

**Beginn:** 19:02 Uhr  
**Ende** 20:15 Uhr  
**Ort:** Rathauskeller OT Wanzleben Markt 1-2  
**Anwesend:** Herr Dr. Isensee (1. stellv. Ausschussvorsitzender)  
Herr Flügel, Herr Heine, Herr Hoße, Herr Konzalla, Herr Lüning,  
Herr Meyer, Frau Tiedge

Herr Dr. Jander – Ortsbürgermeister OT Hohendodeleben

Frau Dammering – Amtsleiterin Ordnungsamt / Protokollantin  
Frau Fechtner – SB Liegenschaften

**Abwesend:** Herr Bauer, Frau Hort

**Gäste:** keine

**Tagesordnung öffentlicher Teil:**

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
03. Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung des Hauptausschusses vom 23.06.2015
04. Einwohnerfragestunde
05. Mittelfreigabe Sanierung der Sanitärräume GS Hohendodeleben, Drucksache Nr. 05/HA/15
06. Aufstellungsbeschluss Ergänzungssatzung Rosenweg OT Hohendodeleben, Drucksache Nr. 54/BM/15
07. Entwurfs- und Änderungsbeschluss 1. Änderung des B-Plans „Sondergebiet Energie“ OT ZD Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 43/BM/15
08. 1. Änderung der Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für straßenbauliche Maßnahmen – Abrechnungseinheit ZD Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 60/BM/15
09. Beitragssatzsatzung zur Erhebung wiederkehrender Straßenausbaubeiträge für das Haushaltsjahr 2011 – Abrechnungseinheit ZD Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 66/BM/15
10. Beitragssatzsatzung zur Erhebung wiederkehrender Straßenausbaubeiträge für das Haushaltsjahr 2012 – Abrechnungseinheit ZD Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 67/BM/15
11. Beitragssatzsatzung zur Erhebung wiederkehrender Straßenausbaubeiträge für das Haushaltsjahr 2013 - Abrechnungseinheit ZD Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 68/BM/15
12. Beitragssatzsatzung zur Erhebung wiederkehrender Straßenausbaubeiträge für das Haushaltsjahr 2014 – Abrechnungseinheit ZD Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 69/BM/15
13. Beitragssatzsatzung zur Vorausleistung wiederkehrender Straßenausbaubeiträge für das Haushaltsjahr 2015 – Abrechnungseinheit ZD Klein Wanzleben, Drucksache Nr. 70/BM/15
14. Erteilung des Einvernehmens zum Abschluss der Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung (LEQ) ab 01.01.2015 mit dem kath. Pfarramt Wanzleben, Drucksache Nr. 71/BM/15
15. Erledigungserklärung des Normenkontrollverfahrens über die SEPL-VO 2014, Drucksache Nr. 72/BM/15
16. Anfragen, Anregungen Mitteilungen der Mitglieder des Hauptausschusses

**Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:**

17. Bestätigung der Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) der Sitzung des Hauptausschusses vom 23.06.2015
18. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Wanzleben, Drucksache Nr. 59/BM/15
19. Grundstücksverkauf einer Teilfläche in der Gemarkung Hohendodeleben, Drucksache Nr. 61/BM/15
20. Grundstücksverkauf einer Teilfläche in der Gemarkung Hohendodeleben, Drucksache Nr. 62/BM/15
21. Grundstücksverkauf einer Teilfläche in der Gemarkung Hohendodeleben, Drucksache Nr. 63/BM/15
22. Grundstücksverkauf einer Teilfläche in der Gemarkung Hohendodeleben, Drucksache Nr. 64/BM/15
23. Vertrag zur Vergabe Fernwärmelieferung, Drucksache Nr. 65/BM/15
24. Anfragen, Anregungen, Mitteilungen der Mitglieder des Hauptausschusses

**Zu TOP 1**

Herr Dr. Isensee

- eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.
- mit 8 Hauptausschussmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

**Zu TOP 2**

Herr Dr. Isensee

- stellt die Tagesordnung vor und fragt ob es Änderungen gibt. – keine

**Abstimmung über die Tagesordnung: 8 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 3**

Herr Konczalla

- bittet um Korrektur im TOP 11, hier muss das Abstimmungsergebnis wie folgt lauten:  
**7 x ja, 1 x nein, 0 x Enthaltung**

**Abstimmung über die geänderte Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung des Hauptausschusses vom 23.06.2015: 7 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung**

**Zu TOP 4**

Entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

**Zu TOP 5**

Herr Flügel

- bittet um Änderung des Beschlusstextes, hier muss es lauten der Hauptausschuss beschließt und nicht der Stadtrat, da hier abschließend der Hauptausschuss entscheidet.

Herr Hoße

- fragt, ob die Vorlage im Bauausschuss vorlag.

Antwort: nein

Herr Heine

- bittet darum, bei weiteren Projekten die Möglichkeit zu prüfen, inwieweit bei den Planungsleistungen ortsansässige Unternehmen berücksichtigt werden können.

Herr Dr. Jander

- legt den Standpunkt von Frau Sarpe dar – es müssten weitere Sanitäreanlagen im Bereich Erdgeschoss eingeplant werden.

Frau Dammering

- die Anzahl wurde unter Berücksichtigung der Schulbaurichtlinie und der Richtlinie des Landkreises für Kindereinrichtungen festgelegt und ist für 120 Kinder ausgelegt.
- den Prognosen zufolge werden hier etwa 80 Kinder unterrichtet.

Abstimmung über die Drucksache Nr. 05/HA/15 mit folgendem Beschlusswortlaut:

**Der Hauptausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Freigabe der finanziellen Mittel im Haushaltsjahr 2015 aus der Haushaltsstelle 2.1.1.10/0064.785100 in Höhe von 94.000,00 € für die Maßnahme - Sanierung der Sanitärbereiche in der GS Hohendodeleben.**

**Abstimmungsergebnis: 8 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 6**

Herr Lüning

- für das betreffende Grundstück ist keine weitere Erschließung notwendig.

Herr Dr. Jander

- hier sind alle Voraussetzungen gegeben (nach wie vor werden weiterhin Anfragen über Baugrundstücke in Hohendodeleben an ihn gerichtet).

**Abstimmung über die Drucksache Nr. 54/BM/15 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 8 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 7**

**Hinweis:**

**In der Planungsunterlage Seite 6 muss es richtig heißen B 246a.**

**Abstimmung über Drucksache Nr. 43/BM/15 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 8 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 8**

**Abstimmung über Drucksache Nr. 60/BM/15 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 8 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 9**

**Abstimmung über die Drucksache Nr. 66/BM/15 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 8 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 10**

**Abstimmung über die Drucksache Nr. 67/BM/15 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 8 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 11**

**Abstimmung über die Drucksache Nr. 68/BM/15 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 8 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 12**

**Abstimmung über die Drucksache Nr. 69/BM/15 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 8 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 13**

**Abstimmung über die Drucksache Nr. 70/BM/15 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 8 x ja, einstimmig**

**Zu TOP 14**

Herr Heine

- welche Fragen gab es, was wurde geklärt, wie regelt sich die Finanzierung?

Frau Dammering

- in der Hauptsache personelle Ausstattung (hier die Zahl der Leiterinnenstunden – es erfolgte eine Einigung auf Stunden für vergleichbare kommunale Objekte).
- Finanzierung: Landes- und Kreispauschalen sowie die Restfinanzierung vergleichbarer Standards durch die Kommune (vorher 95 % der Sachkosten).

Herr Flügel

- die Anlage 2 liegt nicht vor – soll zur Stadtratssitzung nachgereicht werden

Herr Hoße

- bittet um Prüfung der Vergleichbarkeit.

Herr Heine

- wie erfolgt die Bezahlung der Erzieherinnen (analog unserer Beschäftigten)?

Frau Dammering

- im Bereich dieser Tätigkeiten gibt es über 100 verschiedene Tarife.
- wird anonymisierte Zahlen zum Stadtrat vorlegen.

**Abstimmung über die Drucksache Nr. 71/BM/15 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat: 7 x ja, 0 x nein, 1 x Enthaltung**

### Zu TOP 15

Herr Heine

- gibt hierzu noch eine kurze Erläuterung.

**Abstimmung über Drucksache Nr. 72/BM/15 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:**  
**8 x ja, einstimmig.**

### Zu TOP 16

Herr Dr. Isensee

- stellt das Schreiben von Herrn Schöniger vor (Parksituation in der Hohen Straße im OT Stadt Wanzleben.

Frau Dammering

- erläutert den derzeitigen Stand, da die Verwaltung selbst seinem Wunsch auf Änderung nicht entspricht, wurde sein Widerspruch an den Landkreis übergeben.

Herr Konzalla

- spricht den desolaten Zustand der Bushaltestelle in der Rudolf – Breitscheid – Straße an, diese müsste dringend repariert werden.
- da hier hauptsächlich Schüler der Sekundarschule warten, sollte der Landkreis mit ins Boot geholt werden.
- einige Gefahrenstellen, wie herausstehende Schrauben müssen umgehend beseitigt werden.

Herr Dr. Isensee


- Vandalismus macht auch vor dem Spielplatz Ecke Schulpromenade / Rudolf-Breitscheid-Str. nicht halt.

Herr Dr. Isensee

- schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:30 Uhr.



Dr. E. Isensee  
1. stellv. Ausschussvorsitzender



S. Dammering  
Protokollantin