

Niederschrift

der 13. Ortschaftsratssitzung am 11. April 2016 in Groß Rodensleben – öffentlicher Teil, AZ: 101505.16.04-13

Beginn: 18:35 Uhr

Ende: 19:10 Uhr

Anwesende: Herr Wichert, Ortsbürgermeister
Herr Szibzick, Herr Ullrich, Herr Strauß,
Herr Helmecke, Frau Franke
Frau Trellert, Protokollantin

Abwesende: Herr Ludwig, Herr Brodrück, Herr Lange, Herr Krüper

Gäste: keine

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Genehmigung der Niederschrift vom 25. Januar 2016 – öffentlicher Teil
04. Bericht des Ortsbürgermeisters
05. Einwohnerfragestunde
06. Beratung und Abstimmung über die 2. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzleben – Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen, Drucksache Nr. 18/BM/16
07. Beratung und Abstimmung über die 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren in der Stadt Wanzleben – Börde, Drucksache Nr. 19/BM/16
08. Beratung und Abstimmung zur 1. Änderungssatzung über die Benutzung der Freibäder der Stadt Wanzleben – Börde, Drucksache Nr. 20/BM/16
09. Beratung zum Haushaltsplanentwurf 2016
10. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

11. Genehmigung der Niederschrift vom 25. Januar 2016 – nichtöffentlicher Teil
12. Grundstücksangelegenheiten
- Grundstücksverkauf einer Teilfläche in der Gemarkung Groß Rodensleben,
Drucksache Nr. 35/BM/16
13. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

TOP 01 - Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit

OBM Wichert

- eröffnet die 13. Ortschaftsratssitzung und begrüßt alle Anwesenden,
- die Einladung ging allen Ortschaftsräten ordnungsgemäß zu,
- die Beschlussfähigkeit ist mit fünf Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

TOP 02 - Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

OBM Wichert

- fragt, ob es Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt. - keine

Abstimmung über die Tagesordnung: 6 x ja (einstimmig)

TOP 03 - Genehmigung der Niederschrift vom 25. Januar 2016 – öffentlicher Teil

OBM Wichert

- geht auf das Protokoll der letzten Sitzung ein und informiert über den Abarbeitungsstand,

Niederschrift vom 19. Oktober 2015**Gemeindesaal**

Herr Helmecke

- stellt den Antrag, dass der Satzung zugestimmt wird, wenn auch in den nächsten Jahren in den Saal investiert wird,
- es müssen dringend der Sanitärbereich, das Dach und der Fußboden erneuert werden.

OBM Wichert

- sieht den Sachverhalt genauso,
- in diesem Zusammenhang sollte schnellstmöglich ein Sanierungsplan mit konkreten zeitlichen Abläufen erstellt werden.

Verantwortlich: Ordnungsamt und Bauamt

Anmerkung: Es wird in Zusammenarbeit mit der Verwaltung ein Konzept erarbeitet.

Niederschrift vom 11. November 2015

Herr Lange

- weist auf die Problematik des Grabens vor seinem Grundstück hin und möchte wissen, wann hier was gemacht wird,
- der Vorfluter wurde noch nicht gereinigt bzw. gemäht.

Verantwortlich: Bauamt

Anmerkung der Verwaltung:

- mit dem UHV ist abgestimmt, dass die Unterhaltungsleistungen für 2016 auf der Internetseite des UHV „Untere Bode“ veröffentlicht werden,
- zur Vermeidung von zukünftigen Unstimmigkeiten ist mit dem Verband abgesprochen, dass nach Fertigstellung der Unterhaltung eine gemeinsame Abnahme erfolgt,
- die weitere Bearbeitung des Fördermittelantrages zur Vernässung in Bergen ist im Haushaltsplan auf 2018 verschoben.

Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

OBM Wichert

- außerdem ist die Dachrinne, Bauernstraße 18 (wurde der WoBau bereits mitgeteilt) immer noch defekt und ein Schornstein ist gerissen,
- des Weiteren sollte auch die alte verrostete Antenne vom Dach genommen werden.

Verantwortlich: WoBau

Anmerkung der Ortschaftsräte: Im Sitzungszimmer sind bereits sichtliche Mängel (nasse Wand bis unter Zimmerdecke) vorhanden.

- Hier muss unbedingt die Dachrinne repariert werden.

Verantwortlich: WoBau

Niederschrift vom 25. Januar 2016

Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Wichert

- verliest das Schreiben des Landkreises bezüglich der Beschwerde zur Bushaltestelle, welches ihm von Herrn Rosenberg übergeben wurde,
 - es ist vorgesehen, dass die Bushaltestelle Anfang des Jahres eine Rückwand erhält,
 - wann dieses gemacht wird ist noch offen.

Es erfolgt eine kontroverse Diskussion zur Anbringung der Rückwand. Die Ortschaftsräte sind der Meinung, dass wenigstens noch ein Seitenteil (in Richtung ehem. Rudolph) angebracht werden muss.

Verantwortlich: Bauamt

Anmerkung der Verwaltung:

- mit dem OBM ist abgestimmt, dass, wenn der Haushalt in Kraft ist, das geforderte Seitenteil und die Rückwand eingebaut werden.

Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Herr Lange

- geht auf den Winterdienst ein,
- teilt mit, dass der Winterdienst nur von Groß Rodensleben nach Dreileben durchgeführt wurde,
- in Bergen selbst und nach Remkersleben wurde gar nicht geschoben.

Herr Ludwig

- spricht die wiederholt ungenügende Straßenberäumung durch den Winterdienst zwischen Groß Rodensleben und Ochtmersleben an,
- stellt den Antrag, dass der Winterdienst künftig durch eine ortsansässige Firma erfolgen soll.

Verantwortlich: Bauamt

Anmerkung der Verwaltung:

- die Stadt ist für den Winterdienst auf den kommunalen Straßen verantwortlich, dieser wird durch die ortsansässige Firma WIR ausgeführt,
- für die Ortsverbindungsstraßen sind die jeweiligen Baulastträger verantwortlich,
- Straße nach Bergen → Landesstraßenmeisterei,
- von Bergen nach Remkersleben → Landkreis bzw. Kreisstraßenmeisterei,
- von Hemsdorf nach Ochtmersleben → Landkreis bzw. Kreisstraßenmeisterei,
- die Entscheidung, wer wann für oben stehende Straßen den Winterdienst durchführt, unterliegt nicht dem Einfluss der Einheitsgemeinde,
- die entsprechenden Hinweise sind an die entsprechenden Straßenmeistereien zu richten.

Die Ortschaftsräte diskutieren über den Winterdienst, der nur schlecht funktioniert. In Hemsdorf und nach Ochtmersleben erfolgt auch nur sporadisch der Winterdienst.

OBM Wichert

- möchte dem Bauhof Dank für die geleistete Arbeit aussprechen,
- es finden regelmäßig Absprachen mit Herrn Flügel und den Mitarbeitern des Bauhofes über durchzuführende Arbeiten statt,

- diese werden dann auch ordentlich abgearbeitet,
- fragt, ob es Änderungs- bzw. Ergänzungsanträge gibt. – keine

Abstimmung über die Niederschrift: 5 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung

TOP 04 - Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Wichert

- Bauernstraße 18 / Kita
- berichtet, dass der Heimatverein mit Unterstützung der Landwirte den Hof pflastern wird,
- Herr Helmecke informiert über den Stand und den weiteren Ablaufplan und teilt mit, dass diese Woche noch die Borde gesetzt werden sollen,
- informiert, dass die Werkstatt von den Gemeindearbeitern bzw. Hausmeistern beräumt wird, wenn der Hof fertig gepflastert ist,
- die Hausmeister werden sich Räumlichkeiten der ehemaligen Schulküche auf dem Gelände der Kita herrichten,
- informiert, dass die Förderung über das Stark IV – Programm für die Kita abgelehnt wurde, weil die Kita nicht behindertengerecht begehbar ist,
- es erfolgt eine Überarbeitung des Konzeptes zur Modernisierung der Kita,
- vor dem Eingang soll eine Rampe gebaut und an der ersten Innentreppe ein Lift angebracht werden.

Verantwortlich: Bauamt

- spricht allen Wahlhelfern seinen Dank für den reibungslosen Wahlablauf aus,
- informiert, dass die Avacon demnächst mit den Kabelverlegearbeiten in Hemsdorf beginnt,
- aufgrund der Arbeiten müssen im Unterdorf ca. 5 neue Straßenlampen gesetzt werden,
- hier muss über das Bauamt eine Klärung erfolgen, nach der Neuverlegung der Kabel werden die alten Stromleitungen und Masten rückgebaut. Daraus resultiert, dass im unteren Teil des Dorfes keine Straßenbeleuchtung mehr vorhanden ist,
- zur Gewährung der Ordnung und Sicherheit ist es dringend erforderlich eine neue Straßenbeleuchtung zu errichten.

Verantwortlich: Bauamt

Anmerkung der Verwaltung:

- da die Haushaltslage eine schnelle Reaktion nicht möglich macht, müssen die alten Masten mit den Lampen bis zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung erhalten bleiben.
- teilt mit, dass in der Kita am 02.04.2016 ein Arbeitseinsatz stattfand,
- war enttäuscht, dass nur 16 Eltern von 60 anwesend waren,
- künftig sollte eine konkrete Vorabsprache zur Arbeitsorganisation rechtzeitig abgestimmt werden,
- hierzu sollten auch die Hausmeister mit einbezogen werden,
- teilt mit, dass in der Schmiedestraße, vor dem Grundstück Watermann, das Oberflächenwasser auf einer Länge von ca. 10 m nicht abfließen kann,
- eine Fotodokumentation wurde dem Bauamt bereits übergeben.

Verantwortlich: Bauamt

Anmerkung der Verwaltung:

- im Rahmen von Instandsetzungsmaßnahmen wird geprüft, welche Lösung hier möglich ist,
- Voraussetzung ist die Haushaltsgenehmigung.

- gibt bekannt, dass mehrere Stufen der Verbindungstreppe Bergstraße → Schrotestraße defekt sind und eine Unfallgefahr darstellen,

Verantwortlich: Bauamt

Anmerkung der Verwaltung:

- es wird geprüft, ob eine Reparatur mit eigenen Kräften möglich ist.
- Bepflanzungen von Gemeindeflächen (Hemsdorf)
- vor dem Grundstück Bergstraße 4 (Lutz Grope) wurden Bepflanzungen durchgeführt,
- dies stellt eine Behinderung der Pflege durch die Gemeindearbeiter dar,
- möchte wissen ob es hier einen Pacht- oder Pflegevertrag gibt.

Verantwortlich: Ordnungsamt / Bauamt / Liegenschaften

Anmerkung der Verwaltung:

- die Prüfung ergab, dass mit Herrn Grope keine Pflegevereinbarung abgeschlossen wurde.
- vor dem Grundstück Bergstraße (Fam. Meier) liegen immer noch Feldsteine,
- diese wurden noch nicht beraumt, obwohl hier bereits Leitpfosten zur Sicherung des Fußweges aufgestellt wurden,
- das Bauamt wird beauftragt, diese Steine entfernen zu lassen, bzw. sofort durch die Mitarbeiter des Bauhofes selbst zu entfernen,
- hier haben sich bereits Bürger ihre Fahrzeuge beschädigt.

Verantwortlich: Ordnungsamt / Bauamt

Anmerkung der Verwaltung:

- das Ordnungsamt ist ins Bußgeldverfahren gegangen, die Ersatzvornahme ist angedroht.
- Bergen, Bushaltestelle
- die Bushaltestelle sollte dringend überarbeitet werden (Kaltanstrich Dach und farbliche Gestaltung),
- des Weiteren sollte die marode Bank durch eine andere ersetzt werden.

Verantwortlich: Bauamt

Anmerkung der Verwaltung:

- die Reparatur wird durch den Stützpunkt ZD Klein Wanzleben erledigt.

TOP 05 - Einwohnerfragestunde

- entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

TOP 06 - Beratung und Abstimmung über die 2. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzleben – Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen, Drucksache Nr. 18/BM/16

OBM Wichert

- nimmt Erläuterungen zur Satzung vor,
- sieht zukünftig Probleme zur Bestattungszeremonie auf die Gemeinde zukommen,
- was wird nach der Liegezeit von 25 Jahren,
- werden die Angehörigen zustimmen, dass die Grabstelle wieder neu belegt wird, da dies der Glaube nicht erlaubt,
- wie erfolgt die Kostenerstattung / Bestattungskosten bei Sozialhilfeempfängern, welche in einer Großfamilie leben?
- hier ist keine Gleichbehandlung vorhanden.

Abstimmung über die Beschlussvorlage, Drucksache Nr. 18/BM/16 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 3 x ja, 2 x nein, 1 x Enthaltung

TOP 07 - Beratung und Abstimmung über die 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren in der Stadt Wanzleben – Börde, Drucksache Nr. 19/BM/16

OBM Wichert

- erläutert, dass die Satzung heute bis zur Erstellung einer neuen Kalkulation verwiesen werden muss,
- informiert über die festgelegten Bestattungs- und Grünflächen auf den Friedhöfen in Groß Rodensleben, Hemsdorf und Bergen,
- wird dies so mit dem Bauamt absprechen,
- bemerkt, dass die dort vereinzelt Gräber bestehen bleiben bis sie nicht mehr von den Angehörigen gepflegt werden bzw. bis zur Abmeldung,
- auf diesen Flächen werden vorerst keine neuen Grabstätten vergeben.

Es erfolgt eine kurze rege Diskussion zur Festlegung der Bestattungs- und Grünflächen. Die Ortschaftsräte stimmen den eingezeichneten Flächen zu.

Abstimmung über die Verweisung der Beschlussvorlage: 6 x ja (einstimmig)

TOP 08 - Beratung und Abstimmung zur 1. Änderungssatzung über die Benutzung der Freibäder der Stadt Wanzleben – Börde, Drucksache Nr. 20/BM/16

OBM Wichert

- nimmt kurze Erläuterungen zur Satzung vor,
- ist der Meinung, da die Ortschaftsräte der Stadt Wanzleben und Zuckerdorf Klein Wanzleben der Satzung so zugestimmt haben, kann die Satzung beschlossen werden.

Abstimmung über die Beschlussvorlage, Drucksache Nr. 20/BM/16 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 6 x ja (einstimmig)

TOP 09 - Beratung zum Haushaltsplanentwurf 2016

OBM Wichert

- bemerkt, dass ein Konzept für die Sanierung des Gemeindesaales aufgestellt wird,
- außerdem sollte weiter versucht werden die Sanierung der Kita in das Stark IV-Programm / LAEDER aufzunehmen,
- diese beiden Projekte sollen vorrangig weiter verfolgt werden.

Verantwortlich: Bauamt / Ordnungsamt

Anmerkung der Verwaltung:

- für die Überarbeitung des Fördermittelantrages sind für 2016 6.000 € im Haushalt eingestellt,
- im Haushalt 2017 sind, einen positiven Fördermittelbescheid vorausgesetzt, 273.700 € eingestellt.

TOP 10 - Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Frau Franke

- geht nochmals auf die Bushaltestelle ein,
- ist der Meinung, dass der Anbau der Rück- und Seitenwände dringlichst umgesetzt werden muss, da die Stimmung bei den Kindern, Eltern / Großeltern / Einwohner immer aggressiver wird,
- die briefliche Zusicherung erfolgte bereits vor Monaten durch den Landrat.

Es erfolgt eine kurze Diskussion.

OBM Wichert

- schließt die Sitzung öffentlicher Teil.

Jürgen Wichert
Vorsitzender

Protokoll: Heike Trelert