

**Niederschrift der 17. Sitzung des Ortschaftsrates – öffentlicher Teil
am 20. April 2017 in Hohendodeleben
AZ: 101505.17.05-17**

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:25 Uhr

Anwesend: Herr Dr. Jander (Vorsitzender und Ortsbürgermeister)
Herr Arnold, Frau Berheine, Herr Gent, Herr Goedicke, Herr Lüning,
Herr Matz

Frau Nohr, Protokollantin

Abwesend: Herr Kehse, Herr Kühne

Gast: 1 Bürger

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Genehmigung der Niederschrift vom 16. März 2017 - öffentlicher Teil
04. Bericht des Ortsbürgermeisters
05. Einwohnerfragestunde
06. Abberufung stellv. Ortswehrleiter, Drucksache Nr. 15/BM/17
07. Berufung Ortswehrleiter, Drucksache Nr. 16/BM/17
08. Berufung stellv. Ortswehrleiter, Drucksache Nr. 17/BM/17
09. Beratung und Abstimmung zum Aufstellungsbeschluss Ergänzungssatzung Am Ottersleber Feld, Drucksache Nr. 18/BM/17
10. Antrag auf Abweichung von der Erdverkabelung der Hochspannungsleitung SüdOstLink, Drucksache Nr. 11/BM/17
11. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

12. Genehmigung der Niederschrift vom 16. März 2017 - nichtöffentlicher Teil
13. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

TOP 01 - Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

OBM Dr. Jander

- eröffnet die 17. Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Anwesenden.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit mit sieben Ortschaftsräten fest.

TOP 02 - Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

- es gibt keine Änderungsanträge.

Abstimmung über die Tagesordnung: 7 x ja (einstimmig)

TOP 03 - Genehmigung der Niederschrift vom 16. März 2017 - öffentlicher Teil

Abstimmung über das Protokoll, öffentlicher Teil: 7 x ja (einstimmig)

TOP 04 - Bericht des Ortsbürgermeisters

Sehr geehrte Ortschaftsrätin und –räte,

seit der Ortschaftsratssitzung am 16.03.2017 gibt es Folgendes zu berichten:

Im Zeitraum vom 16.03.2017 bis 20.04.2017 fanden folgende Beratungen, Ausschuss- und Stadtratssitzungen statt:

27.03.2017 Jahresversammlung der Jagdgenossenschaft Hohendodeleben

30.03.2017 Stadtratssitzung mit den Schwerpunkten:

- Ernennung, Vereidigung und Verpflichtung des neuen Bürgermeisters der Stadt Wanzleben - Börde – Herrn Thomas Kluge

Wahlbeteiligung 31,43 %, für Herr Thomas Kluge stimmten 70,76 %, herzlichen Glückwunsch

- Beschlussfassung der 2. Änderungssatzung über die Benutzung der Freibäder der EHG und

- die Bürgermeisterin informierte über die Fördermittelbereitstellung für den Breitbandausbau in der EHG in Höhe von 10.865.933 Euro, Bedingung für den weiteren Planungsverlauf betrifft die Sicherung des Eigenmittelanteils von ca. 13,5 Millionen Euro

04.04.2017 Hauptausschusssitzung

31.03.2017 Mitgliederversammlung des Schulfördervereins der Grundschule Hohendodeleben mit den wesentlichen Festlegungen:

- 09.06.2017 von 15:00 – 17:00 Uhr Altpapiersammlung in Hohendodeleben

- der Förderverein unterstützt die Grundschule beim Festumzug zur 1080 Jahrfeier am 17. Juni 2017

- für den 01.12.2017 von 16:00 – 18:00 Uhr ist ein Weihnachtsesternabend im Saal „Coerdt“ geplant

- ein Aktionstag „Frühjahrsputz“ in der Grundschule wird nicht weiter verfolgt

- aktueller Mitgliederstand 74 Mitglieder (keine Zu- und Abgänge)

Nun zu Informationen, die die Ortschaft Hohendodeleben betreffen:**Baugebiet Langenweddinger Straße I,**

Bestellung des Rechtsanwalts Brand, Wanzleben

Kontaktaufnahme Frau Fechtner zu RA Brand

Kaufpreisabstimmung

Beschlussvorlage für den Ortschaftsrat

Baugebiet Otterslebener Feld

Info der Verwaltung, Frau Darius, am 06.04.2017, dass der Entwurf zur Erarbeitung einer Ergänzungssatzung für den Bereich Am Otterslebener Feld, Gemarkung Hohendodeleben Flur 2, Flurstücke 512/130 und 181/130 vorliegt.

Folgende Rückantwort wurde veranlasst:

Der Erweiterung des Satzungsgebiets wird zugestimmt, da dadurch städtebaulich günstiger geschnittene Baugrundstücke entstehen. Dem Vorschlag mit den Grundstückseigentümern einen städtebaulichen Vertrag zur Übernahme der Planungs-, Vermessungs- und sonstiger Kosten abzuschließen wird vollinhaltlich gefolgt.

Das heißt, dass wir mit diesem Gebiet vor dem Bereich der Langenweddinger Straße zum Zuge kommen.

Friedhof Hohendodeleben

28.03.2017 Standortberatung mit Frau Axmann und Herrn Petrasch

1. Im Eingangsbereich links befindet sich eine Wasserentnahmestelle in Form einer Pumpe, diese Entnahmestelle soll an die Mauer verlegt werden, gleichzeitig wird der unmittelbare Bereich um diese Stelle mit einer Fläche von ca. 2-3 m² gepflastert.
2. Im Bereich des ersten Teils des Hauptweges ist vorgesehen ca. 9 Bäume neu anzupflanzen (eventuell Linden).
Vor der Neuanpflanzung werden die derzeit noch vorhandenen und gesundheitlich stark geschädigten Kastanien entfernt.
Entfernungszeitraum Herbst/Winter 2017/2018.
3. Die ersten drei Neuanpflanzungen sind noch im Frühjahr 2017 vorgesehen - vorbehaltlich der Finanzmittelfreigabe durch die Kämmerei.

Information vom 19.04.2017 der Frau Axmann zu aufgeworfenen Fragen aus der OR-Sitzung vom 16.03.2017.

Am 12.04. wurde der Feuchtigkeitsgrad des Mauerwerks der Trauerhalle gemessen. Dieser zeigt noch immer einen Feuchtigkeitsgrad zwischen 5 und 15 % an.

Herr Aris führte die Messung durch und wird geeignete Maßnahmen schriftlich nachreichen.

- Jedoch sollte der Putz außen komplett entfernt werden.
- Weiterhin ist im inneren unteren Bereich eine Sockelfarbe verwendet worden, welche keine Trocknung zulässt. Diese sollte ebenfalls entfernt werden.
- Als Dritte Maßnahme erfolgt die Hinterlüftung der verkleideten Giebelwand. Der Bauhof ist mit dieser Arbeit bereits beauftragt.

Eine Sanierung wäre im Sommer möglich. Die Kosten der Sanierung werden auf 17.000 € (Brutto) geschätzt.

An dieser Stelle möchte sie jedoch auf ihre Nachricht vom 23.11.2016 hinweisen, was die Planung und tatsächlich durchzuführenden Maßnahmen betrifft. Wir befinden uns in einer schwierigen Haushaltssituation, darüberhinaus sind 16 Friedhöfe in der EHG zu berücksichtigen.

Weiterhin teilt sie mit, dass die Wasserstelle am Eingang verlegt werden soll und diese Mittel von der Kämmerei freigegeben wurden.

Auf dem Friedhof sind Harken und Gießkannen vorhanden. Die Gießkannen wurden über den Winter eingeschlossen, da diese nicht benötigt werden. Die noch vorhandenen Geräte sind nicht schön, aber erfüllen ihren Zweck.

Hierzu teilt sie uns mit, dass im vergangenen Jahr neue Harken gekauft wurden. Diese sind nach ca. 3 Wochen entwendet worden. Es kann nicht immer eine Ersatzbeschaffung durch die Stadt erfolgen, wenn die Geräte nicht auf dem Friedhof verbleiben.

Weitere Termine

23.04.2017 11. Maiglöckchenlauf in Hohendodeleben

Organisator SG Grün-Weiß Hohendodeleben e.V.

30.04.2017 18:00 Uhr Fackelumzug – Walpurgisnächtle Hohendodeleben

17. u. 18.06.2017 1.080 Jahrfeier Hohendodeleben,

am 17.06.2017 ab 10:00 Uhr Festumzug, weiter laut Programm

TOP 05 - Einwohnerfragestunde

Bürger D. Dehnecke

- fragt bezüglich des Lilienweges II zum Stand eines Bauplatzes nach.

OBM Dr. Jander

- zum Lilienweg II gibt es keine Fortschritte. Der Ankauf der Flächen geht nicht voran. Der Erwerb des Grundstückes ist noch offen. Ein Investor wird benötigt.
- schätzt ein, dass an dieser Stelle frühestens in 2 oder 3 Jahren gebaut werden kann.

Bürger D. Dehnecke

- merkt an, dass er mit seinem Pkw auf dem Friedhofsparkplatz parken wollte und die Plätze von Pkw belegt waren, die zum Reitstall gehen.
- der Parkplatz ist als Friedhofsparkplatz ausgewiesen, wieso stehen dann soviel andere Pkw dort?

OBM Dr. Jander

- wird sich beim Ordnungsamt erkundigen, aber er glaubt, dass dies ein öffentlicher Parkplatz ist.

TOP 06 - Abberufung stellv. Ortswehrleiter, Drucksache Nr. 15/BM/17

OBM Dr. Jander

- erklärt den Werdegang zu den Ab- und Berufungen aus der Jahreshauptversammlung der FF.

**Abstimmung und Empfehlung der
Drucksache Nr. 15/BM/17 an den Stadtrat: 7 x ja (einstimmig)**

TOP 07 - Berufung Ortswehrleiter, Drucksache Nr. 16/BM/17

**Abstimmung und Empfehlung der
Drucksache Nr. 16/BM/17 an den Stadtrat: 7 x ja (einstimmig)**

TOP 08 - Berufung stellv. Ortswehrleiter, Drucksache Nr. 17/BM/17

**Abstimmung und Empfehlung der
Drucksache Nr. 17/BM/17 an den Stadtrat: 7 x ja (einstimmig)**

**TOP 09 - Beratung und Abstimmung zum Aufstellungsbeschluss Ergänzungs-
satzung Am Ottersleber Feld, Drucksache Nr. 18/BM/17**

OBM Dr. Jander

- verliest den Wortlaut der Beschlussvorlage.

Herr Lüning

- sagt, dass die Sache zu begrüßen ist, wenn dort 10 Bauplätze entstehen. Das ist gut für Hohendodeleben, da es viele Bauanfragen gibt.

**Abstimmung und Empfehlung der
Drucksache Nr. 18/BM/17 an den Stadtrat: 7 x ja (einstimmig)**

TOP 10 - Antrag auf Abweichung von der Erdverkabelung der Hochspannungsleitung SüdOstLink, Drucksache Nr. 11/BM/17

Herr Lüning

- teilt mit, dass im Hauptausschuss kritisiert wurde, dass die Ortschaftsräte Hohendodeleben und Wanzleben noch nicht angehört worden sind.
- die Stadt Magdeburg möchte, dass, entgegen der Planung, die Stromtrasse in Richtung Hohendodeleben verlegt wird. Der Hauptausschuss lehnt diese Verlegung ab, da damit das angedachte Gewerbegebiet an der Autobahn berührt werden würde.
- der Ortschaftsrat sollte dem Beschluss des HA vom 04.04.2017 folgen.
- kritisiert, dass der geänderte Beschluss nicht vorliegt.

Herr Arnold

- bemängelt, dass dem Beschluss keine Karten beigelegt sind, sondern, dass der OBM sich diese angefordert hat.
- dies hat er schon bei anderen Beschlüssen kritisiert.

OBM Dr. Jander

- der Beschluss soll zurück an die Verwaltung verwiesen werden, da die Änderungen des HA nicht vorgelegt worden sind.

Abstimmung über die Zurückverweisung der Drucksache Nr. 11/BM/17 an die Verwaltung: 7 x ja (einstimmig)

TOP 11 - Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Herr Lüning

- meint, dass seine Anfragen aus dem letzten Protokoll soweit beantwortet worden sind, allerdings sollte man den Hinweis zur Baumbepflanzung auf dem Friedhof weiter verfolgen. Er bittet allerdings darum, dass keine Linden gepflanzt werden, da sie sehr viel Schmutz verursachen (siehe Sportplatz). Er wäre wieder für Kastanien.

OBM Dr. Jander

- könnte sich auch Ahornbäume vorstellen. Bei Kastanien mit weißen Blüten sollte man bedenken, dass sie von der Moniermotte stark befallen werden.

Herr Lüning

- kennt andere Friedhöfe. Da sind Laub- und Nadelbäume gepflanzt sowie höher wachsende Koniferen.

Herr Arnold

- man sollte einen Fachmann auf den Friedhof holen (auch für andere Friedhöfe im Gebiet der EHG), der sagt, was man auf den Friedhöfen als dauerhafte Lösung für die nächsten 20-30 Jahre anpflanzen kann, damit es ordentlich sowie gepflegt und mit wenig Risiko versehen ist.

OBM Dr. Jander

- wird das Gespräch mit Frau Axmann suchen.

Herr Gent

- teilt mit, dass in der Magdeburger Straße momentan abends sehr wenige Laternen leuchten.

Verantwortlich: **Bauamt**

OBM Dr. Jander

- Frau Kunze, Kleine Straße war bei ihm in der Sprechstunde und bot ihren Garten als Bauland an. Daraufhin verständigte er sich mit Frau Darius darüber und sie meinte es sollte eine Bauvoranfrage gestellt werden, diese liegt ihm heute vor (Antragsteller R. Kramer). Der Ortschaftsrat sollte über die Bauvoranfrage entscheiden.

Abstimmung: 7 x ja (einstimmig)

- beendet den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet den Gast.

Dr. W. Jander
Vorsitzender

I. Nohr
Protokollantin