur Preisgestaltung bei der Nutzung gemeindeeigener Einrichtungen, Drucksache Nr. 83/BM/15**

Herr Schmidt

- teilt mit, dass der vorliegende Entwurf so im Sozialausschuss beraten wurde.

Herr Behrendt

- plädiert für die Hinterlegung einer Kautions für die Reinigung.

OBM Szameitpreuß

- da im Entwurf der Punkt 8 fehlt, sollte da die Kautions eingefügt werden. Die Kautions sollte auf 0,50 €/m<sup>2</sup> festgesetzt werden.

Die Ortschaftsräte diskutieren angeregt und stimmen dann ab.

**Abstimmung und Empfehlung der Drucksache**

**Nr. 83/BM/15 an den Stadtrat:** 2 x ja, 5 x nein, 0 x Enthaltung - **abgelehnt** -

**TOP 07 - Beratung und Abstimmung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge nach § 6 a KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Wanzleben - Börde für den OT Domersleben, Drucksache Nr. 90/BM/15**

OBM Szameitpreuß

- erklärt die Sachlage, auf Grund des vorliegenden Urteils.
- seiner Meinung nach, ist ein rückwirkendes Inkrafttreten nicht rechtens.

Herr Fähse

- fragt, ob sich dadurch auch die bereits ergangenen Bescheide ändern könnten.

Dies wird bejaht.

**Abstimmung und Empfehlung der Drucksache**

**Nr. 90/BM/15 an den Stadtrat:** 0 x ja, 6 x nein, 1 x Enthaltung - **abgelehnt** -

OBM Szameitpreuß

- fragt, ob über die Beschlüsse in den TOP 08 bis 12 im Block abgestimmt werden soll.

**Abstimmung:** 7 x ja (einstimmig)

**TOP 08 - Beratung und Abstimmung über die Beitragssatzsatzung 2009, Abrechnungseinheit Domersleben, Drucksache Nr. 91/BM/15**

**TOP 09 - Beratung und Abstimmung über die Beitragssatzsatzung 2010, Abrechnungseinheit Domersleben, Drucksache Nr. 92/BM/15**

**TOP 10 - Beratung und Abstimmung über die Beitragssatzsatzung 2011, Abrechnungseinheit Domersleben, Drucksache Nr. 93/BM/15**

**TOP 11 - Beratung und Abstimmung über die Beitragssatzsatzung 2012, Abrechnungseinheit Domersleben, Drucksache Nr. 94/BM/15**

- es wird gefragt, ob sich die Satzungsänderungen negativ auf die Bescheide der Eigentümer auswirken können. – das wird bejaht.

**Abstimmung und Empfehlung der Drucksachen Nr. 91/BM/15 - 94/BM/15  
an den Stadtrat:** 0 x ja, 5 x nein, 2 x Enthaltung - **abgelehnt** -

**TOP 12 - Beratung und Abstimmung zur Satzung der Stadt Wanzleben – Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue, Drucksache Nr. 86/BM/15**

OBM Szameitpreuß

- möchte wissen ob es Anfragen gibt. – keine.

**Abstimmung und Empfehlung der  
Drucksache Nr. 86/BM/15 an den Stadtrat:** 0 x ja, 3 x nein, 4 x Enthaltung -**abgelehnt**-

**TOP 13 - Beratung und Abstimmung zur 1. Änderung der Straßenreinigungs-  
gebührensatzung, Drucksache Nr. 98/BM/15**

**Abstimmung und Empfehlung der  
Drucksache Nr. 98/BM/15 an den Stadtrat:** 0 x ja, 1 x nein, 6 x Enthaltung -**abgelehnt**-

**TOP 14 - Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des  
Ortschaftsrates**

Herr Behrendt

- fragt, wie es mit der Beleuchtung in der J-R-Becher-Straße weitergehen soll?

OBM Szameitpreuß

- hat dazu keine Information. Das **Bauamt** möge den OBM bitte schriftlich in Kenntnis setzen.
- bei der Ortsbesichtigung wurde lediglich eine Notreparatur vereinbart.

Herr Behrendt

- zum Friedhof spricht er an, dass nur die Hecke zum Acker beschnitten wurde. Ansonsten sah es zum Totensonntag noch nie so aus, wie in diesem Jahr.

Herr Petrasch

- die Bauhofmitarbeiter werden den Friedhof reinigen, aber zurzeit hat er zwei kranke Mitarbeiter und ein Kollege hat Urlaub, da ist die Arbeit leider nicht zu schaffen.
- das der Laubcontainer nicht entsorgt war, war ein Versehen der Fa. WIR, die diesen am Freitag nicht abholte.

Frau Kramer

- bemerkt positiv, dass die Bäume Unter den Linden bereits beschnitten worden sind.

Herr Behrendt

- sagt, dass Frau Harczynski die Tanne vor ihrem Haus gefällt haben möchte, da sie sehr viel Schatten in die Räume wirft. Die Tanne steht auf öffentlicher Fläche.

Frau Kramer

- wenn die Tanne gefällt wird, würde sie das Grün gern für die Ausgestaltung des Schafstalles zum Weihnachtsmarkt nehmen.

OBM Szameitpreuß

- schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet die Gäste.

Helge Szameitpreuß  
Vorsitzender

Ina Nohr  
Protokollantin