

**Beginn:** 19:03 Uhr  
**Ende:** 20:15 Uhr  
**Ort:** OT Stadt Seehausen, Friedensplatz 9

**Anwesend:** Herr Dr. Isensee, (Stadtratsvorsitzender), Herr Kluge (Bürgermeister),  
Herr Hoße, Herr Wichert, Herr Bauer, Herr Matthias, Herr Flügel, Herr Gent,  
Herr Dr. Lux, Herr Konczalla, Frau Behne, Frau Schindler, Frau Rummel,  
Herr Weisel, Frau Tiedge, Herr Schmidt, Herr Jockisch, Herr Dr. Scheibe,  
Herr Lüning, Herr Heine, Herr Hartmann, Herr Meyer

Herr Dr. Jander - Ortsbürgermeister Hohendodeleben  
Frau Franz - Amtsleiterin Finanzen  
Herr Küpper - Amtsleiter Bauamt  
Frau Küpper - Protokollantin

**Abwesend:** Herr Freese, Herr Aris, Frau Wiese, Herr Telschow, Herr Kramer, Herr Sill

**Gäste:** 9 Gäste  
Herr Müller - Presse / Volkstimme

**Tagesordnung öffentlicher Teil:**

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 15.06.2017
04. Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Mitteilungen des Bürgermeisters
05. Berichte der Vertreter in den Verbänden und Aufsichtsräten
  - Ehrung ausgeschiedener Verbandsvertreter der Stadt Wanzleben - Börde
06. 1. Einwohnerfragestunde
07. Abberufung stellv. Ortswehrleiter Hemsdorf, Drucksache Nr. 34/BM/17
08. Ernennung Ortswehrleiter FF Hemsdorf, Drucksache Nr. 35/BM/17
09. Ernennung stellv. Ortswehrleiter FF Hemsdorf, Drucksache Nr. 36/BM/17
10. Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept 2016 - 2024, Drucksache Nr. 32/BM/17
11. Haushaltssatzung 2017, Drucksache Nr. 33/BM/17
12. Mittelfreigabe HLF 10 FF Dreileben, Drucksache Nr. 45/BM/17
13. Entsendung eines Vertreters der Stadt Wanzleben - Börde in die Verbandsversammlung des TAV Börde, Drucksache Nr. 43/BM/17
14. 1. Änderung der Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung (LEQ) ab dem 01.01.2016 für die Kita "St. Bonifatius" im OT Stadt Wanzleben, Drucksache Nr. 44/BM/17
15. 2. Änderung der Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung (LEQ) ab dem 01.01.2017 für die Kita "Regenbogen" im OT Stadt Wanzleben, Drucksache Nr. 31/BM/17

16. Entsendung von Vertretern in die Verbandsversammlung der Unterhaltungsverbände
  - a) Unterhaltungsverband "Elbaue", Drucksache Nr. 37/BM/17
  - b) Unterhaltungsverband "Großer Graben", Drucksache Nr. 38/BM/17
  - c) Unterhaltungsverband "Untere Bode", Drucksache Nr. 39/BM/17
  - d) Unterhaltungsverband "Untere Ohre", Drucksache Nr. 40/BM/17
  - e) Unterhaltungsverband "Aller", Drucksache Nr. 41/BM/17
17. Vertretung des Bürgermeisters in den Unterhaltungsverbänden, Drucksache Nr. 42/BM/17
18. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates
19. 2. Einwohnerfragestunde

#### **Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:**

20. Bestätigung der Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 15.06.2017
21. OD-Vereinbarung mit dem TAV Börde zum Regenüberlaufbauwerk im OT ZD Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 29/BM/17
22. Zweckvereinbarung zur Geschäftsbesorgung Breitband, Drucksache Nr. 30/BM/17
23. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates

#### **Zu TOP 01**

Herr Dr. Isensee

- begrüßt die Anwesenden zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.
- die Beschlussfähigkeit ist mit 19 Stadträten und dem Bürgermeister gegeben.

#### **Zu TOP 02**

Herr Kluge

- merkt an, dass die Kammeraden Herr Thomas Ludwig und Herr Rene Ludwig heute verhindert sind an der Sitzung teilzunehmen und zieht auf Grund der nicht möglichen Ernennung / Vereidigung die Drucksachen Nr. 34/35/36/BM/17 zurück.
- die entsprechenden Beschlüsse sowie die Ernennungen werden in der Stadtratssitzung am 31.08.2017 erfolgen.

Herr Dr. Isensee

- fragt, ob es weitere Erweiterungen oder Änderungsvorschläge zur Tagesordnung gibt. - keine

**Abstimmung über die vorliegende geänderte Tagesordnung: 20 x ja, einstimmig**

#### **Zu TOP 03**

**Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde vom 15.06.2017: 18 x ja, 0 x nein, 2x Enthaltung**

#### **Zu TOP 04**

Herr Meyer nimmt ab 19:10 Uhr an der Sitzung teil.

Herr Dr. Scheibe nimmt ab 19:14 Uhr an der Sitzung teil.

Der Bericht des Bürgermeisters Herrn Kluge ist dem Protokoll als Anlage 1 beigelegt.

#### **Zu TOP 05**

Herr Dr. Isensee

- begrüßt Herrn Friepörtner und bedankt sich im Namen des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde für seine langjährige geleistete Arbeit im Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverband.

Herr Dr. Isensee und Herr Kluge bedanken sich persönlich und überreichen ihm ein kleines Präsent und wünschen ihm alles Gute.

#### **Zu TOP 06**

Es gibt keine Anfragen.

#### **Zu TOP 07**

Von der Tagesordnung abgesetzt.

#### **Zu TOP 08**

Von der Tagesordnung abgesetzt.

#### **Zu TOP 09**

Von der Tagesordnung abgesetzt.

#### **Zu TOP 10**

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 32/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt das Haushaltskonsolidierungskonzept 2016 - 2024 und die Fortführung im Haushaltsjahr 2017 für die Stadt Wanzleben - Börde gemäß § 100 (3) KVG LSA i. V. m. § 1(2) Nr. 7 KomHVO LSA.**

**Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig**

#### **Zu TOP 11**

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 33/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt gemäß § 100 KVG LSA die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2017 mit dem Haushaltsplan als Bestandteil und gemäß § 106 KVG LSA den Finanzplan und das Investitionsprogramm bis 2021.**

**Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 12**

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 45/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Mittelfreigabe für die Ausschreibung zur Anschaffung eines HLF 10 - Mietkauf für 10 Jahre - für die Feuerwehr Dreileben, in Höhe bis zu 230.000 € zuzügl. 43.700 € Mehrwertsteuer.**

**Weiterhin legt der Stadtrat die Bereitstellung der Mittel wie folgt fest:**

**1. Haushaltsjahr 2017**

**Mittelfreigabe in Höhe von 43.700 € aus der Haushaltstelle 1.2.6.00/0042.783100 und Mietkosten in Höhe von maximal 3.480 € aus der Haushaltstelle 1.2.6.00.523100.**

**2. Haushaltsjahr 2018 ff Planung**

**Mietkosten in Höhe von 20.900 € in der Haushaltstelle 1.2.6.00.523100.**

**Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 13**

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 43/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde entsendet in die Verbandsversammlung des Trink- und Abwasserverbandes Börde (TAV) folgende Person:**

**Herrn Thomas Kluge**

**Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 14**

Herr Konczalla erklärt Mitwirkungsverbot und nimmt im Bereich der Gäste Platz.

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 44/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt das Einvernehmen zur 1. Änderung der Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung zwischen dem Landkreis Börde und dem Kath. Pfarramt Wanzleben, Vor dem Hohen Tor 2 in 39164 Wanzleben - Börde als Träger der Kita "St. Bonifatius", Die Lange Straße 4 in 39164 Wanzleben - Börde, ab dem 01.01.2016.**

**Abstimmungsergebnis: 20 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung, 1 x Mitwirkungsverbot**

Herr Konczalla nimmt wieder an der Sitzung teil.

**Zu TOP 15**

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 31/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt das Einvernehmen zur 2. Änderung der Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung zwischen dem Landkreis Börde und dem Zweckverband Kindertagesstätten im ev. Kirchenkreis Egeln, Kirchtor 25 in 39171 Sülzetal als Träger der Kita "Regenbogen", Kirchgang 8 in 39164 Wanzleben - Börde, ab dem 01.01.2017.**

**Abstimmungsergebnis: 21 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung**

**Zu TOP 16**

a) Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 37/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den Bürgermeister Thomas Kluge als Vertreter der Stadt Wanzleben - Börde in die Verbandsversammlung des Unterhaltungsverbandes "Elbaue", Schönebeck zu entsenden.**

**Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig**

b) Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 38/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den Bürgermeister Thomas Kluge als Vertreter der Stadt Wanzleben - Börde in die Verbandsversammlung des Unterhaltungsverbandes "Großer Graben", Am Großen Bruch zu entsenden.**

**Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig**

c) Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 39/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den Bürgermeister Thomas Kluge als Vertreter der Stadt Wanzleben - Börde in die Verbandsversammlung des Unterhaltungsverbandes "Untere Bode", Borne zu entsenden.**

**Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig**

d) Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 40/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den Bürgermeister Thomas Kluge als Vertreter der Stadt Wanzleben - Börde in die Verbandsversammlung des Unterhaltungsverbandes "Untere Ohre", Zielitz zu entsenden.**

**Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig**



- e) Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 41/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den Bürgermeister Thomas Kluge als Vertreter der Stadt Wanzleben - Börde in die Verbandsversammlung des Unterhaltungsverbandes "Aller", Oebisfelde zu entsenden.**

**Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 17**

Abstimmung über die Beschlussvorlage Drucksache Nr. 42/BM/17 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt Frau Cornelia Franz und Herrn Olaf Küpper als Vertreter des Bürgermeisters Herr Thomas Kluge für die Verbandsversammlungen der Unterhaltungsverbände Aller, Elbaue, Großer Graben, Untere Bode, Untere Ohre zu entsenden.**

**Abstimmungsergebnis: 22 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 18**

Es wird der notwendige Baumschnitt entlang des Radweges Dammweg angesprochen.

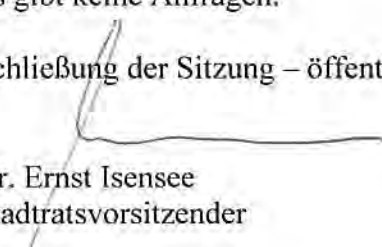
Herr Hoße

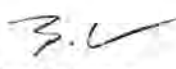
- informiert darüber, dass man über die Fanta Spielplatz Initiative eine finanzielle Förderung für einen Spielplatz erhalten kann.
- Klein Rodensleben hat sich hierfür beworben.
- es ist notwendig, dass man seine Stimme unter dem angegebenen Link [www.fsi.fanta.de/voting](http://www.fsi.fanta.de/voting) abgibt. Je mehr Stimmen zusammenkommen, desto größer ist die Chance.
- bittet die Stadträte hierbei um Unterstützung.

**Zu TOP 19**

Es gibt keine Anfragen.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.

  
Dr. Ernst Isensee  
Stadtratsvorsitzender

  
Bettina Küpper  
Protokollantin

Sitzung des Stadtrates am 13.07.2017

## **TOP 4 - Bericht des Bürgermeisters**

### **1. Information über gefasste Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil**

*Bauausschuss 20.06.2017*

Der Bauausschuss hat die Vergabe der Planungsleistung zur Erarbeitung der 3. Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes der Stadt Wanzleben - Börde nicht beschlossen.

### **2. Allgemeine Information**

*Besuch des Minister Thomas Webel am 06.07.2017 beim Bürgermeister*

Der Minister nimmt die positive Entwicklung der Stadt wahr, erkennbar an der höheren Attraktivität der Ortschaften.

Der Bürgermeister dankte für die gute Zusammenarbeit, die vielerorts deutlich wird, auch für die umfassende Förderung zum Erhalt des denkmalgeschützten Rathauses.

Beraten wurden Förderprogramme, die bisher genutzt wurden und solche, die in Vorbereitung sind, z. B. die Städtebauförderungsrichtlinie, die sogenannte Aufzugsrichtlinie, deren Ziel die Herstellung eines barriere reduzierten Zugangs zu Wohngebäuden ist. Der Bau von Fahrstühlen an Wohnungen ermöglicht ein attraktiveres Angebot. Dies ist von Bedeutung auch für Wohnungsbaugesellschaft und Wohnungsgenossenschaft.

Weiteres Thema war der Radwegbau. Schwerpunkt hier der vordringliche Bedarf an einem straßenbegleitenden Radweg für die Strecke von Wanzleben über Schleibnitz nach Magdeburg, und für Wanzleben nach Domersleben (mit Planfeststellungsverfahren).

Der Rückbau von 48 WE im ZD Klein Wanzleben wird konkretisiert, wenn die Stadt über einen Haushalt für 2017 verfügt. Der Antrag hat gute Aussichten auf Erfolg.

### **3. Mitteilungen aus dem Amt Finanzen**

*Haushalt 2018*

Die Bearbeitung erfolgt planmäßig auf der Grundlage der Haushaltsverfügung. Die Anregungen zu den Themen zur Erhöhung des Ansatzes für die Werterhaltung an Kindertagesstätten und die Erstellung eines IKT-Konzept für 5 Grundschulen werden beachtet, die Baumaßnahme in Dreileben entsprechend der Planung des TAV bleibt gewährleistet.

Das Haushaltskonsolidierungskonzept wird nur in Teilen angepasst, eine Erweiterung der Maßnahmen wird nicht erfolgen. Es bleibt bei der umfassenden Fortschreibung mit dem Haushalt für das Jahr 2019.

#### **4. Mitteilungen aus dem Bauamt**

##### ***Stadtentwicklung***

Der Bauausschuss am 20.06.2017 hat die Vergabe der Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes nicht beschlossen.

Intension der Stadt war die Zusammenführung Ländliches – und integriertes Entwicklungskonzept und Schaffung eines einheitlichen Konzeptes für die Einheitsgemeinde. Dieses sollte auch Grundlage für das Einbringen unserer Interessen in das in Auftrag gegebene Kreisentwicklungskonzept sein.

Der Bauausschuss vertritt die Auffassung, dass wir Konzepte Haben und daraus selbst Maßnahmen ableiten können, Prioritäten setzen können.

Die Stadt kann mit den Ortschaftsräten die Handlungsschwerpunkte selbst setzen und Bearbeiten. Eine Bürgerbeteiligung erfolgt über die Ortschaftsräte.

##### ***Freibäder***

Das Thema der Freibäder und ihrer Öffnungszeiten wird nach wie vor diskutiert. Aus der Sicht des Bürgers ist die Stimmung nachvollziehbar, denn verlässliche Öffnungszeiten sind ein Service, der die Nutzung beeinflusst.

Aus Sicht der Stadt sollen die Aufwendungen minimiert werden bzw. für Mehraufwendungen die Deckungsquelle benannt werden, ein steigender Zuschussbedarf kann nicht Ziel sein. Derzeit haben wir die wirtschaftlichste und sparsamste Form der Aufgabenerfüllung in unseren Bädern. Bezogen auf die Endabrechnung 2016 würde die Öffnung temperaturunabhängig, durchgängig zusätzlich ca. 50.000 Euro - 27.300 Euro für das Spaßbad und 22.800 Euro für das Freibad Klein Wanzleben - bedeuten (theoretische Betrachtung).

Die aktuelle Regelung in den Ferien: Öffnung 10:00 Uhr für alle Bürgerinnen und Bürger, Schließung, wenn keine Gäste mehr da sind. Kein warten, ob vielleicht noch jemand kommt.

Die Gesamtbetrachtung zum Angebot unserer Bäder wird weiter mit dem Bauausschuss beraten.



### ***Vergabe L24, OD Seehausen (Richtung Oschersleben)***

Die Ausschreibung ist erfolgt. Das Ausschreibungsergebnis für die Stadt Wanzleben liegt 30 % höher als die Kostenschätzung, beim TAV sind es 65 %. Zurzeit wird geprüft, wie hier weiter zu verfahren ist.

### ***STARK III – Kita Remkersleben***

Der Planungsvertrag wurde mit einer auflösenden Bedingung abgeschlossen (verdeckte Kosten Holzsanierung). Derzeit wird der denkmalrechtliche Antrag erarbeitet. Das beauftragte Büro ist in ständigem Kontakt mit der Denkmalbehörde. Die Untersuchungen des Fachwerkes in der Kita sind erfolgt. Daraus ergibt sich keine Erhöhung der Aufwendungen. Die Prüfung der Deckenbalken ist noch nicht abgeschlossen. Erst wenn die darunter liegenden Betreuungsräume leergezogen sind, kann hier abschließend begutachtet und entschieden werden.

### ***5. Mitteilung Innere Organisation***

Durch den Personalabbau kam es zu Änderungen in der Geschäftsverteilung und auch bei den Aufgaben, die auf den einzelnen Stellen wahrgenommen werden. Aus diesem Grund werden aktuell die Stellenbeschreibungen aller Bediensteten der Kernverwaltung überarbeitet. Neben der externen Stellenbewertung werden auch die Arbeitsorganisation und die Geschäftsabläufe mit betrachtet. In der Folge erfolgt die Fortschreibung der Stellenbeschreibungen entsprechend der vorgesehenen Stellenentwicklung.

### ***6. Termine***

Bauausschuss	18.07.2017
Bauausschuss	22.08.2017
Hauptausschuss	15.08.2017
Stadtratssitzung	31.08.2017