

**Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Remkersleben**  
**öffentlicher Teil, AZ: 101505.14.14-04**

**Tag:** 03.02.2015  
**Ortsteil:** Remkersleben, Lange Hauptstraße 17, Bürgerhaus  
**Zeit:** 19:00 Uhr bis 20:10 Uhr  
**Anwesende:** Herr Gurack, Herr Hochsieder, Herr Lüning, Frau Tuchen  
**Abwesend:** Herr Becker, Herr Telschow  
**Gäste:** keine

**Tagesordnung öffentlicher Teil:**

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Genehmigung der Niederschrift vom 25.11.2014 (öffentlicher Teil)
04. Bericht des Ortsbürgermeisters
05. Einwohnerfragestunde
06. Beratung und Abstimmung über das Konzept zur Bäderbewirtschaftung in der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 04/BM/15
07. Abwägungsbeschluss – Ergänzungssatzung Moritz-Korn-Straße, OT Remkersleben, Drucksache Nr. 05/BM/15
08. Satzungsbeschluss – Ergänzungssatzung Moritz-Korn-Straße, OT Remkersleben, Drucksache Nr. 06/BM/15
09. Beratung und Abstimmung zur Hauptsatzung der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 08/BM/15
10. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

**Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:**

11. Genehmigung der Niederschrift vom 25.11.2014 (nichtöffentlicher Teil)
12. Beratung zur weiteren Verfahrensweise – Bürgerhaus OT Remkersleben
13. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

**zum TOP 01:**

-----

**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der stellvertretende Ortsbürgermeister, Herr Gurack, eröffnet die Ortschaftsratsitzung und begrüßt die Ortschaftsräte. Die Einladung ging allen Ortschaftsräten ordnungsgemäß zu. Die Beschlussfähigkeit ist mit 4 Ortschaftsräten gegeben.

**zum TOP 02:**

-----

**Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt. Sie wird einstimmig, mit 4 x ja, bestätigt.

**zum TOP 03:**

-----

**Genehmigung der Niederschrift vom 25.11.2014 (öffentlicher Teil)**

Die Niederschrift vom 25.11.2014 (öffentlicher Teil) wird mit 4 x ja (einstimmig) genehmigt.

**zum TOP 04:**

-----

**Bericht des Ortsbürgermeisters**

Herr Gurack berichtet über Folgendes:

- Dank an alle Verantwortlichen und Helfer für die Organisation und Durchführung der zurückliegenden Veranstaltungen,
- Ortsbegehung mit den Ortschaftsräten (Herr Gurack, Herr Becker, Herr Hochsieder, Herr Lüning) am 01.02.2015 (siehe Anlage – Protokoll der Ortsbegehung),
- ein Veranstaltungsplan liegt noch nicht vor, nur ein Entwurf.

**zum TOP 05:**

-----

**Einwohnerfragestunde**

Entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

**zum TOP 06:**

-----

**Beratung und Abstimmung über das Konzept zur Bäderbewirtschaftung in der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 04/BM/15**

**Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 4 x ja (einstimmig)**

**zum TOP 07:**

-----

**Abwägungsbeschluss – Ergänzungssatzung Moritz-Korn-Straße, OT Remkersleben, Drucksache Nr. 05/BM/15**

**Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 4 x ja (einstimmig)**

**zum TOP 08:**

-----

**Satzungsbeschluss – Ergänzungssatzung Moritz-Korn-Straße, OT Remkersleben, Drucksache Nr. 06/BM/15**

**Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 4 x ja (einstimmig)**

**zum TOP 09:**

-----

**Beratung und Abstimmung zur Hauptsatzung der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 08/BM/15**

Nach der Diskussion sprechen sich die Ortschaftsräte dafür aus, dass die Anlage 1 zu § 17 Abs. 3 für die Ortschaft Remkersleben um Folgendes ergänzt werden soll:

Saal, Park, Grünfläche - Anger

**Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat, mit den Änderungen:  
4 x ja (einstimmig)**

**zum TOP 10:**

-----

**Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

Die Kommunikation zwischen Verwaltung und Ortschaftsrat ist mangelhaft. Zum Beispiel gab es nicht geplante (kurzfristige) Renovierungsarbeiten im Bürgerhaus (Elektro- und Malerarbeiten). Der Männerchor, der seine Übungsabende dort durchführt, hat keine bzw. verspätete Informationen erhalten. Maler und Elektriker haben nichts abgedeckt und auch die Bilder nicht abgenommen. Wenn der Vorstand des Männerchores informiert worden wäre, hätte dieser die Bilder/Auszeichnungen selbst gesichert. Das selbst angeschaffte Klavier ist total eingestaubt und beschmutzt. Wer kontrolliert die Qualität der Arbeiten? Schließlich werden dafür Gelder aus dem Haushalt genommen und anderes fremdes Eigentum in Mitleidenschaft gezogen.

**Der Ortschaftsrat spricht sich dafür aus, zur nächsten Sitzung Frau Dammering und Frau Kolakowsky einzuladen.**

Herr Becker übergab allen Mitgliedern am Vortag Schreiben zur Problematik Bürgerhaus. Betreff: Nutzungskonzept, Bautätigkeiten/Arbeitsplan, welche die Vereine bereit sind in Eigenleistung zu übernehmen und ein Anschreiben an Frau Hort/Stadträte, das er vor vier Jahren schon einmal tätigte und als Kopie mit neuem Datum wieder der Verwaltung übergab. Mit dem Bauamt muss dringend ein Termin vereinbart werden.

Herr Gurack schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Horst Gurack  
stellv. Vors. d. Ortschaftsrates/  
Protokollant

## Anlage zum Protokoll der Ortschaftsratssitzung am 03.02.2015

### **Ortsbegehung Ortschaft Remkersleben am 01.02.2015**

**Treffpunkt: Lange Hauptstraße / Ecke Hoppelberg, 10:00 Uhr**

Teilnehmer des Ortschaftsrates: Herr Becker, Herr Gurack, Herr Hochsieder, Herr Lünig

Feststellungen/Notwendigkeiten:

- Erneuerung der Fußwege ab Hoppelberg in Richtung Ort bis zur Bushaltestelle und weiterer Verlauf bis zur Moritz-Korn-Straße,
- Einholung von Kostenvoranschlägen / Kostenermittlung, eventuell Planung durch ein Planungsbüro (Muting GmbH),
- Aufnahme in den Haushalt für die nächsten 5 Jahre,
- eventuell können Abschnitte durch den eigenen Bauhof saniert werden.

Besichtigung Jugendclub:

- sehr ordentliche und saubere Räume in Eigenregie der Jugend,
- die Heizung muss dringend überprüft werden,
- die Toiletten sind in einem sehr ordentlichen Zustand,
- die Jugendlichen werden angesprochen, auch die Außenanlage zu pflegen.

Besichtigung des Bürgerhauses:

- die obere Etage muss dringend entkernt werden,
- Decken liegen zum Teil auf dem Boden, Wände bröseln stark ab,
- der Hauptraum wird gemalert, jedoch in sehr unsauberer Ausführung,
  - es wurden keine Abdeckungen vorgenommen,
  - aufwändige Reinigungsarbeiten sind im Nachgang nötig.

Besichtigung Friedhof:

- die linke Seite der Friedhofsmauer muss dringend saniert oder durch Zäune ersetzt werden,
- dieses war schon vor 4 oder 5 Jahren Bestandteil der 1-Euro-Maßnahmen im Plan der KSG,
- Aufnahme in den Haushaltsplan soll erfolgen,

ehemaliger Gemeindehof mit Gebäude:

- wenn Kaufanträge vorliegen, soll ein Nutzungskonzept angefordert werden.

Feststellung:

Die Ortschaftsräte sind froh, dass alle Straßen von Remkersleben in der Vergangenheit in eigener Leistung saniert wurden. Dies ist in jedem Fall dem ehemaligen Gemeinderat Remkersleben unter der Leitung von Frau Kolakowsky und später Herrn Fritz Reinecke zu verdanken, welche sparsam und umsichtig mit den Geldern umgegangen sind und alle Fördermöglichkeiten ausschöpften.

Um 11:30 Uhr wird die Besichtigung beendet. Im Frühjahr 2015 ist eine weitere Begehung, dann auch im OT Meyendorf, geplant.

Christian Becker

Ortsbürgermeister / Protokollant

