

Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Stadt Seehausen - öffentlicher Teil
AZ: 101505.15.10-09

Tag: 26.11.2015
Ortsteil: Stadt Seehausen, Friedensplatz 9 („Zur Sonne“)
Zeit: 19:00 Uhr bis 19:35 Uhr
Anwesende: Herr Jockisch (Ortsbürgermeister/Vorsitzender), Herr Heine, Frau Hanusch, Herr Leitel, Herr Mollenhauer, Herr Müller, Herr Weisel
Frau Schildt - Protokollantin
Abwesend: Frau Dr. Schröder
Gäste: keine

Tagesordnung öffentlicher Teil:

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
03. Genehmigung der Niederschrift vom 28.10.2015 (öffentlicher Teil)
04. Bericht des Ortsbürgermeisters
05. Einwohnerfragestunde
06. Beratung und Abstimmung über die Vereinbarung zur Preisgestaltung bei der Nutzung gemeindeeigener Räumlichkeiten, Drucksache Nr. 83/BM/15
07. Beratung und Abstimmung zur Satzung über die Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände, Drucksache Nr. 86/BM/15
08. Beratung und Abstimmung zur 1. Änderung der Straßenreinigungsgebührensatzung, Drucksache Nr. 98/BM/15
09. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:

10. Genehmigung der Niederschrift vom 28.10.2015 (nichtöffentlicher Teil)
11. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

TOP 01:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister, Herr Jockisch (OBM) begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 7 von 8 Ortschaftsräten gegeben.

TOP 02:

Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung

Der Ortsbürgermeister fragt, ob es Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt. - keine
Die Tagesordnung wird mit 7 x ja (einstimmig) bestätigt.

TOP 03:

Genehmigung der Niederschrift vom 28.10.2015 (öffentlicher Teil)

Der Ortsbürgermeister verliest eine Hausmitteilung vom Ordnungsamt zum letzten Protokoll.

- Geschwindigkeitsreduzierung Straße Am See (Bushaltestelle)
- Antrag zur Geschwindigkeitsreduzierung wird beim Landkreis gestellt.

- Zigarettenautomat Steinstr. 14
 - Automat steht auf privatem Grund und Boden, gemäß der Sondernutzungssatzung ist eine Genehmigung nicht erforderlich.
- Sauberkeit und Ordnung Steinstr. 11
 - letzter Stand zum Aufenthalt des Eigentümers – er befindet sich im Ausland.
 - bei Bedarf wird der Gehweg vor dem Grundstück im Auftrag des Ordnungsamtes gereinigt.
- Zufahrt Netto-Markt
 - hierzu will sich der Ortsbürgermeister vor Ort informieren und den Bauamtsleiter kontaktieren.

Die Niederschrift vom 28.10.2015 (öffentlicher Teil) wird mit 7 x ja (einstimmig) bestätigt.

**TOP 04:
Bericht des Ortsbürgermeisters**

- der Ortsbürgermeister berichtet zur Baumaßnahme B 246a, dass heute die Abnahme erfolgte. Kleinere Arbeiten müssen noch erfolgen, sodass morgen, 10:00 Uhr die Straße für den Verkehr freigegeben wird.
- Frau Schröpel (Bauamt) hat mitgeteilt, dass 2016 nur die Planung zur Sanierung der L 24, vom Ford-Autohaus in Richtung Oschersleben, mit Bau eines Kreisverkehrs, erfolgt und die Bauarbeiten erst 2017 erfolgen.
- ein genaues Datum für die Ankunft der Asylanten gibt es noch nicht – es bleibt bei Anfang Dezember.
 - Herr Müller ergänzt, dass es wohl noch Auflagen für das ehem. Hotel gab, wie Einbau von Brandschutztüren.
- weiterhin berichtet der OBM, dass für das Aufstellen der Buden zum Weihnachtsmarkt 200 € bezahlt werden sollten, wenn dies die Bauhofmitarbeiter tätigen.

Dazu erfolgt eine rege Diskussion. Zukünftig könnte organisiert werden, dass die Buden von Vereinen oder anderen Freiwilligen aufgestellt werden.

**TOP 05
Einwohnerfragestunde**

Wird geschlossen, da keine Einwohner (Gäste) anwesend sind.

**TOP 06:
Beratung und Abstimmung über die Vereinbarung zur Preisgestaltung bei der Nutzung gemeindeeigener Räumlichkeiten, Drucksache Nr. 83/BM/15**

Die leichte Erhöhung des Nutzungsentgeltes wird akzeptiert.

- Herr Leitell meint, dass es eine Kontrolle (Abnahme, Übergabe) geben muss, um dem Nutzungsvertrag gerecht zu werden. Sonst könnte auch keiner für evtl. Missstände belangt werden.
- weiterhin teilt er mit, dass Diverses im Saal gemacht werden muss, z. B. werden die Heizkörper nicht gleichmäßig warm, auf der Galerie hängt eine Steckdose daneben, Malerarbeiten müssen ausgeführt werden. Bei der Abarbeitung könnten auch die Vereine mit einbezogen werden.
- der Ortsbürgermeister sagt, dass vom Bauhof / Haumeisterservice derartige Arbeiten erledigt werden. Eine Liste mit den Reparaturarbeiten sollte erstellt werden. Über eine Grundreinigung will er mit Frau Dammering sprechen.
- er weist darauf hin, dass im Sanitärbereich des „Sonnensaals“ bereits 3 neue Urinale angebaut wurden.

Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 7 x ja (einstimmig)

TOP 07:

Beratung und Abstimmung zur Satzung über die Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände, Drucksache Nr. 86/BM/15

Der Ortsbürgermeister liest ein Schreiben der Verwaltung (Frau Hübner) zur Klarstellung der Änderungen vor. Demzufolge hat der Gesetzgeber eine Vereinfachung beschlossen, wonach der Erschwernisbeitrag zukünftig nicht mehr als Einwohnermaßstab, sondern als zusätzlicher Flächenmaßstab auf die Grundstücke umgelegt werden soll.

Bemängelt wird, dass es keinen Vergleich zur vorherigen Zahlung gibt.

Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 7 x ja (einstimmig)

TOP 08:

Beratung und Abstimmung zur 1. Änderung der Straßenreinigungsgebührensatzung, Drucksache Nr. 98/BM/15

Herr Müller teilt mit, dass sich die Verwaltungskosten (Erfassung der Grundstücke) auf ca. 79.000 € belaufen.

Abstimmung und Empfehlung an den Stadtrat: 7 x ja (einstimmig)

(Herr Heine verlässt um 19:25 Uhr die Sitzung, somit sind 6 Ortschaftsräte anwesend.)

TOP 09:

Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

- Herr Leitell fragt, ob es eine feierliche Übergabe der B 246a gibt.
- der OBM antwortet, dass am 11.12.2015 die offizielle Eröffnung ist, mit einem kleinen Programm und Imbiss in der „Sonne“.
- weiterhin fragt Herr Leitell zum schnellen Internet nach. Bei z. B. Grundstücks- oder Häusersuche wird auch danach gefragt. Auch für Firmenansiedlungen ist eine gute Breitbandversorgung wichtig. Schnelles Internet gehört in der heutigen Zeit mit dazu, nicht nur eine gute Infrastruktur. Das derzeitig zur Verfügung stehende Netzwerk schwankt sehr.

- der OBM berichtet von einem Seehäuser Bürger, der in seiner Sprechstunde dieses Thema angesprochen hat und auch ein neues Förderprogramm erwähnt hat. Er hat ihn an Herrn Küpper verwiesen und ihm geraten, einen Antrag zu stellen. Gleichzeitig hat er auch auf die derzeitige schlechte Haushaltssituation der Stadt Wanzleben – Börde hingewiesen.
- Herr Leitel meint, dass sich der Ortschaftsrat weiter für ein schnelles Internet einsetzen sollte und regt an, dass sich der Stadtrat mit dem Thema Breitbandversorgung befassen sollte, da das Datenvolumen, was transportiert werden soll, immer größer wird. Auf keinen Fall sollte der Anschluss verpasst werden.
(verantwortlich: Bauamt)

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Eckhard Jockisch
Vorsitzender d. Ortschaftsrates

Viola Schildt
Protokollantin