

**Niederschrift  
der 23. Ortschaftsratssitzung am 18. September 2017 in Groß Rodensleben - öffentlicher  
Teil, AZ: 101505.17.04-23**

---

**Beginn:** 18:30 Uhr  
**Ende:** 19:20 Uhr  
**Anwesende:** Herr Wichert, Ortsbürgermeister  
Herr Strauß, Herr Brodrück, Herr Szibzick,  
Herr Ullrich, Herr Lange, Frau Franke  
Frau Trellert, Protokollantin

**Abwesende:** Herr Helmecke, Herr Ludwig, Herr Krüper  
**Gäste:** keine

**Tagesordnung:  
Öffentlicher Teil**

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Genehmigung der Niederschriften vom 12. Juni 2017 und vom 26. Juni 2017 – öffentlicher Teil
04. Bericht des Ortsbürgermeisters
05. Einwohnerfragestunde
06. Beratung und Abstimmung zum Auslegungsbeschluss vorhabenbezogener Bbauungsplan „Instandsetzung ehemalige Hopfendarre für gewerbliche Nutzung mit Betriebswohnung“ im OT Bergen, Drucksache Nr. 54/BM/17
07. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

**Nichtöffentlicher Teil**

08. Genehmigung der Niederschrift vom 26. Juni 2017 – nichtöffentlicher Teil
09. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

**TOP 01 - Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der  
Einladung und Beschlussfähigkeit**

OBM Wichert

- eröffnet die 23. Ortschaftsratssitzung und begrüßt alle Anwesenden,
- die Einladung ging allen Ortschaftsräten ordnungsgemäß zu,
- die Beschlussfähigkeit ist mit sechs Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

**TOP 02 - Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

OBM Wichert

- fragt, ob es Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt. - keine

**Abstimmung über die Tagesordnung:** 7 x ja (einstimmig)

### **TOP 03 - Genehmigung der Niederschriften vom 12. Juni 2017 und vom 26. Juni 2017 – öffentlicher Teil**

Niederschrift vom 12. Juni 2017

OBM Wichert

- fragt, ob es Änderungs- bzw. Ergänzungsanträge gibt. – keine

**Abstimmung über die Niederschrift:** 4 x ja, 0 x nein, 3 x Enthaltung

Niederschrift vom 26. Juni 2017

OBM Wichert

- fragt, ob es Änderungs- bzw. Ergänzungsanträge gibt. – keine

**Abstimmung über die Niederschrift:** 6 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung

### **TOP 04 - Bericht des Ortsbürgermeisters**

OBM Wichert

- teilt mit, dass er die defekte Lampe bei „Rudolph“ bereits in der Verwaltung gemeldet hat,
  - weiterhin ist noch eine Lampe am Löschteich defekt,
  - hat beide bereits dem Bauamt gemeldet,
  - für die defekte Lampe bei „Rudolph“ muss erst eine neue bestellt werden,
- informiert, dass der Wahlvorstand für den 24.9.2017 komplett ist,
- teilt mit, dass die Sparkasse 6.000 € für die Kita gespendet hat,
  - hierfür wurde bereits ein Spielgerät gekauft,
- informiert über die Fahrt mit der Kita zur Gotsche (49 Personen),
  - es war ein sehr schöner Tag und gut organisiert,
- gibt bekannt, dass er der Verwaltung gemeldet hat, dass das Grundstück Teichstraße 10 gesichert werden muss, hier fallen Dachziegel auf die Straße,
  - es besteht Gefahr im Verzug,

**Verantwortlich: Bauamt**
- geht auf die Gratulationsordnung ein und teilt mit, dass er keine Gutscheine mehr von Frau Winkler holen kann, da sie ihr Gewerbe abgemeldet hat,
- teilt mit, dass die Jugendfeuerwehr Groß Rodensleben in Klein Rodensleben beim Löschangriff Nass den zweiten Platz belegte,
- informiert, dass der Sturmschaden für den Gemeindesaal an die Versicherung weitergeleitet wurde und bearbeitet wird,
  - die Reparatur könnte dann durch die Tischtennisfreunde durchgeführt werden.

### **TOP 05 - Einwohnerfragestunde**

- entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

**TOP 06 - Beratung und Abstimmung zum Auslegungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan „Instandsetzung ehemalige Hopfendarre für gewerbliche Nutzung mit Betriebswohnung“ im OT Bergen, Drucksache Nr. 54/BM/17**

OBM Wichert

- erläutert und verliest die Beschlussvorlage und bittet um Abstimmung.

**Abstimmung über die Beschlussvorlage, Drucksache Nr. 54/BM/17 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:** 7 x ja (einstimmig)

**TOP 07 - Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

Herr Lange

- möchte, dass dem Bauhof für die Grünflächenpflege in Bergen ein Lob ausgesprochen wird,
- die Grünanlagen in Bergen waren bisher sehr gut gepflegt.

OBM Wichert

- schließt die Sitzung öffentlicher Teil.

Jürgen Wichert  
Vorsitzender

Heike Trellert  
Protokollantin