

Beginn: 19:10 Uhr
Ende: 21:30 Uhr
Ort: OT Seehausen, Friedensplatz 9

Anwesend: Herr Dr. Isensee (Stadtratsvorsitzender), Frau Hort (Bürgermeisterin), Herr Weisel, Herr Aris, Frau Behne, Herr Flügel, Herr Gent, Herr Heine, Herr Konczalla, Herr Dr. Lux, Herr Sill, Herr Telschow, Herr Meyer, Frau Tiedge, Herr Matthias, Herr Dr. Scheibe, Frau Rummel, Herr Wichert, Herr Schmidt, Frau Schindler
Herr Biere – stellv. OBM Bottmersdorf (öffentlicher Teil der Sitzung)
Herr Dr. Jander – OBM Hohendodeleben
Frau Franz – Amtsleiterin Finanzen
Frau Dr. Neshau – Amtsleiterin Hauptamt
Herr Küpper – Amtsleiter Bauamt
Frau Küpper – Protokollantin

Abwesend: Frau Wiese, Herr Jockisch, Herr Bauer, Herr Freese, Herr Hoße, Herr Kramer, Herr Hartmann, Herr Lüning

Gäste: Frau Krug – Presse / Volksstimme
2 Bürgerinnen und Bürger
Herr Scholz – Geschäftsführer Stadtwerke Wanzleben GmbH
Herr Liebing – Insolvenzverwalter
Herr Ellermann – Rechtsanwalt

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 09.10.2014
4. Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse, Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Mitteilungen der Bürgermeisterin
5. Berichte der Vertreter in den Verbänden und Aufsichtsräten
6. 1. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates
8. 2. Einwohnerfragestunde

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:

9. Bestätigung der Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 09.10.2014
10. Prüfung von Regressansprüchen und Einleitung eines Klageverfahrens, Drucksache Nr. 02/FW/14
11. Beschluss zur weiteren gesellschaftsrechtlichen Beteiligung der Stadt Wanzleben - Börde an der Fernwärme, Drucksache Nr. 03/FW/14
12. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bottmersdorf, Drucksache Nr. 102/BM/14
13. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates

Zu TOP 01

Herr Dr. Isensee

- begrüßt die Anwesenden zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.
- die Beschlussfähigkeit ist mit 19 Stadträten und der Bürgermeisterin gegeben.

Zu TOP 02

Herr Dr. Isensee

- fragt, ob es Erweiterungen oder weitere Änderungsvorschläge zur Tagesordnung gibt.

Frau Schindler

- merkt an, dass sie die Bürgermeisterin gebeten hat zu prüfen, ob der TOP 11 öffentlich behandelt werden kann.

Frau Hort

- verweist auf die Niederschrift der Stadtratssitzung vom 09.10.2014, wo in der Diskussion zu diesem Thema viele Namen und Interessenten benannt wurden, auch Zahlen über Verbindlichkeiten sind gefallen, die man gehört hat, Wärmepreise usw.
- in den Unterlagen befinden sich u. a. Ergebnisse aus Gutachten der Insolvenzverwalter, die Schreiben vom Rechtsanwalt und der Kommunalaufsicht zur besseren Information und Entscheidungsfindung – diese Unterlagen sind aber nichtöffentlich und vertraulich. Diese Dinge können nicht über die Presse veröffentlicht werden.
- die Entscheidung, den Beschluss im nichtöffentlichen Teil zu behandeln, ist richtig.

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung: 20 x ja, einstimmig

Zu TOP 03

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben – Börde vom 09.10.2014: 18 x ja, 0 x nein, 2 x Enthaltung

Zu TOP 04

Der Bericht der Bürgermeisterin ist dem Protokoll als Anlage 1 beigelegt.

Zu TOP 05

Herr Dr. Isensee

- verliest einen Bericht von Herrn Friepörtlner zur Verbandsversammlung des WWAZ am 17.09.2014, welcher dem Protokoll als Anlage 2 beigelegt ist.

Frau Hort

- teilt mit, dass am 06.11.2014 die konstituierende Sitzung des Trink und Abwasserverbandes Börde (TAV) stattgefunden hat.
- als Vorsitzender wurde Herr Burkhard Kanngießer, als 1. Stellvertreter Frau Petra Hort und als 2. Stellvertreter Herr Frank Frenkel gewählt.
- die Geschäftsordnung wurde beraten und beschlossen.
- festgestellt wurde der Jahresabschluss 2013, der mit einem Jahresgewinn von 474.684 € abschließt.
- die Verbandsgeschäftsführerin wurde entlastet.
- im nichtöffentlichen Teil erfolgte ein Grundstücksverkauf einer Teilfläche in der Gemarkung Bottmersdorf, dort steht eine Pumpstation des TAV.

Frau Schindler

- am 15.10. und 29.10.2014 fanden Sitzungen des Aufsichtsrates der Stadtwerke Wanzleben GmbH statt, Ausführungen können im nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung gemacht werden.

Zu TOP 06

Bürger (OT Blumenberg)

- wünscht sich, dass bei der Aufstellung des Haushaltes 2015 und damit evtl. verbundenen Sparmaßnahmen keine Steuererhöhungen für den Bürger erfolgen.

Herr Dr. Isensee

- teilt mit, dass Frau Hoppe ihr Mandat zurückgegeben hat.
- er wünscht ihr alles Gute und wird sich persönlich im Namen des Stadtrates für ihre langjährige Tätigkeit als Kommunalpolitikerin bedanken.

Zu TOP 07

Herr Konzalla

- lobt die Verwaltung bei dem Auftritt im MDR-Fernsehen, in dem es um die Herstellung eines Gehweges zur Behindertenwerkstatt im Ortsteil Stadt Seehausen ging.

Herr Wichert

- berichtet kurz über die Arbeit im Wirtschafts- und Verkehrsausschuss.
- merkt an, dass Kontakt zum Landkreis aufgenommen wird, um alle Möglichkeiten auszuloten, dass sich die Stadt Wanzleben – Börde nach außen präsentiert.

Herr Sill

- vermisst eine offizielle Information zur Wahl des Ortschaftsrates Bottmersdorf.

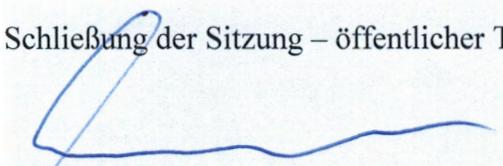
Frau Franz

- Herr Sill wurde in einem persönlichen Gespräch durch mich als Wahlleiterin unterrichtet.
- gegen den Beschluss des Stadtrates, die Wahl für nicht gültig zu erklären wurde Klage eingereicht.
- aufgrund der Klage befindet man sich in einem schwebenden Verfahren.
- auf Grundlage der Kommunalverfassung muss nun die konstituierende Sitzung des Ortschaftsrates stattfinden, da die Bürger ein Recht darauf haben, dass ihr neu gewählter Rat seine Arbeit aufnimmt.
- die konstituierende Sitzung des Ortschaftsrates Bottmersdorf findet am 19.11.2014 statt.
- das Gericht entscheidet wie das Verfahren ausgeht, ob die Wahl gültig ist oder ob neu gewählt werden muss.
- im Falle der Feststellung der Gültigkeit der Wahl bilden die am 25.05.2014 gewählten Vertreter den Ortschaftsrat Bottmersdorf.
- sollte die Wahl für ungültig erklärt werden, so übernimmt der alte Ortschaftsrat übergangsweise wieder die Amtsgeschäfte bis zur Neuwahl des Ortschaftsrates Bottmersdorf.

Zu TOP 08

Es gibt keine Anfragen.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.


Dr. Ernst Isensee
Stadtratsvorsitzender


Bettina Küpper
Protokollantin

Bericht der Bürgermeisterin zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde am 13.11.2014

Sehr geehrter Herr Stadtratsvorsitzender, sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates,
werte Gäste,

zur Umsetzung des Beschlusses zur Änderung der Schuleinzugsbereiche gibt es Folgendes zu berichten:

Ende Oktober teilte der Landkreis mit, dass der Landkreis den Beschluss an das Landesschulamt zur Genehmigung weitergeleitet hat. Bereits am 05.11.2014 teilte das Landesschulamt mit, dass gemäß § 41 Abs. 1 des SchulG LSA der Änderung der Schuleinzugsbereiche zugestimmt wird.

Ab 01.08.2015 werden die Schulanfänger aus der Ortschaft Klein Rodensleben in der Grundschule Hohendodeleben eingeschult. Schülerinnen und Schüler aus Klein Rodensleben, die derzeit die Grundschule Domersleben besuchen, können ihre Schullaufbahn bis zum Übergang in die Sekundarschule bzw. das Gymnasium weiter in Domersleben fortsetzen.

Die Nachfrage beim Landesschulamt am 10.10.2014 ergab, dass die Zuständigkeit für die Vorschule bis 31.07.2015 in Domersleben liegt. Der Landkreis teilte in seinem Schreiben vom 05.11.2014 mit, dass der Schülerverkehr ab dem Schuljahr 2015/16 den neuen Schulbezirken angepasst wird.

Weiterhin ist mitzuteilen, dass das Land einen Entwurf einer Änderungsverordnung zur Verordnung zur Schulentwicklungsplanung 2014 vorgelegt hat. Die Änderungsverordnung beinhaltet im Wesentlichen die Änderung des § 4 der Verordnung zur Schulentwicklungsplanung 2014. Vorgesehen ist die Änderung des Zügigkeitsrichtwertes für die Grundschulen, er soll generell 15 Schüler betragen, d. h. wiederum die Mindestschülerzahl wird von 80 auf 60 Schüler reduziert. Änderungen zur Unterbreitung des Zügigkeitsrichtwertes und zur Ausnahmeregelungen sind ebenfalls vorgesehen. Alle anzuhörenden Gremien, so auch der Städte- und Gemeindebund Sachsen – Anhalt (SGSA) haben bis zum 26.11.2014 gegenüber dem Kultusministerium Stellung zu nehmen.

Information Haushalt 2015

Am 28.10.2014 tagte der Finanzausschuss. Den Finanzausschussmitgliedern wurden die ersten Haushaltszahlen für 2015 vorgelegt und erläutert. Der Haushalt 2015 wird einen Fehlbetrag von 3.369.500 € haben.

Die Kreisumlage wird sich deutlich erhöhen, von 36,8 % auf 39,6 %, wenn der Kreistag dieses am 10.12.2014 beschließt. Davon kann man aber ausgehen, denn keiner der 11 Landkreise hat einen ausgeglichenen Haushalt.

Sollte der Entwurf des Finanzausgleichsgesetzes im Landtag beschlossen werden sinken die jährlichen Schlüsselzuweisungen der Stadt Wanzleben - Börde. Für die nächsten Jahre würde es dann keine Zuweisungen für die Stadt geben.

Ob die Demonstration am morgigen Tag um 8:30 Uhr auf dem Domplatz dieses verhindert, steht in den Sternen. Es haben sich 450 Teilnehmer mit 80 Fahrzeugen (in der Regel FF-Fahrzeuge) beim SGSA zur Demonstration angemeldet. Die Stadt Wanzleben – Börde ist auch dabei.

Information zur neuen Förderperiode 2014-2020 Leader / LAG Bördeland

Am 03.12.2014 kommt der Vorstand zusammen, zurzeit erfolgt eine Umfrage bei den bisherigen Mitgliedern der LAG zwecks weiterer Mitarbeit, dabei steht auch die Gewinnung neuer Mitglieder im Vordergrund.

Die Vergabe zur Konzepterstellung über die lokale Entwicklungsstrategie der LAG ist erfolgt und soll bis zum 31.03.2014 fertiggestellt sein. Ein neues Leader-Management gibt es noch nicht. Die Mitgliederversammlung muss einen neuen Vorstand wählen. Zurzeit gibt es Termine und Veranstaltungen der federführenden Ministerien. Der Stadtrat wird über diese in Abständen informiert.

Bereich Bauamt

Tiefbaumaßnahmen

OT Zuckerdorf Klein Wanzleben, K 1267 (Lindenallee)

- der Zuwendungsbescheid des Landesverwaltungsamtes liegt vor.
- die OD-Vereinbarung ist geschlossen worden.
- die Submission erfolgte am 11.11.2014.
- die Vergabe erfolgt im Bauausschuss am 18.11.2014.

OT Stadt Seehausen, B 246a, 1. und 2. BA

- die Submission erfolgte am 06.11.2014.
- die Vergabe erfolgt im Bauausschuss am 18.11.2014.

OT Schleibnitz, Hauptstraße

- hier erfolgte eine Schlaglochregulierung
- der TAV Börde sieht vor, noch eine Trink- und Abwasserleitung TWL im westlichen Teilstück der Straße zu verlegen.
- eine abschließende Oberflächenbehandlung der Fahrbahn auf gesamter Breite und Länge mit entsprechender Emulsion wird im Frühjahr 2015 erfolgen.

Dorferneuerung – Sanierung der Bergstraße im OT Hemsdorf

- die Straßensanierungsarbeiten werden durch Mehrleistungen des TAV Börde voraussichtlich etwas länger dauern.

Stadtsanierung – Sanierung der Rosmarienbergstraße im OT Wanzleben

- Die Straßensanierungsarbeiten werden durch Mehrleistungen des TAV bis in den Januar dauern.

Hochbaumaßnahmen

Teilabbruch / Entkernung Rathausdecke OT Stadt Wanzleben

- das Gutachten des Holzschutzsachverständigen liegt vor, es wurden erhebliche Schädigungen festgestellt. Das Gutachten des Statikers wird derzeit erarbeitet. Eine erste Auswertung und Information wird im Bauausschuss am 18.11.2014 vorgestellt.

FF Zuckerdorf Klein Wanzleben / Nebendächer

- die Ausschreibung ist erfolgt, die Vergabe erfolgt im Bauausschuss am 18.11.2014.

Abbruch ehemalige Gaststätte im OT Groß Rodensleben mit Wohngebäude

- die Ausschreibung ist erfolgt, die Vergabe erfolgt im Bauausschuss am 18.11.2014.

Dorfgemeinschaftshaus OT Dreileben

- die Fertigstellung ist für den 20.11.2014 geplant.

Bereich Hauptamt

Personal

Zum 01.12.14 erfolgt die Einstellung einer Erzieherin in Kita „Ria Runkel“, sie besetzt eine durch das Ausscheiden einer anderen Erzieherin frei gewordene Stelle.

In Vorbereitung befindet sich die Ausschreibung der benötigten Fachkräfte für die Freibäder der Stadt. Über den genauen Fachkräftebedarf werden Rat und Ausschüsse im Rahmen der Festsetzung der Öffnungszeiten noch entscheiden.

Satzungen

Neben den Satzungen, die neu gefasst werden müssen, weil die bisherigen nur noch bis 31.12.2014 gelten, wurde nach Einführung des Kommunalverfassungsgesetzes am 01.07.2014 auch eine entsprechende Überarbeitung der Hauptsatzung notwendig. Durch die im Vorfeld nach neuem Recht zu stellenden Anträge auf die Genehmigung der Bezeichnung „Stadt“ für Seehausen und Wanzleben hat sich dies verzögert.

Mittlerweile wurde die Genehmigung dafür angekündigt. Zuvor geht der Entwurf der Hauptsatzung zur Anhörung in die Ortschaftsräte und den Hauptausschuss. In der Dienstberatung der Ortsbürgermeister wird dieser Entwurf ebenfalls vorgestellt und beraten. Ziel ist eine Beschlussfassung im Stadtrat voraussichtlich im Februar 2015.

Standesamt / Meldestelle

Erste Statistik des zurückliegenden Jahres von 01.01.2014 bis 12.11.2014.

Ausgestellt wurden in diesem Zeitraum:

- 2.064 Personalausweise
- 428 Reisepässe
- 109 Kinderreisepässe
- 112 vorläufige Personalausweise
- 11 vorläufige Reisepässe

Von den Standesbeamten wurden 2014 bisher 82 Eheschließungen vorbereitet und durchgeführt. Davon fanden 60 im Rathauskeller, 20 auf der Burg Wanzleben und 2 im OT Stadt Seehausen statt. 3 Eheschließungen stehen bis Jahresende noch aus.

94 Sterbefälle und 1 Geburt wurden beurkundet.

Mitteilung von Terminen:

18.11.2014 Bauausschusssitzung
24.11.2014 Sozialausschusssitzung
25.11.2014 Hauptausschusssitzung
11.12.2014 Stadtratssitzung

Sitzungen Ortschaftsrat

17.11.2014 Zuckerdorf Klein Wanzleben
18.11.2014 Dreileben
19.11.2014 Bottmersdorf
20.11.2014 Hohendodeleben
21.11.2014 Eggenstedt
24.11.2014 Groß Rodensleben
25.11.2014 Remkersleben
01.12.2014 Wanzleben
03.12.2014 Seehausen
03.12.2014 Domersleben
04.12.2014 Klein Rodensleben

Petra Hort
Bürgermeisterin

Bericht

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,
sehr geehrter Herr Vorsitzender des Stadtrates,
sehr geehrte Damen und Herren Stadträte,

als gewählter Verbandsvertreter für die Ortschaft Hohendodeleben möchte ich meinen aktuellen Bericht über den WWAZ schriftlich absetzen.

Am 17.09.2014 fand im Verwaltungsgebäude des WWAZ in Wolmirstedt die konstituierende Sitzung statt.

Dem an Jahren ältesten Mitglied der Verbandsversammlung wurde die Sitzungsleitung übertragen.

Sodann wurden der Vorsitzende der Verbandsversammlung und sein Stellvertreter gewählt. Die bisherigen Amtsinhaber Herr Meseberg und Herr Dähnardt wurden bestätigt.

Auf Seiten der Verbandsvertreter gab es nur eine Änderung. Die anderen sieben Verbandsvertreter wurden von ihren Kommunen jeweils als Vertreter in den WWAZ gewählt.

Nach Bestätigung der Protokolle endete die Sitzung harmonisch.

Am 05.11.2014 fand erneut eine Sitzung der Verbandsvertretung des WWAZ statt.

Diese habe ich gemeinsam mit dem stellvertretenden Verbandsvertreter Herrn Matthias Gent wahrgenommen. Dieser wurde auf die gewissenhafte Erfüllung der übertragenen Aufgaben verpflichtet.

Die Geschäftsleitung gab einen Überblick über die aktuelle, insbesondere wirtschaftliche Situation des Verbandes. Diese ist weiterhin als positiv zu bezeichnen.

Des Weiteren wurde eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft mit der Prüfung des Jahresabschlusses 2013 beauftragt.

Weiterhin wurde diskutiert, ob und gegebenenfalls zu welchem Zeitpunkt der Landesgesetzgeber die angekündigte Gesetzesänderung verabschiedet, nach der auch vor dem Jahre 1991 erschlossene Grundstücke nachträglich noch zur Beitragszahlung herangezogen werden können.

Da eine gesetzliche Regelung noch nicht vorliegt, sind zuverlässige Aussagen insoweit zurzeit nicht möglich.

Ich werde auf eine der nächsten Sitzungen mündlich über diesen großen Problempunkt berichten, wenn der Landesgesetzgeber ein entsprechendes Gesetz erlassen sollte.

Weitergehende die Ortschaft Hohendodeleben betreffende Beschlüsse wurden nicht gefasst.

Friepörtner
Verbandsvertreter WWAZ