

**Niederschrift über die Sitzung des Ortschaftsrates Zuckerdorf Klein Wanzleben
am 17.11.2014 - öffentlicher Teil, AZ: 101505.14.11-03**

Ortsteil: Zuckerdorf Klein Wanzleben, Zum Sportplatz 12, Sportlerheim
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:45 Uhr
Anwesende: Horst Flügel Ortsbürgermeister und Vorsitzender
7 Mitglieder des Ortschaftsrates (s. Anwesenheitsliste)
Abwesende: Herr Freese, Herr Trieger
Gäste: keine

Tagesordnung öffentlicher Teil:

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Verpflichtung von Ortschaftsräten durch den Vorsitzenden des Ortschaftsrates
04. Genehmigung der Niederschrift vom 15.09.2014 (öffentlicher Teil)
05. Bericht des Ortsbürgermeisters
06. Einwohnerfragestunde
07. Beratung und Abstimmung über das „Integrierte Handlungs- und Entwicklungskonzept für die Stadt Wanzleben – Börde“, Drucksache Nr. 105/BM/14
08. Beratung und Abstimmung über die Straßenreinigungsgebührensatzung, Drucksache Nr. 107/BM/14
09. Beratung und Abstimmung zur Satzung über die Durchführung von Wochenmärkten in der Stadt Wanzleben – Börde, Drucksache Nr. 108/BM/14
10. Beratung und Abstimmung zur Marktgebührensatzung der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 109/BM/14
11. Beratung und Abstimmung über die 1. Änderungssatzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände, Drucksache Nr. 110/BM/14
12. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:

13. Genehmigung der Niederschrift vom 15.09.2014 (nichtöffentlicher Teil)
14. Grundstücksankauf - OT ZD Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 111/BM/14
15. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

zum TOP 01:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister (OBM) eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Ortschaftsräte. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zum TOP 02:**Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung**

Der OBM stellt den Antrag, den TOP 3 abzusetzen, da die noch zu vereidigenden Ortschaftsräte nicht anwesend sind. Dem Antrag wird mit 8 Ja-Stimmen zugestimmt.

Abstimmung über die geänderte Tagesordnung: 8 x ja (einstimmig)

zum TOP 03:**Verpflichtung von Ortschaftsräten durch den Vorsitzenden des Ortschaftsrates**

(abgesetzt)

zum TOP 04:**Genehmigung der Niederschrift vom 15.09.2014 (öffentlicher Teil)**

Anfragen zur Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung des Ortschaftsrates vom 15.09.2014 werden nicht gestellt. Sie wird mit 8 Ja-Stimmen (einstimmig) genehmigt.

zum TOP 05:**Bericht des Ortsbürgermeisters**

Mitteilungen werden zu folgenden Themen gegeben:

- Baumaßnahme K 1267
- neue Struktur des Bauhofes
 - Kritik wegen der Nichteinbeziehung der OR (siehe Hauptsatzung)
- Insolvenz Stadtwerke
- Auswertung SR-Sitzungen
- Haushalt 2015
- Veranstaltung zum Volkstrauertag
- Sitzung des Sozialausschusses am 24.11.2014 in ZD Klein Wanzleben

zum TOP 06:**Einwohnerfragestunde**

Entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

zum TOP 07:**Beratung und Abstimmung über das „Integrierte Handlungs- und Entwicklungskonzept für die Stadt Wanzleben – Börde“, Drucksache Nr. 105/BM/14**

Der OBM stellt die Drucksache nach seinen einleitenden Bemerkungen zur Diskussion. Aus seinen Darlegungen und den getätigten Redebeiträgen ist eine Überarbeitung erforderlich, obwohl ein derartiges Konzept sinnvoll ist.

Folgendes wird bemängelt:

- Dominanz der Ortsteile Wanzleben und Seehausen (Seehausen – Ankerpunkt??)
- warum wird nur für Seehausen ein konkretes Konzept vorgelegt?
- Straffung des Konzeptes, da viele Wiederholungen
- speziell zu ZD Klein Wanzleben

- S. 46: (Abbildung); 2 Kultur- und Bürgerhäuser (wo?)
- S. 47: Bewirtschaftungskosten Sportanlagen: 50.000 € / Jahr,
3.400 € EW/Jahr → Rechenfehler – noch einmal auf S. 48
- S. 65: Warum werden nur für die Grundschule Klein Wanzleben Modernisierungskosten (1,3 Mill.) dargestellt? Keine Aussage, wie sie sich zusammensetzen und bei vorherigen veranschlagten Kosten nur 600.000 € veranschlagt wurden. Bündelung von kommunalen Einrichtungen würden erhöhte Kosten verursachen (Jugendclub, Rathaus, Bibliothek, Zuckermuseum u. a.).
- S. 80: Kinder und Schulen
fehlt Erhalt der Grundschule (oder hat man sie schon aufgegeben?)
Gesundheit und Pflege
Es gibt: 2 Zahnärzte
1 Allgemeinmediziner
Physiotherapie
Sport, Kultur, Bürgerschaft
- kein Bürgerhaus
- reges Vereinsleben mit zahlreichen Fördervereinen
- Bürgerstiftung

Insgesamt zu ZD Klein Wanzleben:

- stärkere Herausarbeitung als Wirtschafts-, Landwirtschafts- und Forschungsstandort

**Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 0 x ja, 2 x nein, 6 x Enthaltung
(abgelehnt)**

Die Beschlussvorlage wird an die Verwaltung zurückverwiesen.

zum TOP 08:

Beratung und Abstimmung über die Straßenreinigungsgebührensatzung, Drucksache Nr. 107/BM/14

Die Drucksache wird vom OBM erläutert. Er verweist darauf, dass die Gebühren für die Straßenreinigung um über 100 % für den Ort steigen (§ 5 Abs. 1). Dazu sollen für die straßenbegleitenden Grünflächen 0,44 €/Frontmeter zusätzlich entrichtet werden, obwohl viele Eigentümer die Flächen pflegen und den Grünschnitt sowie das Laub selbst entsorgen. Nicht beachtet wird dazu der § 6 Abs. 2 (Vertrag mit den Eigentümern für Oktober/November). Weiterhin sind die Berechnungskosten zu hoch (z. B. Leasing 30.000 €/Jahr).

Die Ortschaftsräte äußern sich in ähnlicher Form und lehnen eine weitere Belastung ab.

Wenn die Stadt nur unter den dargestellten Berechnungen die Aufgaben lösen kann, sollten evtl. private Anbieter einbezogen werden (Ausschreibung).

**Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 0 x ja, 8 x nein, 0 x Enthaltung
(abgelehnt)**

Die Beschlussvorlage wird an die Verwaltung zurückverwiesen.

zum TOP 09:**Beratung und Abstimmung zur Satzung über die Durchführung von Wochenmärkten in der Stadt Wanzleben – Börde, Drucksache Nr. 108/BM/14**

Die Begründung der Drucksache wird vom OBM durchgeführt. Er wirft zuerst die Frage auf: „Was versteht die Verwaltung unter Märkte?“ In den meisten Ortsteilen gibt es keine Wochenmärkte, sondern nur fahrende Händler, die 1 oder 2-mal pro Woche an unterschiedlichen Standorten nur für wenige Stunden ihre Waren anbieten.

Weiterhin sind die Standorte der Wochenmärkte nicht korrekt dargestellt (z. B. Klein Wanzleben/Alte Hauptstraße – ist über 1 km lang).

In der Aussprache äußern sich die Ortschaftsräte in ähnlicher Form (Mustersatzung wird zur Grundlage gemacht und nicht den örtlichen Gegebenheiten angepasst).

**Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 0 x ja, 8 x nein, 0 x Enthaltung
(abgelehnt)**

Die Beschlussvorlage wird an die Verwaltung zurückverwiesen.

zum TOP 10:**Beratung und Abstimmung zur Marktgebührensatzung der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 109/BM/14**

- Dazu wird gefragt, wie die Verwaltung eine Kontrolle durch den Marktleiter erreichen will.
- Gleichzeitig wird der Verwaltung unterbreitet, auf Antrag Jahresvignetten für die fahrenden Händler (Orte, Standort, Zeiten) auszugeben, um den Verwaltungsaufwand zu reduzieren (Marktleiter, Einzug der Gebühren u. a. m.) und dafür Gebühren für 1 Jahr festlegen.

**Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 0 x ja, 8 x nein, 0 x Enthaltung
(abgelehnt)**

Die Beschlussvorlage wird an die Verwaltung zurückverwiesen.

zum TOP 11:**Beratung und Abstimmung über die 1. Änderungssatzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände, Drucksache Nr. 110/BM/14**

Die Drucksache begründet der Ortsbürgermeister.

Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 8 x ja (einstimmig)

zum TOP 12:**Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

- Frau Künzl weist darauf hin, dass die Beheizung der Turnhalle nicht funktioniert!
- Herr Gebhardt erklärt zum Bauvorhaben K 1267, dass im Abwasserbereich eine Verbindung der Kanäle von der Kastanienallee (Einmündung Grundstück Marx) bis zur

Lindenallee geschaffen werden muss, um die Grundstücke in diesem Gebiet (Keller unter Wasser bei stärkeren Regenfällen) zu entlasten.

Dazu muss das **Bauamt** mit dem TAV eine Klärung vor Beginn der Bauarbeiten herbeiführen.

- Herr Jackowicz weist noch einmal auf die Baumaßnahmen an der Sekundarschule Wanzleben hin und die dazu erforderlichen Maßnahmen der Stadt (Auslagerung in andere Orte).
- Weiterhin spricht er die Gestaltung von Eintrittspreisen (Ermäßigung für Behinderte, Arbeitslose u. a.) bei Veranstaltungen (Kulturverein) an.

Danach schließt der Ortsbürgermeister den öffentlichen Teil der Sitzung.

Horst Flügel
Vors. d. Ortschaftsrates/
Protokollant