

Beginn: 19:05 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Ort: OT Stadt Seehausen, Friedensplatz 9

Anwesend: Herr Hoße (1. stellv. Stadtratsvorsitzender), Herr Kluge (Bürgermeister),
Herr Wichert, Herr Bauer, Herr Matthias, Herr Aris, Frau Rummel,
Herr Dr. Lux, Herr Konczalla, Frau Behne, Frau Schindler, Herr Meyer,
Herr Weisel, Frau Tiedge, Herr Schmidt, Herr Jockisch, Herr Dr. Scheibe,
Herr Sill, Herr Lüning, Herr Heine, Herr Hartmann, Herr Gent

Herr Dr. Jander - Ortsbürgermeister Hohendodeleben (ab 19:15 Uhr)
Frau Franz - Amtsleiterin Finanzen
Herr Küpper - Amtsleiter Bauamt
Herr Pluntke - SB Ordnungsamt
Frau Küpper - Protokollantin

Abwesend: Herr Dr. Isensee, Herr Flügel, Herr Freese, Frau Wiese, Herr Telschow,
Herr Kramer

Gäste: 14 Gäste
Herr Müller - Presse / Volkstimme

Tagesordnung öffentlicher Teil:

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 30.03.2017
04. Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Mitteilungen der Bürgermeisters
05. Berichte der Vertreter in den Verbänden und Aufsichtsräten
06. 1. Einwohnerfragestunde
07. Ernennung Ortswehrleiter FF Dreileben, Drucksache Nr. 23/BM/17
08. Ernennung Ortswehrleiter FF Wanzleben, Drucksache Nr. 20/BM/17
09. Abberufung stellv. Ortswehrleiter Hohendodeleben, Drucksache Nr. 15/BM/17
10. Ernennung Ortswehrleiter FF Hohendodeleben, Drucksache Nr. 16/BM/17
11. Ernennung stellv. Ortswehrleiter FF Hohendodeleben, Drucksache Nr. 17/BM/17
12. Entsendung eines Vertreters / Stellvertreters der Stadt Wanzleben - Börde in die Verbandsversammlung des WWAZ, Drucksache Nr. 22/BM/17
13. Satzung über die Förderung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen in kommunaler Trägerschaft der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 12/BM/17
14. Satzung der Stadt Wanzleben - Börde über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Betreuungsplatzes, Drucksache Nr. 13/BM/17
15. Satzung über die Wahl der Elternvertretungen für die Kindertageseinrichtungen in der Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 14/BM/17
16. Satzung über die Erhebung eines einmaligen Straßenausbaubeitrages nach § 6 KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen im Gebiet der Einheitsgemeinde Stadt Wanzleben - Börde, Drucksache Nr. 19/BM/17

17. Aufstellungsbeschluss Ergänzungssatzung Am Ottersleber Feld gemäß § 34 Abs. 4 BauGB, OT Hohendodeleben, Drucksache Nr. 18/BM/17
18. Finanzierung zur Baumaßnahme L 24, OD Seehausen (Kreisverkehr), Drucksache Nr. 21/BM/17
19. Antrag auf Abweichung von der Erdverkabelung der Hochspannungsleitung SüdOstLink, Drucksache Nr. 11/BM/17
20. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates
21. 2. Einwohnerfragestunde

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:

22. Bestätigung der Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 30.03.2017
23. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates

Zu TOP 01

Herr Hoße

- begrüßt die Anwesenden zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.
- die Beschlussfähigkeit ist mit 19 Stadträten und dem Bürgermeister gegeben.

Zu TOP 02

Herr Hoße

- fragt, ob es Erweiterungen oder Änderungsvorschläge zur Tagesordnung gibt. - keine

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung: 20 x ja, einstimmig

Herr Dr. Scheibe nimmt ab 19:07 Uhr an der Sitzung teil.

Zu TOP 03

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde vom 30.03.2017: 21 x ja, einstimmig

Zu TOP 04

Herr Meyer nimmt ab 19:10 Uhr an der Sitzung teil.

Der Bericht des Bürgermeisters Herrn Kluge ist dem Protokoll als Anlage 1 beigelegt.

Zu TOP 05

Herr Kluge

- teilt mit, dass in der Verbandversammlung des WWAZ Herr Friepörtner für seine Arbeit im WWAZ mit einer Urkunde im Rahmen einer kleinen Feierstunde geehrt wurde.

- die Ehrenurkunde hat folgenden Wortlaut:

E H R E N U R K U N D E

für die langjährige, äußerst konstruktive, fachkundige und engagierte Mitarbeit in der Verbandsversammlung des Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverbandes in der Zeit von Juli 2004 bis März 2017 wird

Herrn Rechtsanwalt Hubert Friepörtner

diese Urkunde in höchster Anerkennung überreicht.

- unterzeichnet wurde diese Urkunde vom Vorsitzenden der Verbandsversammlung Herrn Uwe Claus und vom Verbandsgeschäftsführer Herrn Jörg Meseberg.
- berichtet aus der Aufsichtsratssitzung der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH (Wobau) am 23.05.2017.
- bemerkt, dass er gemäß Gesellschaftervertrag als Bürgermeister Mitglied des Aufsichtsrates ist und einstimmig zum Vorsitzenden des Aufsichtsrates der Wobau gewählt wurde.
- persönlich steht er für bezahlbare Wohnungen sowie auch für gehobene Erwartungen, jedoch nicht für Luxusangebote.
- zurzeit wird der Jahresabschluss 2016 vorbereitet. Nach der Beratung im Aufsichtsrat und im Hauptausschuss ist vorgesehen, diesen im Oktober im Stadtrat auf die Tagesordnung zu setzen.

Zu TOP 06

Es gibt keine Anfragen.

Zu TOP 07

Herr Kluge

- richtet im Vorfeld der folgenden Ernennungen einige Worte an die Kameradinnen und Kameraden der Feuerwehr.
- dankt für die Bereitschaft als Ortswehrleiter bzw. stellv. Ortswehrleiter Verantwortung zu übernehmen und für alle in der Feuerwehr da zu sein, sei es für die Aktiven, Kinder und Jugendlichen oder für die Alters- und Ehrenabteilung.

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 23/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt Herrn Mario Finke als Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Dreileben gem. § 15 (4) BrSchG LSA mit sofortiger Wirkung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig

Herr Kluge

- nimmt die Ernennung und Vereidigung von Herrn Mario Finke vor.

Herr Mario Finke spricht den Eid.

Herr Kluge beglückwünscht Herrn Mario Finke und überreicht ihm die Ernennungsurkunde.

Herr Hoße beglückwünscht Herrn Mario Finke mit einem Blumenstrauß.

Zu TOP 08

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 20/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt Herrn Rene Giese als Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Wanzleben gem. § 15 (4) BrSchG LSA mit sofortiger Wirkung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig

Herr Kluge

- nimmt die Ernennung und Vereidigung von Herrn Rene Giese vor.

Herr Rene Giese spricht den Eid.

Herr Kluge beglückwünscht Herrn Rene Giese und überreicht ihm die Ernennungsurkunde.

Herr Hoße beglückwünscht Herrn Rene Giese mit einem Blumenstrauß.

Zu TOP 09

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 15/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt Herrn Sascha Schmidt als stellvertretenden Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Hohendodeleben gem. § 15 (4) BrSchG LSA mit sofortiger Wirkung aus dem Ehrenbeamtenverhältnis abzuberufen.

Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig

Herr Kluge

- überreicht Herrn Sascha Schmidt seine Abberufungsurkunde sowie einen Blumenstrauß und dankt ihm für seine bisher geleistete Arbeit.

Zu TOP 10

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 16/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt Herrn Sascha Schmidt als Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Hohendodeleben gem. § 15 (4) BrSchG LSA mit sofortiger Wirkung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig

Herr Kluge

- nimmt die Ernennung und Vereidigung von Herrn Sascha Schmidt vor.

Herr Sascha Schmidt spricht den Eid.

Herr Kluge beglückwünscht Herrn Sascha Schmidt und überreicht ihm die Ernennungsurkunde.

Herr Hoße beglückwünscht Herrn Sascha Schmidt mit einem Blumenstrauß.

Zu TOP 11

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 17/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt Herrn Jörg Drebenstedt als stellv. Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Hohendodeleben gem. § 15 (4) BrSchG LSA mit sofortiger Wirkung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig

Herr Kluge

- nimmt die Ernennung und Vereidigung von Herrn Jörg Drebenstedt vor.

Herr Jörg Drebenstedt spricht den Eid.

Herr Kluge beglückwünscht Herrn Jörg Drebenstedt und überreicht ihm die Ernennungsurkunde.

Herr Hoße beglückwünscht Herrn Jörg Drebenstedt mit einem Blumenstrauß.

Zu TOP 12

Herr Hoße

- stellt die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 22/BM/17 vor und merkt an, dass die Vorschläge für den Vertreter und 1. Stellvertreter aus dem Ortschaftsrat Hohendodeleben kamen und der Vorschlag für den 2. Stellvertreter aus dem Hauptausschuss.
- fragt, ob es weitere Vorschläge gibt.

Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 22/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde entsendet in die Verbandsversammlung des Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverbandes (WWAZ) folgende Personen:

- 1. Herrn Matthias Gent (Mitglied)**
- 2. Herrn Dr. Werner Jander (1. Stellvertreter)**
- 3. Herrn Thomas Kluge (2. Stellvertreter)**

Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig

Zu TOP 13

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 12/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Förderung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen in kommunaler Trägerschaft der Stadt Wanzleben - Börde.

Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig

Zu TOP 14

In der Diskussion zur Satzung über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Betreuungsplatzes wird die Regelung zu den Kosten für eine Betreuung nach 17:00 Uhr bis 18:00 Uhr angesprochen. Hier ergeht der Hinweis, dass es sich jeweils um eine Einzelfallregelung handelt und diesbezüglich keine Strafgebühr zu zahlen ist.

Des Weiteren werden die Kosten für die Verpflegung angesprochen, welche nicht Bestandteil der Platzkosten sind. Diese sollen zukünftig direkt an den Essenversorger gezahlt werden. Angemerkt wird, dass zurzeit die Essenversorgung in den Kita's unterschiedlich geregelt ist. Derzeitig wird von der Verwaltung geprüft, zu welchem Zeitpunkt Verträge mit der Stadt auslaufen und diese werden dementsprechend gekündigt.

Ein weiterer Diskussionspunkt ist der Wunsch zur Aufnahme einer Bonusregelung für Hortkinder, dessen Geschwister eine Kita besuchen. Gegen eine Aufnahme wird argumentiert, da diese Satzung im Vorfeld in vielen Gremien beraten wurde. Es wurde intensiv überlegt, was passt unter der Prämisse, die Kommunal Finanzen im Blick zu behalten und unter dem Aspekt, Bedingungen zu schaffen, sodass sich die Kinder wohlfühlen. Es wird darauf verwiesen, dass der Deckungsgrad in vielen Gemeinden bei 45 % liegt und die Kommunalaufsicht einen Kostendeckungsgrad von 50 % anvisiert. Bei der Anwendung einer Bonusregelung würde sich die gesamte Kalkulation verschieben und eine zusätzliche Verringerung des Kostendeckungsgrades bedeuten. Aufgrund der vorangegangenen Beratungen wurde eine Staffelung der Hortbetreuungszeiten von 2 h, 4 h und 6 h aufgenommen. Inwieweit sich diese Staffelung bewährt, soll nach einem Jahr evaluiert werden.

Herr Heine

- stellt folgenden Änderungsantrag zur Beschlussvorlage Drucksache Nr. 13/BM/17:

Im § 3 Abs. 3 der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Betreuungsplatzes ist folgender Satz aufzunehmen:

Bei Schulkindern ist ein Nachlass von 10 % auf den Hortbeitrag zu gewähren.

Abstimmung über den Änderungsantrag: 6 x ja, 12 x nein, 4 x Enthaltung - abgelehnt

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr.13/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung der Stadt Wanzleben - Börde über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Betreuungsplatzes.

Abstimmungsergebnis: 21 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung

Zu TOP 15

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 14/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Wahl der Elternvertretung der Kindertageseinrichtungen in der Stadt Wanzleben - Börde.

Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig

Zu TOP 16

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 19/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Erhebung eines einmaligen Straßenausbaubeitrages nach § 6 KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen im Gebiet der Einheitsgemeinde Stadt Wanzleben - Börde.

Abstimmungsergebnis: 21 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung

Zu TOP 17

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 18/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 sowie Abs. 5 und 6 BauGB in Verbindung mit § 9 Abs. 1 und 6 BauGB sowie § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB und § 10 Abs. 3 BauGB für den dargestellten Bereich der Flurstücke 512/130 und 181/130 in der Flur 2 der Gemarkung Hohendodeleben. Der Entwurf der Satzung mit der dazugehörigen Begründung wird gebilligt und deren öffentliche Auslegung beschlossen (§ 3 Abs. 2 BauGB). Die Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt.

Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig

Zu TOP 18

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 21/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Durchführung der Baumaßnahme L 24, OD Seehausen (Kreisverkehr), in Höhe von insgesamt 848.091,30 € für die Haushaltsjahre 2017 und 2018. Weiterhin legt der Stadtrat fest, dass die benötigten Eigenmittel insgesamt in Höhe von 74.990,41 € aus der Investitionspauschale 2017 und 2018 bereitgestellt werden.

Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig

Zu TOP 19

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 11/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt, dass die Bundesnetzagentur im Untersuchungs- und Genehmigungsverfahren die Variante einer Freileitung mit untersucht.

Abstimmungsergebnis: 21 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung

Zu TOP 20

Auf die Frage der Zuständigkeit zur Bekämpfung der Waschbären- und Fuchsplage in der Ortschaft Bottmersdorf / Klein Germersleben wird auf den Landkreis und die Jäger verwiesen.

Auf die Frage der Zuständigkeit der Durchlasspflege von Gewässern wird auf die entsprechenden Unterhaltungsverbände und auf die jährliche Grabenschau verwiesen.

Zur Frage, wie lange die Sperrung der B 246a noch andauert, wird für das voraussichtliche Ende der 23. Juni benannt.

Zu TOP 21

Eine Anfrage, ob es eine Staffelung der Hortbetreuungszeiten gibt, wird bejaht.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.


Norbert Hoße
1. stellv. Stadtratsvorsitzender


Bettina Küpper
Protokollantin

Sitzung des Stadtrates am 15.06.2017

TOP 4 - Bericht des Bürgermeisters

Heute ist meine erste Stadtratssitzung als Bürgermeister und möchte ich einen ersten Bericht zur Lage geben.

Ich habe eine aktive, mitarbeitende Stadtverwaltung übernommen.

Es gibt gute Ideen, die realisierbar sind.

Die Zusammenarbeit hat sich in der kurzen Zeit sehr gut entwickelt.

Die Zusammenarbeit mit den Mitgliedern des Stadtrates, sei es in Ausschüssen oder als OBM, ist kritisch konstruktiv.

Vielen Dank für den hohen Grad an Vertrauen, dass mir entgegengebracht wurde.

Klar ist: das Maß der gesprochenen Worte ist die Umsetzung in Beschlüssen.

Ich werde Sie informieren und mitnehmen.

Meine Aussagen: Schwerpunkt Stadtentwicklung

 Finanzen als begrenzender Faktor

bleibt richtig, nur sind sie der zeitlichen Folge anzupassen.

Die Haushaltskonsolidierung und der Haushalt 2017 sind beide auf gutem Weg und beinhaltet schon einen Teil der gesprochenen Worte.

Die gemeinsame Beratung der OR war dem Zeitdruck geschuldet, aber es war eine recht gute Veranstaltung. Dafür mein Dank an die Ortschaftsräte.

Folgende Arbeitspapiere wurden erstellt:

Stellenentwicklung in der Kernverwaltung

- Ziel sind 43,5 Stellen, wurde umgesetzt
- Stellen in den Kita's wurden dem geltenden Recht entsprechend entwickelt
- offen sind noch die Betrachtungen zum Bauhof und zu den Hausmeistern
- die Problemlage hier benötigt einen höheren Aufwand

Wirtschaftsförderung

- Schwerpunkte:
 - Bestandspflege - Kontakt halten - mehr als Steuerzahler

- Nachwuchsgewinnung- keine Großveranstaltungen sondern Praktika vor Ort in einem Betrieb, Berufswunsch unterstützen durch praktische Erfahrungen, in Zusammenarbeit mit der Gemeinschaftsschule möglich
- Existenzgründer-Beratung
 - in Absprache mit dem Landkreis ab September im Rathaus für alle, die sich selbständig machen wollen, aber auch für diejenigen, die eine Betriebsnachfolge suchen.
- natürlich auch Arbeit mit Investoren, hier als Schwerpunkt: Wirtschaft für Wirtschaft, Weiternutzung bzw. Wiederbelebung von Objekten

Stadtentwicklung

- Vergabe der Fortschreibung im nächsten Bauausschuss
- Aufgabe der Ortsbürgermeister und Ortschaftsräte
- Datenerfassung- Erträge, Aufwendungen, Zuschüsse
 - transparente Verteilung der Mittel
 - Handlungsbedarf anerkannt (Kostendeckung liegt zwischen 0 und 84,1 %)
 - Infrastrukturerfassung
 - Ermittlung Handlungsbedarf
 - darauf aufbauend: Prioritäten festlegen

Information über gefasste Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil

Stadtrat 30.03.2017

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde bestätigte die Vereinbarung zur Baumaßnahme L 24, OD Seehausen, zwischen der Stadt Wanzleben - Börde und dem Land Sachsen-Anhalt.

Bauausschuss 23.05.2017

Der Bauausschuss hat die Vergabe der Planungsleistungen für die Kita "Zwergenland" OT Remkersleben an das Planungsbüro aris arts gmbh beschlossen.

Information über gefasste Beschlüsse im Hauptausschuss

Hauptausschuss 04.04.2017 - öffentlicher Teil

Der Hauptausschuss hat die Mittelfreigabe zur Reduzierung der Starkregenfolgen im OT Klein Rodensleben beschlossen.

Hauptausschuss 16.05.2017 - öffentlicher Teil

Der Hauptausschuss hat die Freigabe von Mitteln im Haushaltsjahr 2017 für die Beauftragung der Planungsleistungen Kita "Zwergenland" OT Remkersleben beschlossen.

2. Mitteilungen aus dem Bauamt

Tiefbaumaßnahmen

L 24 OD Seehausen (Richtung Oschersleben)

Die Ausschreibung wurde durch die Landesstraßenbaubehörde am 12.06.2017 veröffentlicht. Die Abstimmung der Verlegung Breitband ist erfolgt. Die Vergabe ist für den 18.07.2017 (Beschluss) vorgesehen. Der voraussichtliche Baubeginn soll Mitte August sein. Eine Bürgerinformation findet vorab statt.

Im OT Stadt Wanzleben wurden für die Fertigstellung des Hohlweges zwei Ablösevereinbarungen mit den Wohnungsunternehmen geschlossen, die die Finanzierung der Maßnahme sicherstellen.

Hochbaumaßnahmen

Rathaus Wanzleben

Die Arbeiten im Dachgeschoss sind abgeschlossen. Das Gerüst wird zur 25. KW um 6 Felder reduziert. Das restliche Gerüst ist für die Erneuerung des Gewölbes (Archiv Standesamt) vorzuhalten. Die Fertigstellung des Ausbaus der 2. Etage ist für September 2017 vorgesehen. Der Putz im Sicherheitsbereich (Erdgeschoss) darf von der Fachwerkwand entfernt werden, die Freigabe ist vom Denkmalamt in der 23. KW erfolgt. Die Verblechung der Giebelwände zur Hofseite wurde in der 23. KW abgeschlossen. Die Blitzschutzarbeiten sind für die 24. KW vorgesehen.

STARK III – Kita Remkersleben

Der Zuschlag der Planungsleistungen ist erfolgt, der Planungsvertrag ist in der Vorbereitung. Nach Einschätzung des Planungsbüros werden die Bauarbeiten spätestens im Oktober beginnen. Vorab ist ein denkmalrechtlicher Antrag zu erarbeiten und von der Denkmalbehörde zu genehmigen.

Städtebauförderung

Stadt Wanzleben (Stadtumbau - Aufwertung)

Der vorzeitige Maßnahmebeginn für die weitere Beantragung einer 100 %igen Förderung zur Sanierung des historischen Rathauses ist gestellt, mit einer positiven Entscheidung wird in den nächsten Tagen gerechnet.

Über die Vergabe zur 3. Fortschreibung des ISEK wird im BauAS am 20.6.2017 entschieden.

Stadt Seehausen (Förderung kleinerer Städte und Gemeinden)

Der Pfanneturm (im Volksmund Panneturm) wird zurzeit im Rahmen der Gewährleistung einer Prüfung unterzogen (der OBM ist informiert).

ZD Klein Wanzleben (Stadtumbau - Aufwertung)

Die Konzepterstellung zur kombinierten Nutzung des Schulgebäudes zur Auslastung der vorhandenen Räumlichkeiten ist planmäßig für 2018 eingeplant und zur Förderung beantragt.

Dorferneuerung - LEADER

Die Fördermittelantragstellung für 2018 beginnt. Neben den Gemeinden können auch Vereine und Privatpersonen, zu Einzelprojekten in den Ortsteilen, Anträge einreichen. (Sommerfest am 16.06. → Informationsveranstaltung und auch Internetauftritt LAG Bördeland – Link auf Internetseite der Stadt Wanzleben - Börde)

Bauhof

Die Saison der Freibäder hat begonnen. Alle Mängel konnten abgestellt werden. Das Wetter ist zurzeit nicht besonders freundlich. Das erste schöne Wochenende im Juni brachte im OT Stadt Wanzleben am Samstag 141 und am Sonntag 789 Besucher. Im Freibad ZD Klein Wanzleben waren es am Samstag 61 und am Sonntag 264 Besucher.

Mitteilungen aus dem Hauptamt

Stellenentwicklung der Kernverwaltung inkl. Bibliothek und Gerätewart FFW

Stellen nach Ämtern

	Stellen IST	Stellen SOLL	Umsetzung
Hauptamt	13,00	11,50	2021-2023
Finanzen	14,00	12,75	2019-2022
Ordnungsamt	13,775	11,25	2020-2024
Bauamt	9,00	8,00	2017
Gesamt	49,775	43,5	

Vergleich der Stellenbesetzung SOLL mit den Vorgaben zum Stellenbedarf:

Normativ: 3 Stellen Kernverwaltung auf 1.000 Einwohner

14.500 Einwohner: Stellenbedarf **43,5 Stellen**

3. Wirtschaftsförderung

Die Wirtschaftsförderung wird auf 3 Schwerpunkte ausgerichtet:

1. Kontaktpflege
2. Nachwuchsgewinnung für Betriebe
3. Existenzgründer-Beratung

Erläuterung:

1. *Kontaktpflege*

Wirtschaftsförderung für die Stadt bedeutet, organisatorische Aufgaben wahrzunehmen, die Kontakte zur Wirtschaft zu halten und Unternehmen / Betriebe zusammenzuführen. „Wirtschaft für Wirtschaft“ führt dazu, dass die Zusammenarbeit untereinander verbessert werden kann.

Der Unternehmerstammtisch als Basis soll die Wege dafür ebnen.

Die Vorbereitungen dazu werden durch den Bürgermeister in Beratungen mit den Betrieben getroffen.

Die Amtsleiter unterstützen den Ansatz überall dort, wo Kontakt zur Wirtschaft besteht sowie bei Beratungen / Treffen u. a.

Die Kolleginnen und Kollegen unterstützen diesen Gedanken nach ihren Möglichkeiten, vor allem auch in der ehrenamtlichen Tätigkeit.

2. *Nachwuchsgewinnung*

Für die Betriebe steht das Problem der Gewinnung von Facharbeitern. Ein geeigneter Weg zur aktiven Einflussnahme darauf besteht darin, junge Leute, schwerpunktmäßig aus der Gemeinschaftsschule, aber auch aus dem Gymnasium, an die Berufe in der Stadt heranzuführen. Dies kann unabhängig vom jeweiligen Geschäftsfeld des Betriebes erfolgen, da vorgesehen ist, Betriebe zu finden, die 2 - 3 Schülerinnen und Schülern ein Praktikum ermöglichen, um direkt mit den Aufgaben in Kontakt zu kommen. Dies kann über einen Unternehmerstammtisch organisiert werden.

Ziel ist, Ausbildungsplätze mit geeigneten, vor allem interessierten jungen Leuten zu besetzen. Darüber hinaus die Übernahme in Abhängigkeit der Leistung anzustreben.

3. *Existenzgründer-Beratung*

Die Beratung von interessierten Bürgerinnen und Bürgern zu den Möglichkeiten auf dem Weg in die Selbstständigkeit soll in der Stadt Wanzleben - Börde ermöglicht werden. Des Weiteren können Betriebsinhaber bezüglich der Übernahme / Nachfolge zur Gewährleistung der Fortführung des Betriebes beraten werden.

Ab September 2017 wird im Rathaus monatlich ein Beratungstermin durch die Existenzgründer-Beraterin, Frau Astrid Claus, angeboten werden.

4. Wirtschaftsförderung in den Ortschaften

Der Wirtschafts- und Verkehrsausschuss der Stadt und die Stadtverwaltung unterstützen die Initiativen vor Ort zur Weiternutzung bzw. Wiederbelebung von (auch leerstehenden) Objekten in den Ortschaften. Die Tätigkeit wird eingebunden in die Schwerpunktthemen 1-3.

4. Mitteilungen aus dem Amt Finanzen

Pachten

Die vom Stadtrat beschlossene Pachterhöhung für landwirtschaftliche Grundstücke wurde durchgeführt; teilweise wurden alte Verträge neu gefasst, weil es Änderungen bei den Bodenwertzahlen und den Flurstücks Bezeichnungen gab.

Die Überprüfung der Containerstellplätze ist erfolgt (Altkleider und Altglas), dabei wurde festgestellt, dass die Container in den OT Klein Rodensleben, OT Bergen, OT Stadt Seehausen nicht auf Stadtplätzen stehen – hier muss gemeinsam mit Ordnungsamt und den Ortsbürgermeistern nach Lösung gesucht werden, da die Einnahmen in den Stadthaushalt gehen.

Liegenschaften

Zurzeit werden mit der SWECO-GmbH (geeignete Stelle für die Flurneuordnung) die Bodenordnungspläne Feldlage Domersleben und Bottmersdorf zur Grundstücksregulierung aufgestellt.

Der Verkauf unrentabler Grundstücke ist aktuell in Arbeit.

Die Vorbereitung Verkauf Baugebiet WZL Schulgarten für den Erschließungsträger und die Prüfung der Bebaubarkeit Belfort ZD Klein Wanzleben läuft.

5. Mitteilungen aus dem Ordnungsamt

Am 09.05.2017 wurde der Kaufvertrag zum Löschgruppenfahrzeug 10/6 der FF Dreileben mit der Schlusszahlung rückabgewickelt. Eine Ersatzbeschaffung wird noch in 2017 vorbereitet. Die dazu gehörige Vorlage wird in der Stadtratssitzung am 13.07.2017 behandelt.

6. Termine

Haupt- und Finanzausschuss	19.06.2017
Stadtratssitzung	13.07.2017

Ortschaftsratssitzung (Haushalt):

- Eggenstedt 23.06.2017
- Remkersleben 26.06.2017
- ZD Klein Wanzleben 26.06.2017
- Bottmersdorf / Klein Germersleben 21.06.2017