

Beginn: 18:05 Uhr
Ende: 20:45 Uhr
Ort: OT Stadt Seehausen, Friedensplatz 9

Anwesend: Herr Dr. Isensee (Stadtratsvorsitzender), Frau Hort (Bürgermeisterin),
Herr Hoße, Herr Wichert, Frau Schindler, Herr Bauer, Herr Matthias,
Herr Weisel, Herr Flügel, Herr Aris, Frau Rummel, Frau Behne, Frau Wiese,
Herr Dr. Lux, Herr Meyer, Herr Konczalla, Frau Tiedge, Herr Schmidt,
Herr Jockisch, Herr Kramer, Herr Dr. Scheibe
Herr Dr. Jander - Ortsbürgermeister Hohendodeleben
Frau Franz - Amtsleiterin Finanzen
Frau Dr. Neshau - Amtsleiterin Hauptamt
Herr Küpper - Amtsleiter Bauamt
Herr Pluntke - SB Ordnungsamt
Frau Küpper - Protokollantin

Abwesend: Herr Freese, Herr Sill, Herr Lüning, Herr Heine, Herr Hartmann, Herr Gent,
Herr Telschow

Gäste: 1 Einwohner
Herr Lippelt - Geschäftsführer Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH
Frau Krug - Presse / Volksstimme

Tagesordnung öffentlicher Teil:

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 20.10.2016
04. Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse, Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Mitteilungen der Bürgermeisterin
05. Berichte der Vertreter in den Verbänden und Aufsichtsräten
06. 1. Einwohnerfragestunde
07. Flächendeckende Breitbanderschließung auf der Grundlage einer Konzession unter Berücksichtigung der Bundes- und/oder Landesförderung; Vorbereitung und Qualifizierung der interkommunalen Zusammenarbeit auf der Grundlage des § 3 GKG- LSA „Zweckvereinbarung“ – Breitband, Drucksache Nr. 82/BM/16
08. Jahresabschluss Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH
 - a) Feststellung Jahresergebnis 2015, Drucksache Nr. 85/BM/16
 - b) Verwendung des Jahresergebnisses 2015, Drucksache Nr. 86/BM/16
 - c) Entlastung des Geschäftsführers und des Aufsichtsrates, Drucksache Nr. 87/BM/16
09. Neubesetzung Aufsichtsrat Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH, Drucksache Nr. 88/BM/16
10. Bestellung Wirtschaftsprüfer für die Jahresrechnung 2016 der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH, Drucksache Nr. 91/BM/16
11. Entlastung der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH 2015 für den verwalteten Wohnungsbestand der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 84/BM/16
12. Beantragung auf Verlängerung der Ausnahmegenehmigung für die Verwaltung von Wohnungen, Drucksache Nr. 90/BM/16

13. Bestimmung des Endes der Einreichungsfrist für Bewerbungen zur Bürgermeisterwahl, Drucksache Nr. 92/BM/16
14. Nachlass Ausgleichsbetragsbeträge im Sanierungsgebiet "Stadt Seehausen - Stadtkern, Drucksache Nr. 94/BM/16
15. 3. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzleben - Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen, Drucksache Nr. 80/BM/16
16. 2. Änderungssatzung der Friedhofsgebührensatzung, Drucksache Nr. 74/BM/16
17. Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge nach § 6 a KAG-LSA für die Abrechnungseinheit Zuckerdorf Klein Wanzleben in der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 75/BM/16
18. Beitragssatzsatzung für die tatsächlichen Investitionsaufwendungen im HH-Jahr 2013, Abrechnungseinheit Zuckerdorf Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 76/BM/16
19. Beitragssatzsatzung für die tatsächlichen Investitionsaufwendungen im HH-Jahr 2014, Abrechnungseinheit Zuckerdorf Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 77/BM/16
20. Beitragssatzsatzung für die tatsächlichen Investitionsaufwendungen im HH-Jahr 2015, Abrechnungseinheit Zuckerdorf Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 78/BM/16
21. Beitragssatzsatzung für die tatsächlichen Investitionsaufwendungen im HH-Jahr 2016, Abrechnungseinheit Zuckerdorf Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 79/BM/16
22. Einführung Kosten- und Leistungsrechnung in der Stadt Wanzleben - Börde zum 01.01.2017, Drucksache Nr. 81/BM/16
23. Optionserklärung gem. § 27 Abs. 22 UStG, Drucksache Nr. 83/BM/16
24. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates
25. 2. Einwohnerfragestunde

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:

26. Bestätigung der Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 20.10.2016
27. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates

Zu TOP 01

Herr Dr. Isensee

- begrüßt die Anwesenden zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.
- die Beschlussfähigkeit ist mit 17 Stadträten und der Bürgermeisterin gegeben.

Zu TOP 02

Herr Dr. Isensee

- fragt, ob es Erweiterungen oder Änderungsvorschläge zur Tagesordnung gibt. - keine

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung: 18 x ja, einstimmig

Zu TOP 03

Herr Dr. Lux nimmt ab 18:10 Uhr an der Sitzung teil.

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde vom 20.10.2016: 17 x ja, 0 x nein, 2 x Enthaltung

Zu TOP 04

Der Bericht der Bürgermeisterin Frau Hort ist dem Protokoll als Anlage 1 beigelegt.

Zu TOP 05

Frau Hort

- teilt mit, dass der Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft am 01.12.2016 getagt hat und die besprochenen Themen auf der heutigen Tagesordnung zur Beschlussfassung stehen.
- informiert über den gegenwärtigen Stand der Arbeit der LAG Bördeland.
- am 02.11.2016 fand eine Mitgliederversammlung der LAG Bördeland statt.
- aus der Gemeinde der Stadt Wanzleben - Börde sind folgende Projekte dabei:
 - Projekt: Besser Leben auf dem Land - Umbau einer Scheune für Tagespflege, öffentliche Begegnungsstätte und Friseur in Bottmersdorf
Projektträger: Jens Ackermann
 - Projekt: Jahreszeitenhof - Schaffung eines Ortes für regelmäßige Veranstaltungen in Bottmersdorf
Projektträger: Familie Kühle
 - Projekt: Dorfgemeinschaftshaus Klein Germersleben - Giebelsanierung, Fassade mit Wandbild
Projektträger: Heimatverein e. V.
 - Projekt: Kirche St. Aegidies Klein Germersleben - Dachsanierung und Blitzschutz
 - Projekt: Pfarrgemeindehaus Hohendodeleben - Dach-, Fassaden- und Fenstersanierung
- neben der Prioritätenliste wurden auch zwei gebietsübergreifende Kooperationsprojekte beschlossen: Das "Tourismuskonzept für die Region zwischen Braunschweig und Magdeburg" sowie die Aufstellung von Informationstafeln an den acht Erlebnispunkten entlang der "Verborgenen Schätze an der Straße der Romanik".
- auf der Homepage der LAG Bördeland unter www.lag-boerdeland.de findet man weitere Informationen und die aktuelle Prioritätenliste.

Zu TOP 06

Es gibt keine Anfragen.

Zu TOP 07

Frau Schindler nimmt ab 18:30 Uhr an der Sitzung teil.

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 82/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt mit den Gemeinden der ARGE-Breitband des Landkreises Börde und dem Landkreis Börde selbst im Rahmen der Breitbanderschließung nach der Breitbandförderrichtlinie des Bundes und/oder des Landes, weiterhin interkommunal zusammenzuarbeiten, nach bereits durchgeführter Planungsphase, in einem zweiten Schritt die hierzu nötigen Förderantragsverfahren zu erstellen, untereinander abzustimmen und das Auswahlverfahren zur Auswahl eines geeigneten aktiven Netzbetreibers (Konzessionsverfahren) in einem engen zeitlichen Zusammenhang durchzuführen.

In diesem Zusammenhang mit dem Landkreis Börde den Abschluss einer „Zweckvereinbarung“ nach § 3 GKG-LSA bzw. ein „öffentlicher Vertrag“ zwischen den Mitgliedsgemeinden und dem Landkreis Börde vorzubereiten. Der Landkreis Börde als Mitglied der ARGE-Breitband wird um weitere Unterstützung und Federführung für das Breitbandprojekt gebeten.

Abstimmungsergebnis: 20 x ja, einstimmig

Zu TOP 08

Herrn Lippelt wird mit 20 x ja das Rederecht erteilt und er beantwortet Fragen zum Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH.

a) Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 85/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde empfiehlt der Gesellschafterversammlung der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH dem Jahresabschluss und Lagebericht für das Geschäftsjahr 2015 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 19 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung

b) Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 86/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde empfiehlt der Gesellschafterversammlung der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH das Jahresergebnis 2015 (Jahresfehlbetrag in Höhe von 505.101,32 €) auf neue Rechnung vorzutragen.

Abstimmungsergebnis: 14 x ja, 0 x nein, 6 x Enthaltung

Frau Hort und Herr Bauer erklären Mitwirkungsverbot zum TOP 08 c und nehmen im Bereich der Besucher Platz.

c) Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 87/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde empfiehlt der Gesellschafterversammlung der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH der Entlastung des Geschäftsführers und des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2015 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 14 x ja, 1 x nein, 3 x Enthaltung, 2 x Mitwirkungsverbot

Frau Hort und Herr Bauer nehmen wieder an der Sitzung teil.

Zu TOP 09

Herr Dr. Isensee

- der Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH ist mit zwei neuen Aufsichtsratsmitglieder zu besetzen, wobei davon mindestens ein Mitglied im Stadtrat sein muss.

- teilt mit, dass im Hauptausschuss Herr Tino Bauer von Frau Tiedge vorgeschlagen wurde und die CDU-Fraktion Herrn Stefan Bartels vorgeschlagen hat.
- fragt, ob es weitere Vorschläge gibt.

Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Herr Dr. Isensee

- fragt, ob die Wahl offen durchgeführt werden kann.

Dem wird durch Herrn Jockisch widersprochen.

Als Wahlhelfer werden Herr Hoße, Herr Dr. Lux und Frau Wiese mit 20 Ja-Stimmen bestimmt.

Nach der Austeilung der Stimmzettel wird die geheime Wahl durchgeführt.

Herr Dr. Isensee

- unterbricht die Sitzung von 18:45 Uhr bis 18:50 Uhr zur Auszählung der abgebenden Stimmen.
- teilt, das Wahlergebnis mit:
20 Stadträte haben ihre Stimme abgegeben, davon waren 2 ungültige Stimmzettel. Herr Bartels erhielt 16 Stimmen und Herr Bauer 17 Stimmen.

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 88/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde empfiehlt der Gesellschafterversammlung der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH durch Wahl folgende Personen:

- 1. Herr Tino Bauer**
- 2. Herr Stefan Bartels**

in den Aufsichtsrat der Gesellschaft zu wählen.

Abstimmungsergebnis: 19 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung

Zu TOP 10

Herr Dr. Isensee

- verweist darauf, dass 2015 der Stadtrat beschlossen hat, zur Wirtschaftsprüfung der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH für das Jahr 2016 den Wirtschaftsprüfer zu wechseln.
- merkt an, dass der Hauptausschuss die Beschlussvorlage zur weiteren Beratung und Entscheidung in den Stadtrat verwiesen hat.

Es entsteht eine Diskussion zwischen den Stadträten, welche sich an den Beschluss des Stadtrates vom 03.12.2015 gebunden fühlen und denen, die sich nicht gebunden fühlen. Zum einen ist man der Ansicht, dass nicht immer nur das wirtschaftlichste Angebot genommen werden sollte, sondern durch die Beauftragung eines neuen Wirtschaftsprüfers ggf. andere Aspekte geprüft werden und demzufolge dieser neue Impulse und Hinweise geben kann. Andere Stadträte sehen die Begründung in der Beschlussvorlage als schlüssig an und

hier sollte dem wirtschaftlichsten Angebot der Zuschlag erteilt werden, auch wenn es der bisherige Wirtschaftsprüfer ist.

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 91/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde empfiehlt der Gesellschafterversammlung der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH mit der Wirtschaftsprüfung für das Jahr 2016 die K + L Wirtschaftsprüfung GmbH mit Sitz in 31061 Alfeld (Leine), Bahnhofstraße 6 zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 7 x ja, 8 x nein, 5 x Enthaltung - abgelehnt -

Zu TOP 11

Abstimmung über die geänderte Beschlussvorlage Drucksache Nr. 84/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Jahresrechnung 2015 der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH über den verwalteten Wohnungsbestand der Ortsteile Hohendodeleben, Klein Rodensleben, Groß Rodensleben, Bottmersdorf, Zuckerdorf Klein Wanzleben, Remkersleben, Meyendorf und Dreileben als Verwalter.

Abstimmungsergebnis: 17 x ja, 0 x nein, 3 x Enthaltung

Zu TOP 12

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 90/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Beantragung zur Verlängerung der Zulassung einer Ausnahmegenehmigung gemäß § 143 Abs. 4 KVG LSA über die Veranschlagung der Einnahmen und Ausgaben aus der Bewirtschaftung des kommunalen Wohnungsbestandes für die Ortsteile Zuckerdorf Klein Wanzleben, Groß Rodensleben, Klein Rodensleben, Dreileben, Remkersleben, Meyendorf und Hohendodeleben bis zum 31.12.2022.

Abstimmungsergebnis: 19 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung

Herr Lippelt verlässt die Sitzung um 19:00 Uhr.

Zu TOP 13

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 92/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde bestimmt als Ende der Einreichungsfrist für Bewerbungen zur Wahl des Bürgermeisters / der Bürgermeisterin (Hauptverwaltungsbeamter / Hauptverwaltungsbeamtin) der Stadt Wanzleben - Börde Dienstag, den 07.02.2017, 18:00 Uhr.

Abstimmungsergebnis: 20 x ja, einstimmig

Zu TOP 14

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 94/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Änderung der Abschlagsfestlegung: 16 % Nachlass auf den Ablösebetrag für das Jahr 2016 und 12 % Nachlass auf den Ablösebetrag im Jahr 2017 sowie 4 % Nachlass auf den Ablösebetrag im Jahr 2018.

Abstimmungsergebnis: 18 x ja, 0 x nein, 2 x Enthaltung

Zu TOP 15

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 80/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 3. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzleben - Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen.

Abstimmungsergebnis: 19 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung

Zu TOP 16

Es wird die einheitliche Gebühr zur Nutzung der Trauerhallen angesprochen, obwohl die Trauerhallen innerhalb der Stadt Wanzleben - Börde nicht alle den gleichen Standard aufweisen. Aus diesem Grund sollten auch unterschiedliche Gebühren genommen werden.

Herr Küpper verweist darauf, dass bereits eine entsprechende Kalkulation vorgenommen wurde und im Ergebnis, aufgrund der hohen Abschreibungen, es bei kleineren Trauerhallen die Gebühr zu Wahnsinnspreisen führt. Im Sinne der Solidargemeinschaft sollte die sich ergebene Gebührenhöhe gleichmäßig auf alle Friedhöfe verteilt werden. Die Verwaltung ist verpflichtet alle drei Jahre die Gebühren zu überprüfen, d. h. entsprechend der Kalkulation die Umlage der Gebühren zu einem 100 %-igen Deckungsgrad dem Stadtrat vorzulegen und der Stadtrat muss dann darüber entscheiden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nach Aussage des Landkreises nur ein einheitlicher Deckungsgrad innerhalb einer Satzung festgelegt werden kann. Angemerkt wird, dass der Bauausschuss sich für einen Deckungsgrad von 81 % ausgesprochen hat.

Es wird festgestellt, dass mit der derzeitig bestehenden Friedhofsgebührensatzung ein Deckungsgrad von 81 % erreicht wird. Bei Ablehnung der 2. Änderung der Friedhofsgebührensatzung die bisherigen Friedhofsgebühren beibehalten werden.

Gleichfalls wird angemahnt, die 2. Änderung der Friedhofsgebührensatzung zu beschließen, insbesondere aufgrund der Haushaltssituation. Spätestens in 3 Jahren könnte es zu drastischen Gebührenerhöhungen kommen.

Die Stadträte sprechen sich dafür aus, sich im Rahmen der Beratung der Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes mit diesem Thema zu beschäftigen.

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 74/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren in der Stadt Wanzleben - Börde (Friedhofsgebührensatzung).

Abstimmungsergebnis: 2 x ja, 17 x nein, 1 x Enthaltung - abgelehnt -

Zu TOP 17

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 75/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge nach § 6 a KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Wanzleben - Börde für den Ortsteil Zuckerdorf Klein Wanzleben.

Abstimmungsergebnis: 20 x ja, einstimmig

Zu TOP 18

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 76/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Festsetzung des Beitragssatzes nach den tatsächlichen Investitionsaufwendungen des Haushaltsjahres 2013 für straßenbauliche Maßnahmen zur Erhebung wiederkehrender Beiträge für das Vorhalten öffentlicher Verkehrsanlagen in der Stadt Wanzleben - Börde, Abrechnungseinheit Zuckerdorf Klein Wanzleben.

Abstimmungsergebnis: 20 x ja, einstimmig

Zu TOP 19

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 77/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Festsetzung des Beitragssatzes nach den tatsächlichen Investitionsaufwendungen des Haushaltsjahres 2014 für straßenbauliche Maßnahmen zur Erhebung wiederkehrender Beiträge für das Vorhalten öffentlicher Verkehrsanlagen in der Stadt Wanzleben - Börde, Abrechnungseinheit Zuckerdorf Klein Wanzleben.

Abstimmungsergebnis: 20 x ja, einstimmig

Zu TOP 20

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 78/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Festsetzung des Beitragssatzes nach den tatsächlichen Investitionsaufwendungen des Haushaltsjahres 2015 für straßenbauliche Maßnahmen zur Erhebung wiederkehrender Beiträge für das Vorhalten öffentlicher Verkehrsanlagen in der Stadt Wanzleben - Börde, Abrechnungseinheit Zuckerdorf Klein Wanzleben.

**Abstimmungsergebnis: 20 x ja, einstimmig
Zu TOP 21**

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 79/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Festsetzung des Beitragssatzes nach den tatsächlichen Investitionsaufwendungen des Haushaltsjahres 2016 für straßenbauliche Maßnahmen zur Erhebung wiederkehrender Beiträge für das Vorhalten öffentlicher Verkehrsanlagen in der Stadt Wanzleben - Börde, Abrechnungseinheit Zuckerdorf Klein Wanzleben.

Abstimmungsergebnis: 20 x ja, einstimmig

Zu TOP 22

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 81/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt zum 01.01.2017, nach einer Probephase vom 01.01.2014 bis 31.12.2016, die Einführung der Kosten- und Leistungsrechnung in der Stadt Wanzleben - Börde.

Abstimmungsergebnis: 18 x ja, 0 x nein, 2 x Enthaltung

Zu TOP 23

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 83/BM/16 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt, dass die Stadt Wanzleben - Börde gegenüber dem Finanzamt erklärt, dass entsprechend § 27 Abs. 22 UStG für sämtliche nach dem 01.01.2017 und vor dem 01.01.2021 ausgeübten Tätigkeitsbereiche und damit verbundenen steuerbaren Leistungen (§ 2 Abs. 3 UStG) in der Fassung vom 31.12.2015 zur Anwendung kommen soll. Der Stadt Wanzleben - Börde ist bekannt, dass die Erklärung für alle Tätigkeitsbereiche gilt und nur mit Wirkung für das Folgejahr widerrufen werden kann.

Abstimmungsergebnis: 18 x ja, 0 x nein, 2 x Enthaltung

Zu TOP 24

Herr Dr. Scheibe

- spricht einen MDR-Radiobeitrag an, wonach Zuwendungen auf Landesmittel noch nicht abgefordert worden sind.

- es sollte geprüft werden, ob die Stadt noch einen Antrag stellen kann.

Frau Hort

- hier müsste geprüft werden, welche Richtlinien hier gelten.

Frau Schindler

- es könnte sich um Stark II bzw. Stark V handeln. Den Antrag auf Mittel aus Stark II hat die Stadt gestellt und bei Stark V handelt es sich um besondere Investitionsmittel, wo die Stadt Wanzleben - Börde nicht dabei ist.

Frau Franz

- merkt an, die Stadt Wanzleben - Börde konnte nicht die Eigenmittel für eine entsprechende Förderung aufbringen.

Herr Bauer

- spricht die defekte Beleuchtung am Kriegerdenkmal im OT Stadt Wanzleben an.
- lädt die Stadträte zum Weihnachtsmarkt der Stadt Wanzleben ein.

Herr Wichert

- bedankt sich bei allen ehrenamtlich tätigen Bürgern, insbesondere bei den Feuerwehrkameraden.
- ruft alle Bürger und Jugendliche auf sich ehrenamtlich zu arrangieren.

Herr Konzalla

- möchte, dass in einer Dienstberatung die Mitarbeiter der Verwaltung darauf hingewiesen werden, den Bürgern freundlicher entgegenzutreten und sie daran zu erinnern, für wen sie den Dienst machen.

Frau Hort

- möchte wissen, ob es einen konkreten Vorfall gibt und bittet Herr Konzalla ihr dies mitzuteilen.

Herr Meyer nimmt ab 19:30 Uhr an der Sitzung teil.

Herr Dr. Scheibe

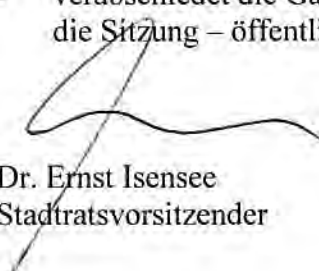
- möchte, dass im nächsten Jahr eine Stadtratssitzung in Dreileben stattfindet.


Zu TOP 25

Es gibt keine Anfragen.

Herr Dr. Isensee

- verabschiedet die Gäste, wünscht ein gutes und gesegnetes Weihnachtsfest und schließt die Sitzung – öffentlicher Teil.


Dr. Ernst Isensee
Stadtratsvorsitzender


Bettina Küpper
Protokollantin

Bericht der Bürgermeisterin zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde am 07.12.2016

Sehr geehrter Herr Stadtratsvorsitzender, sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates. werte Gäste,

zur Vorbereitung der heutigen Stadtratssitzung tagten die Ausschüsse:

Finanzausschuss 24.10.2016
Hauptausschuss 15.11.2016
Bauausschuss 25.10.2016 und 29.11.2016
Sozialausschuss 28.11.2016
Wirtschafts- und Verkehrsausschuss 09.11.2016

Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse:

Bauausschuss am 25.10.2016

- Vergabe Bauleistung - Sanierungsarbeiten an Straßen im Gebiet der Stadt Wanzleben - Börde

Die Beschlüsse der letzten Stadtratssitzung werden durch die Verwaltung umgesetzt.

Bericht aus dem Bauamt

Tiefbaumaßnahmen

Sanierung Stadtstraßen – Auftragnehmer: STRABAG AG

Fertiggestellt sind bereits folgende Maßnahmen:

- Einmündung zum Ort Meyendorf – baulich ausgeführt durch STRABAG und Subunternehmer Gebhardt Bau
- Pflasterfläche Abendstraße (Milchweg) im OT Hohendodeleben – Gebhardt Bau
- Gehwegreparatur Schmiedebergstraße im OT Hohendodeleben – Gebhardt Bau
- Schotterung Nordstraße im OT Hohendodeleben – STRABAG
- Asphaltierung über Durchlass im OT Hemsdorf – STRABAG
- Asphaltanierung An der Bergstraße im OT Stadt Wanzleben – STRABAG
- Asphalt- und Gossensanierung Krugberg im OT Domersleben - STRABAG

In Bearbeitung befinden sich folgende Maßnahmen:

- Kleinstflächen aus Gussasphalt Roßstraße / Bergstraße / Bucher Weg sowie Rissanierung R.-Breitscheid-Str. / Die Lange Str. im OT Stadt Wanzleben – STRABAG und Subunternehmer Asphalt Kühne
- Gehwegsanierung und Fahrbahnvorbereitung Hohlweg im OT Stadt Wanzleben – Gebhardt und STRABAG
- Pflasterflächen Kreuzung Lange Straße / Buttenkrug und Spielstraße in Groß Rodensleben – Gebhardt Bau
- Schotterung Im Winkel im OT Stadt Seehausen – STRABAG
- Schotterung Schäferwinkel im OT Groß Rodensleben - STRABAG

- Schotterung Am Teich und Entwässerungsgraben An der Hauptstraße vertiefen im OT Eggenstedt - STRABAG

Neu geplantes Bauvorhaben - L 24 OD Seehausen (Richtung Oschersleben)

Es soll eine weitere Gemeinschaftsmaßnahme zwischen der Landesstraßenbaubehörde, dem Trink- und Abwasserverband Börde und der Stadt erfolgen, um die Ortsdurchfahrt im OT Stadt Seehausen fertigzustellen.

Der erste Abschnitt betrifft das Teilstück der L 24 von der Einmündung Mühlenberg (Autohaus) bis zum Ortsausgang Richtung Oschersleben und beinhaltet einen Minikreisverkehr.

Die Maßnahme befindet sich momentan in der Entwurfsplanung und soll voraussichtlich im Jahr 2017 zur Ausführung kommen, Bundesförderung vorausgesetzt. Dazu gab es bereits mehrere Koordinierungs- bzw. Planungsberatungen. Derzeit werden die OD-Vereinbarung und der Fördermittelantrag vorbereitet. Im gleichen Zuge wird die Avacon ihre oberirdischen Leitungen und damit auch die Maste mit der gemeindlichen Straßenbeleuchtung entfernen. Das betrifft die L 24 und noch weitere gemeindeeigene Straßen in der näheren Umgebung. An diesen Stellen ist es geboten, die Errichtung einer neuen Straßenbeleuchtung einzuplanen. Das Erdkabel wird durch die Avacon gleich mit ihrem Kabel gemeinsam verlegt, um unnötige Kosten zu vermeiden.

Hochbaumaßnahmen

Rathaus Wanzleben

- Die Sanierung der Erdgeschoss- und Obergeschossdecken des Rathauses OT Stadt Wanzleben wurden begonnen. Es erfolgte die Baustelleneinrichtung und das Rathaus wurde auf der Hofseite eingerüstet. Ab 05.12.2016 erfolgen die erforderlichen Materiallieferungen und die Baufirma beginnt mit den Abbrucharbeiten der Kuppel.
- Die Einfriedungsmauer am Rathaus wurde fristgerecht errichtet, es stehen noch die Anpflasterungsarbeiten aus.

Kindertagesstätte Groß Rodensleben

Der Fördermittelantrag für den Stark III - Antrag Kita Groß Rodensleben wurde fristgerecht eingereicht.

Bauhof

- Die Winterdienstvorbereitungen sind abgeschlossen. Notwendige Verträge mit Dritten sind für die Ortsteile Dreileben, Groß Rodensleben, Bergen, Hemsdorf, Hohendodeleben, Klein Rodensleben erfolgt.
- Die Reinigungsarbeiten in den einzelnen Ortschaften sind weitestgehend erledigt. Die Laubentsorgung ist erfolgt. Zur Reinigung Verpflichtete, die ihrer Reinigungspflicht nicht nachgekommen sind, werden durch das Ordnungsamt angemahnt.

Beitragseinnahmen

Die Verwaltung ist dabei weitere Beitragseinnahmen zu erheben. Dabei geht es um die Unterhaltungsverbandbeiträge (UHV - Bescheide) verlassen sukzessive die Verwaltung. In der letzten Woche wurden rund 1.000 Bescheide verschickt. Derzeit werden weitere Bescheide erstellt.

Bericht aus dem Hauptamt

Personalveränderungen

- Auch weiterhin werden gegenwärtig für die Kindertagesstätten neue Erzieher/innen gesucht. Auch zur Vertretung während der Schwangerschaft und Erziehungszeit. Die Stellen im OT Stadt Wanzleben und in Zuckerdorf Klein Wanzleben konnten gut besetzt werden.
- Darüber hinaus läuft die Suche nach neuen Fachangestellten für Bäderbetriebe weiter.

Verwaltungsrechtssache Gehre ./.. Stadt Wanzleben-Börde

In der Rechtssache gibt es immer noch keine Neuigkeiten zu berichten. Die Entscheidung des Gerichtes über die vom Kläger angestrebte Annahme der Berufung steht noch aus. Ein Antrag auf Mitteilung des Bearbeitungsstandes wurde gestellt.

Umsetzung der Haushaltskonsolidierungsbeschlüsse (das Personal betreffend)

Eine Antwort zu unseren Genehmigungsanträgen liegt noch nicht vor.

Wahlvorbereitungen

- Für die am 5. März 2017 geplante Wahl des Bürgermeisters bzw. der Bürgermeisterin fasst der Stadtrat in der heutigen Sitzung den Beschluss über den Termin, bis zu den Bewerbungen bei der Stadt eingereicht werden können. Die Einreichungsfrist beginnt mit der Bekanntmachung des Termins und der dazugehörigen Stellenbeschreibung.
- Die Verwaltung bereitet gegenwärtig die Überprüfung der Wählerverzeichnisse vor und die Bestellung der benötigten Wahlmaterialien.

Bericht aus dem Ordnungsamt

Einschätzung der Zusammenarbeit mit den Regionalbereichsbeamten (RBB) und dem Ordnungsamt:

- gute Zusammenarbeit, regelmäßige Besprechung zu unterschiedlichen Themen wie bspw. Verkehrsproblematiken, Beschwerden von Bürgern.
- gemeinsame Kontrolltätigkeit (einmal im Quartal).
- Absprachen und gemeinsame Absicherung von öffentlichen Veranstaltungen.

Hundeerfassung

Es wurde begonnen, die Flyer zur Hundeanmeldung gemäß Konzept auszuteilen. Die ersten Selbstanzeigen gehen ein.

Straßenverkehr

- Im Landkreis Börde sind 3 Messbeamte der Polizei im Einsatz, bei Bedarf (bzw. bei Schwerpunkten) können diese zum Einsatz kommen.
- Ankündigung von 2 Vollsperrungen der B246 a in der Sperrkommission (Höhe Parkplatz zw. Abzweig OT ZD Klein Wanzleben und OT Remkersleben und einmal Höhe Klärteiche zwischen OT Stadt Wanzleben und Abzweig OT ZD Klein Wanzleben) für jeweils ca. 3 Wochen (ab März 2017).

Grundschulen

- Besichtigungen aller Grundschulen (außer Domersleben, auf Grund von Krankheit) sind erfolgt.
- Problematik hier, vor allem die unzureichende Personalausstattung mit Lehrkräften und PM, diese wird auch Thema im nächsten Sozialausschuss sein.
- anstehende Maßnahmen (Beschaffungen und Instandhaltungen) wurden im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten durchgeführt.

Kindertagesstätten

- es laufen die Kalkulationen und Verhandlungen mit dem Landkreis für die städtischen Kindertagesstätten für die Jahre 2015 und 2016.
- die Satzungsentwürfe zur Kita-Satzung und Kita-Beitragssatzung sind zurückgestellt. Nach erfolgter Verhandlung mit dem Landkreis für die Jahre 2015 und 2016, wird es eine überarbeitete Kostenbeitragssatzung geben und diese wird dann im Frühjahr 2017 in allen Gremien erneut beraten.
- die landesweite Abfrage zur Evaluierung des KiFöG ist zum 30.11.2016 durch das Land erfolgt. Hier war es auf Grund der Kurzfristigkeit der Erstellung (28 Seiten für einen Zeitraum von 5 Jahren für alle Kitas) nicht möglich, uns an dieser Abfrage zu beteiligen. Nunmehr hat das auch das Land erkannt und die Frist wurde auf den 28.02.2017 verlängert. Dieser Aufgabe stellen wir uns natürlich, gleichzeitig fragt aber auch der Landkreis in großem Umfang nach, dass viel Zeit für Analysen, Recherchen drauf geht.

Feuerwehren

- es gab 110 Einsätze in diesem Jahr, wobei es einen großen und schwierigen Einsatz im OT Groß Rodensleben gab. Am 01.12.16 wurden um 13:11 Uhr die Feuerwehren aus Groß Rodensleben, Hemsdorf, Klein Rodensleben, Hohendodeleben und Wanzleben alarmiert. Aufgrund starker Rauchentwicklung wurden die FF aus Domersleben und ZD Klein Wanzleben um 14:31 Uhr nachalarmiert. Die Verbindungsstraße von Groß Rodensleben nach Ochtmersleben musste durch die Polizei gesperrt werden. Es waren 79 Einsatzkräfte mit 17 Fahrzeugen im Einsatz. Am 04.12.16 mussten die Feuerwehren Groß Rodensleben, Hohendodeleben und Wanzleben erneut zu Nachlöscharbeiten alarmiert werden. Hier waren 28 Kameraden mit 9 Fahrzeugen im Einsatz.
- Jahreshauptversammlungen: 05.01.2017 FF Remkersleben, 20.01.2017 18:00 Uhr FF Groß Rodensleben, 28.01.2017; 14:00 Uhr FF Klein Wanzleben, 24.02.2017 FF Hohendodeleben.

Weitere Informationen und Termine

Für die Verwaltung ist der 23.12.2016 der letzte Arbeitstag in diesem Jahr. Die Verwaltung bleibt bis 30.12.2016 geschlossen. Die Mitarbeiter stehen den Bürgerinnen und Bürgern ab dem 02.01.2017 zu den gewohnten Öffnungszeiten zur Verfügung.

Für die Friedhofsverwaltung und das Standesamt der Stadt Wanzleben - Börde gibt es selbstverständlich eine Rufbereitschaft. Diese wird rechtzeitig bekanntgegeben.

Sitzungstermine Ortschaftsräte

Domersleben	18.01.17
Hohendodeleben	26.01.17
Stadt Seehausen	02.02.17
ZD Klein Wanzleben	23.01.17
Dreileben	24.01.17

Sitzungstermine Ausschüsse und Stadtrat

Bauausschuss	30.01.17
Hauptausschuss	31.01.17
Finanzausschuss	13.02.17
Stadtrat	16.02.17

Jahreshauptversammlung der Ortsfeuerwehren

FF Remkersleben	05.01.17
FF Groß Rodensleben	20.01.17 (18:00 Uhr)
FF Klein Wanzleben	28.01.17 (14:00 Uhr)
FF Hohendodeleben	24.02.17

Petra Hort
Bürgermeisterin