

- Beginn:** 18:00 Uhr
Ende: 19:20 Uhr
Ort: Rathauskeller – OT Stadt Wanzleben, Markt 1-2
- Anwesend:** Herr Bauer, Herr Hahn, Herr Bartels, Herr Kühne,
Herr Hartmann, Frau Schindler
- Abwesend:** Frau Dr. Krull, Herr Futh, Herr Meyer
- Gäste:** Frau Andrea Hahn, Herr Eric Peter, Herr Rüdiger Petrasch

Tagesordnung öffentlicher Teil:

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Bestätigung der Niederschrift der Ortschaftsratsitzung (öffentlicher Teil) vom 27.09.2017
04. Einwohnerfragestunde
05. Ernennung stellvertretender Ortswehrleiter FF Wanzleben, Drucksache Nr. 65/BM/17
06. 4. Änderung Flächennutzungsplan OT Stadt Wanzleben, Drucksache Nr. 71/BM/17
07. 5. Änderung Flächennutzungsplan OT Wanzleben der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 75/BM/17
08. Auslegungsbeschluss Bebauungsplan „Biogas und Tierhaltung Wanzleben“, Drucksache Nr. 76/BM/17
09. Nutzung Festplatz / OT Stadt Wanzleben
10. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Ortschaftsräte

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:

11. Bestätigung der Niederschrift der Ortschaftsratsitzung (nichtöffentlicher Teil) 27.09.2017
12. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Ortschaftsräte

Zu TOP 01

Herr Bauer

- eröffnet die 23. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Stadt Wanzleben.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und mit 5 anwesenden Ortschaftsräten die Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 02

Herr Bauer

- stellt die Tagesordnung vor und fragt, ob es Erweiterungen oder Änderungsvorschläge zur Tagesordnung gibt. - keine

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung: 5 x ja, einstimmig

Zu TOP 03

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Stadt Wanzleben vom 27.09.2017: 5 x ja, einstimmig

Zu TOP 04

Herr Petrasch

- fragt nach der Sanierung der Sanitäranlagen im Sportlerheim.

Herr Bauer

- verweist auf den Entwurf des Haushaltsplanes 2018, der am 07.12.2017 in der Stadtratssitzung beschlossen werden soll.
- darin enthalten sind Mittel für die Sanierung der Sanitäranlagen und Investitionsmittel für das Sportlerheim.

Herr Kühne nimmt an der Sitzung teil.

Zu TOP 05

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 65/BM/17 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde: 6 x ja, einstimmig

Zu TOP 06

Herr Bauer

- erläutert kurz die Beschlussvorlage.

Frau Schindler

- bemerkt, dass es zu der Errichtung eines weiteren Marktes in Wanzleben auch kritische Stimmen gibt. Würde das Vorhaben nicht realisiert werden können, wenn der Flächennutzungsplan an dieser Stelle nicht geändert wird?

Herr Bauer

- dann kann das Vorhaben nicht umgesetzt werden. Wir sollten diese Entscheidung aber dem Markt überlassen.

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 71/BM/17 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde: 6 x ja, einstimmig

Zu TOP 07

Nach kurzer Erläuterung wird über die Beschlussvorlage abgestimmt.

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 75/BM/17 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde: 6 x ja, einstimmig

Zu TOP 08

Es erfolgt eine kurze Diskussion zu den Hintergründen des Vorhabens. Der Bebauungsplan wird zur weiteren Betreuung der Biogasanlage unter den neuen gesetzlichen Vorschriften benötigt.

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 76/BM/17 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde: 6 x ja, einstimmig

Zu TOP 09

Herr Petrasch und Herr Peter erhalten durch Abstimmung Rederecht.

Herr Bauer

- stellt die verschiedenen Varianten zur Umgestaltung des Sportplatzes / Festplatzes vor.
- bringt auch eine 3. Variante, den Volkspark als Festplatzwiese zu nutzen, mit ins Gespräch. Herr Kühne (Burg Wanzleben) ist dazu befragt worden und er befürwortet dies.
- heute soll eine erste Diskussion erfolgen, noch keine Abstimmung.

Herr Hartmann

- bestätigt den Bedarf eines Kunstrasenplatzes. Er ist selber als Trainer tätig. Er hat mit Manfred Aris gesprochen. Dieser würde den Tausch zum Festplatz (Variante 1) befürworten.

Herr Bartels

- Bauplätze für Eigenheime werden in der Stadt Wanzleben gebraucht, daher würde der jetzige Festplatz als Baugebiet gut sein. Die Nutzung des Volksparkes sollte geprüft werden.

Herr Petrasch

- Bogenschießen benötigt entsprechenden Platz. Die Nutzung der angrenzenden Gartensparten als Baugebiet sollte geprüft werden. Derzeit weicht Blau -Weiß zum Training und für Spiele nach Domersleben aus. Der neue Kunstrasenplatz kann dann auch durch andere Vereine der Einheitsgemeinde genutzt werden.

Herr Peter

- spricht sich für Variante 1 aus. Sie verbindet die verschiedenen Interessen. Die Länge für die Schießbahn zum Bogenschießen ist ausreichend. Der Festplatz wird nicht nur durch den Feuerwehrförderverein genutzt, sondern auch für die Feuerwehr. Die Jugendfeuerwehr trainiert dort unter idealen Bedingungen. Der Feuerwehrverein möchte gern auf der Fläche des jetzigen Festplatzes, mit der Nutzung für Osterfeuer, aber vor allem auch für die Übungen der Jugendfeuerwehr bleiben.

Herr Bauer

- das gegenseitige Einvernehmen zwischen Blau - Weiß und den Bogenschützen sollte Voraussetzung sein, ist aber möglich. Die Variante Volkspark sollte weiter geprüft und verfolgt werden.

Auftrag an die Verwaltung:

Die Variante 1 soll weiter verfolgt werden. Die Lösung zwischen Blau - Weiß und Bogenschützen soll unterstützt werden. Möglichkeiten der Nutzung des Volksparkes sollen im Sinne einer Wiederbelebung der vorhandenen Anlagen (Bühne) untersucht werden. Weitere Flächen für Wohnbebauung sollen gesucht werden (z. B. Flächen des Kleingartenvereins).

Weitere Informationen sollen eingeholt und weiter diskutiert werden.

Für die nächste Sitzung bitte Beschluss zu Variante 1 vorbereiten.

Zu TOP 10

Herr Kühne

- bittet darum, an der Straße nach Buch die Bäume zu beschneiden.

Herr Bauer schließt die Sitzung - öffentlicher Teil.

Tino Bauer
Vorsitzender des Ortschaftsrates



Silke Schindler
Protokollantin