

**Beginn:** 17:30 Uhr  
**Ende:** 19:10 Uhr  
**Ort:** OT Wanzleben, Markt 1 - 2 (Rathauskeller)

**Anwesend:** Herr Dr. Isensee (Stadtratsvorsitzender), Frau Hort (Bürgermeisterin),  
Herr Aris, Herr Bauer, Herr Flügel, Herr Hoße, Herr Jockisch, Herr Konzalla, Herr  
Kramer, Herr Dr. Lux, Herr Matthias, Herr Meyer, Herr Dr. Scheibe, Herr Sill, Herr  
Telschow, Frau Schindler, Herr Weisel, Herr Wichert, Herr Schmidt, Frau Tiedge

Herr Dr. Jander - OBM Hohendodeleben  
Frau Franz – Amtsleiterin Finanzen  
Frau Dammering – Amtsleiterin Ordnungsamt  
Frau Dr. Neshau – Amtsleiterin Hauptamt  
Frau Schildt – Protokollantin

**Abwesend:** Frau Behne, Herr Freese, Herr Gent, Herr Heine, Frau Hoppe, Herr Lüning,  
Frau Rummel, Frau Wiese

**Gäste:** 1 Bürger  
Herr Fritsch, Herr Tietz – Tilia GmbH  
Herr Ellermann – Rechtsanwalt  
Herr Franke, Herr Scholz – Stadtwerke Wanzleben GmbH

**Tagesordnung öffentlicher Teil:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Verpflichtung eines ehrenamtlichen Mitgliedes des Stadtrates auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten
4. Bestätigung der Niederschriften (öffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 03.07.2014 und 16.07.2014
5. Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse, Mitteilungen der Bürgermeisterin
6. Berichte der Vertreter in den Verbänden und Aufsichtsräten
7. 1. Einwohnerfragestunde
8. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates
9. 2. Einwohnerfragestunde

**Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:**

10. im nichtöffentlichen Teil zu behandelndes Thema
11. Bestätigung der Niederschriften (nichtöffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 03.07.2014 und 16.07.2014
12. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates

**Zu TOP 01**

Herr Dr. Isensee

- begrüßt die Anwesenden zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben – Börde mit verkürzter Ladungsfrist.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

- die Beschlussfähigkeit ist mit 17 Stadträten und der Bürgermeisterin gegeben.

## **Zu TOP 02**

Herr Dr. Isensee

- Herr Freese hat sich für die heutige Sitzung entschuldigt, somit kann seine Verpflichtung (TOP 3) nicht erfolgen.
- da es zwei Ortsbürgermeister gibt, die ein Dienstjubiläum im Juli begehen, schlägt er vor, diese im TOP 3 zu ehren.
- fragt, ob die Stadträte dem zustimmen.

**Abstimmung über die Tagesordnung, mit der Änderung des TOP 3: 18 x ja, einstimmig**

## **Zu TOP 03**

Frau Hort

- gratuliert Herrn Flügel und Herrn Hoße zu ihrem 20-jährigen Dienstjubiläum als Ortsbürgermeister.
- geht auf die Geschehnisse der letzten gemeinsamen 8 Jahre ein, die 2006 als Bürgermeisterkollegen begannen.
- schätzt den Einsatz von Herrn Hoße und Herrn Flügel für ihre Orte.
- übergibt ein Glückwunschsreiben und ein Präsent.

Die Stadträte schließen sich den Glückwünschen an.

## **Zu TOP 04**

Herr Konczalla

- in der Niederschrift vom 03.07.2014, TOP 29 b muss es im Beschlusswortlaut heißen:  
1. **Herrn Jörg Ullrich – sachkundiger Einwohner** (nicht Stadtrat)

(Herr Telschow nimmt ab 17:40 Uhr an der Sitzung teil, somit sind 18 Stadträte und die Bürgermeisterin anwesend.)

**Abstimmung über die geänderte Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben – Börde vom 03.07.2014: 19 x ja, 0 x nein, 0 x Enthaltung**

**Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben – Börde vom 16.07.2014: 15 x ja, 0 x nein, 4 x Enthaltung**

## **Zu TOP 05**

**Bericht der Bürgermeisterin zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde am 29.07.2014**

Sehr geehrter Herr Stadtratsvorsitzender Dr. Isensee, sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates, werte Gäste,

ich habe folgende Mitteilungen für Sie:

mit den Unterlagen erhalten Sie heute ein Schreiben der Wahlleiterin, Frau Franz. In diesem Schreiben wird noch einmal darauf verwiesen, dass der Stadtrat mehrheitlich die eingebrachten Beschlussvorlagen zur Entscheidung über den Wahleinspruch gegen die Ortschaftsratswahl

Bottmersdorf und die Gültigkeit der Wahl einschließlich der Begründungen abgelehnt hat.

Eine anderslautende Entscheidung über die Wahl wurde nicht getroffen. Gemäß § 52 Abs. 1 KWG LSA ist jedoch eine der gesetzlich vorgegebenen Möglichkeiten zu beschließen und zu berücksichtigen, dass dabei das Wahlergebnis neu festgestellt oder berichtigt oder die Wahl ganz oder teilweise für unrichtig erklärt wird. Darüber hinaus sind die Beschlüsse zu begründen.

Es ist deshalb beabsichtigt, die Beschlüsse in einer Stadtratssitzung am 14.08.2014 noch einmal auf die Tagesordnung zu setzen. An der Rechtslage hat sich nichts geändert (lt. Wahlleiterin). Die Vorlagen werden noch einmal so eingebracht.

Sollte der Stadtrat den Beschlussvorlagen wieder nicht zustimmen wollen, müssten sie einschließlich der Begründung im Stadtrat geändert oder eine weitere Beschlussvorlage mit entsprechender Begründung eingebracht werden. Um dieses ordentlich vorzubereiten, im Hinblick auf die Sitzung, stehen Ihnen Frau Franz bzw. Frau Dr. Neshau zur Verfügung.

(Herr Sill nimmt ab 17:43 Uhr an der Sitzung teil, somit sind 19 Stadträte und die Bürgermeisterin anwesend.)

### **Mitteilungen aus dem Ordnungsamt**

#### Aktueller Stand zur Straßenreinigung, Ordnung u. Sauberkeit – anknüpfend an die letzte Stadtratssitzung

- bei einigen Objekten in den OT ZD Klein Wanzleben und Dreileben mussten Ersatzvornahmen durchgeführt werden
- im ZD Klein Wanzleben wurden einige Objekte nach Aufforderung durch die Eigentümer gereinigt.
- mit der Verwaltergesellschaft für das ehemalige Verwaltungsgebäude wurde für den 01.08.14 (11:00 Uhr) ein Vororttermin vereinbart.

#### Kindertagesstätten

- für die Horte ZD Klein Wanzleben und Hohendodeleben wurden Anträge zur Erweiterung der Hortkapazität gestellt.
- ein Teil der Inventuren in den Kindertagesstätten und öffentlichen Einrichtungen wurden vom Amt Finanzen mit den Einrichtungen bereits durchgeführt.

#### Normenkontrollverfahren zur Schulentwicklungsplanungsverordnung 2014

- für den Antrag liegt der Entwurf der Begründung der Verwaltung vor.
- für die nächste Woche ist nochmals ein Treffen mit dem Anwalt zum Abgleichen des Entwurfs vereinbart.

#### Ordnungswesen

- in letzter Zeit erreichen uns verstärkt Hinweise aus der Bevölkerung, dass die illegale Müllentsorgung stark zugenommen hat. Aus unserer Sicht vollkommen unverständlich. Nach Inaugenscheinnahme werden die Hinweise ggf. mit Bildmaterial dem Landkreis übergeben.
- ab dem 04.08.2014 wird sich für 14 Tage eine Praktikantin mit den Aufgaben einer Kommune im Ordnungsamt vertraut machen.

#### Termine

- 12.08.14 Bauausschusssitzung
- 14.08.14 Stadtratssitzung

Herr Bauer

- gibt einen Hinweis, der sich auf die Geschäftsordnung bezieht.
- abgelehnte Beschlüsse in der Stadtratsitzung können innerhalb von 6 Monaten nicht wieder auf die Tagesordnung gesetzt werden, es sei denn die Rechtslage ändert sich wesentlich.
- er bittet um Prüfung.

Frau Franz

- es ist geprüft und entspricht dem Gesetz.

### **Zu TOP 06**

Frau Hort

- berichtet von der Aufsichtsratsitzung der Wohnungsbaugesellschaft mbH am 22.07.14.
- Schwerpunkt war der Halbjahresabschluss per 30.06.14, mit der Leerstandstatistik und der Umsatzbilanz.
- der Wohnungsbestand erhöhte sich um 208 Wohnungen durch die neue Wohnungsverwaltung in den OT ZD Klein Wanzleben, Remkersleben, Meyendorf.
- 20 Sanierungsmaßnahmen in Wohnungen wurden begonnen, ebenso die Umbaumaßnahme in Wanzleben, Markt 11-12.

### **Zu TOP 07**

Es gibt keine Anfragen.

### **Zu TOP 08**

(Herr Hoße verlässt die Sitzung von 17:50 – 17:52 Uhr.)

Herr Flügel

- fragt zum Stand der Bäume an der B 264a in Meyendorf.

Frau Dammering

- teilt mit, dass sie heute von der Straßenmeisterei informiert wurde, dass es eine Kontrolle durch einen Gutachter gegeben hat.
- die schräg gewachsenen Bäume stellen keine Gefahr da, sie sind standfest und lediglich dem Licht entgegen gewachsen.
- bei der Kontrolle wurde ein durch Pilzbefall geschädigter, hohler Baum auf stadteigenem Grundstück festgestellt.
- hier musste sofort gehandelt werden, da Gefahr im Verzug war, deshalb kam die Feuerwehr zum Einsatz.

Herr Dr. Scheibe

- weist darauf hin, dass die Bäume an der Straße in Meyendorf stark belaubt sind und ausgeschnitten werden müssten.
- große Erntefahrzeuge kommen kaum durch.

Frau Dammering

- wird dieses an die Straßenmeisterei weiterleiten.

### **Zu TOP 09**

Es gibt keine Anfragen.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil. Der Gast (Bürger der Stadt Wanzleben – Börde) verlässt den Sitzungsraum.



Dr. Ernst Isensee  
Stadtratsvorsitzender



Viola Schildt  
Protokollantin