

Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Dreileben, öffentlicher Teil
AZ: 101505.16.13-II-04

Tag: 11.10.2016
Ortsteil: Dreileben, Neue Hauptstraße 1, kleiner Gemeindesaal
Zeit: 19:03 Uhr bis 20:10 Uhr

Anwesend: Herr Richter (Vorsitzender / Ortsbürgermeister), Herr Dr. Scheibe,
Herr Duchstein, Frau Fink-Drache, Herr Früchel, Herr Senf
Herr Otto – Protokollant

Abwesend: Frau Hornung

Gäste: 8 Bürgerinnen und Bürger

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 16.08.2016
4. Bericht des Ortsbürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:

7. Bestätigung der Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 16.08.2016
8. Anhörung zu einem Grundstücksverkauf
8. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

TOP 01:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister, Herr Richter (OBM) begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 von 7 Ortschaftsräten gegeben.

TOP 02:

Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung

Der Ortsbürgermeister fragt, ob es Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt. - keine

Die Tagesordnung wird mit 6 x ja (einstimmig) bestätigt.

TOP 03:

Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 16.08.2016

Die Niederschrift vom 16.08.2016 (öffentlicher Teil) wird mit 6 x ja (einstimmig) bestätigt.

TOP 04:**Bericht des Ortsbürgermeisters**

- Der Ortsbürgermeister teilt Folgendes mit:
- bemängelt die Zuarbeit zur Laudatio zur Eintragung von Mario Finke in das Ehrenbuch der Stadt Wanzleben – Börde. Wünscht sich für das Nächste Mal bessere Absprachen.

Herr Dr. Scheibe

- nimmt diese Kritik an.

TOP 05:**Einwohnerfragestunde**

- Frau Krön spricht wiederum an, was mit der Fensterscheibe im Geschäft unternommen wird. Bisher gab es keine Reaktion.
- OBM Richter
Er hat das in der Verwaltung angesprochen. Die Scheibe wird erst repariert, wenn sie ganz kaputt ist. Verantwortlich: **Ordnungsamt**
- Frau Fink-Drache merkt an, dass vor dem Grundstück „Gessner“ die Bäume in die Telefonleitung wächst. Verantwortlich: **Ordnungsamt**
- Bürgerin Kühne spricht den Wuchs der Birken „Am Hemsdorfer Weg“ an, diese wachsen bereits in die Freileitungen. Verantwortlich: **Ordnungsamt**
- Bürger Wirauski bemerkt an, dass die Parkstraße wieder hergerichtet wurde und fragt an, ob und wann die Bushaltestelle wieder zurückverlegt wird.
OBM Richter
> ist der Auffassung, dass es sich um eine Entscheidung der Verkehrsgesellschaft handelt, erkundigt sich aber nochmal beim **Ordnungsamt**
> bemängelt, dass er seitens der Verwaltung keine Rückinformation zu geplanten Arbeiten in der Ortschaft bekommt.
- Bürgerin Koch erkundigt sich nach der „Stolperfalle“ vor dem Grundstück „Bördestr. 25“. (Absenkung eines Lichtschachtes) Verantwortlich: Ordnungsamt

TOP 06:**Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

- Herr Dr. Scheibe
erklärt, dass er mit Herrn Früchel und Herrn Duchstein ein Gespräch mit Herrn Dr. Eikens bezüglich des Straßenausbaus geführt haben.
> Abwasserproblematik
Er plant im November einen Termin mit der Verbandsvorsitzenden Frau Zielske (TAV Börde). Hier soll ein Zeitplan vorgelegt werden, wann der TAV den Anschluss an das Abwassernetz plant. Danach ist ein Termin mit der Verwaltung (Bauamt) geplant, um das weitere Vorgehen zu besprechen
> Straßenausbau
Es soll einen Termin mit dem Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr des Landes Sachsen-Anhalt geben um den Straßenausbau voranzutreiben. Grundvoraussetzung ist jedoch die Bereitschaft des TAV.

≥ Problematik leerstehende Gebäude

Hier sollte der Ortschaftsrat mit den jeweiligen Eigentümern reden. Es soll die Möglichkeit geben, über Fördermittel den Abriss der Gebäude zu finanzieren (Stadt muss Gebäude vorher erwerben) bzw. über das LEADER Programm den Erhalt zu finanzieren.

- Herr Früchel
Möchte gern von der Verwaltung zur nächsten Ortschaftsratssitzung eine Straßenausbau – und Straßenausbaubeitragssatzung mit wiederkehrenden Beiträgen vorgelegt haben. Danach soll die Verwaltung mögliche Fördermöglichkeiten prüfen und dem Ortschaftsrat aufzeigen. Er weiß aber auch, dass es durch die derzeitige Haushaltslage schwer sein wird, Eigenmittel aufzubringen.
Verantwortlich: **Bauamt**

Nach längerer Diskussion kommt man zu dem Ergebnis, dass sich der Ortschaftsrat mit der Problematik Straßenausbau und Anschluss an das Abwassernetz zunächst mit dem TAV zusammensetzen muss. Herr Duchstein, Herr Dr. Scheibe und Frau Fink-Drache bemühen sich um einen Termin mit Frau Zielske.

- OBM Richter
fragt die Mitglieder des Ortschaftsrates, ob es schon konkrete Ideen zur Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses gibt.
- Herr Dr. Scheibe
informiert, dass sich der Heimatverein schon Gedanken über die Nutzung gemacht hat. Der Heimatverein möchte die Räume in Eigeninitiative herrichten. Er wird den Ortschaftsrat über die weitere Vorgehensweise informieren.
- OBM Richter
regt an, dass man sich zunächst prinzipielle Gedanken machen sollte. Bürgerinnen und Bürger sind zur Mitarbeit eingeladen.

Der Ortsbürgermeister bedankt sich bei den Gästen für ihr Interesse, verabschiedet diese und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Jan Richter
Vorsitzender
des Ortschaftsrates

Thomas Otto
Protokollant