

**Niederschrift  
der 27. Sitzung des Ortschaftsrates Domersleben  
am 28.03.2018, Kulturhaus, Martin-Selber-Str. 4  
AZ: 101505.18.03-27**

---

**Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:00 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Helge Szameitpreuß

Mitglieder

Herr Guido Behrendt

Herr Lutz Fähse

Frau Cindy Kramer

Herr Ralf Schmidt

Frau Iris Schneider

1 Bürger

2 Vertreterinnen des Jugendklubvorstandes

Frau und Herr Hildebrandt (Kita „Der kleinen Domersleber“)

Abwesend:

Mitglieder

Herr Detlef Hetke

Herr Ralf Kramer

Frau Silke Wiese

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 14.03.2018
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Vorstellung Bördekita gGmbH "Die kleinen Domersleber" (eingeladen Geschäftsführerin)
- 7 Beratung zum Jugendklub (eingeladen Vorstand Jugendklub)
- 8 Aufstellungsbeschluss Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Wanzleben - Börde, Vorlage: 16/BM/18
- 9 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

**Nichtöffentlicher Teil**

- 10 Genehmigung der Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 14.03.2018
- 11 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 Ortschaftsräten gegeben.

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Der Ortsbürgermeister fragt, ob es Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt.

Frau Kramer

- bittet zu korrigieren, dass Herr Kramer nicht anwesend war.

**einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 3 Genehmigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 14.03.2018**

**mehrheitlich beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters**

OBM Szameitpreuß

- berichtet von der OBM-Beratung am 20.03.2018.

- im Haushalt 2018 klafft ein Loch von ca. 800 T€, da ein Großzahler ausgefallen ist.

- das Haushaltskonsolidierungskonzept wird im Mai zur Finanzausschusssitzung wieder Thema sein.

- für die Sportförderung gibt es .....

- Vereinshäuser????

- Gespräch mit der Volksstimme ist erfolgt, dass es monatlich eine Beilage „Meine Stadt“ von Stadt Wanzleben - Börde geben soll. Diese wäre kostenlos und durch die Verwaltung zu erarbeiten.

- der Breitbandausbau wird teurer. Ab Juni erfolgt die Aquis.

- zum Radwegekonzept bittet der Landkreis um Vorschläge. Er schlägt den Lückenschluss Hohendodeleben -> Wanzleben über Domersleben, straßenbegleitend vor. Dieser Vorschlag geht an den Bürgermeister.

- zum Tourismuskonzept, links und rechts der Straße der Romanik, bittet der Bürgermeister um Vorschläge.

- der Bauhof zieht komplett nach Klein Wanzleben. Es gibt dann nur noch einen Standort, auch die Hausmeister werden dort zugeordnet.

- die Gemeinschaftsschule in Wanzleben soll wegen der Sanierung leergezogen werden, es gibt 4 mögliche Varianten, wohin die Schüler gehen sollen, nach Oschersleben, Hadmersleben, GS Klein Wanzleben (Herrichtungskosten sind dem Landkreis zu intensiv) oder...

### **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

Herr Merbt

- meint, dass der Nebeneffekt des Schul-Leerzuges sein wird, dass viele Kinder ab der 5. Klasse im Gymnasium beschult werden. Die Eltern können mit der Ungewissheit, wo ihr Kind ab dem nächsten Schuljahr hinfahren soll, nicht umgehen.

## **TOP 6 Vorstellung Bördekita gGmbH "Die kleinen Domersleber" (eingeladenen Geschäftsführerin)**

Der Ortsbürgermeister begrüßt die Eheleute Hildebrandt (Frau Hildebrandt, Geschäftsführerin, Herr Hildebrandt, Gesellschafter) und dankt Ihnen, dass Sie der Einladung gefolgt sind.

Frau Hildebrandt dankt für die Einladung. Erklärt, dass die Kita eine Kapazität von 36 Plätzen hat und davon 6 mit Handicap (verteilt auf 3 Gruppen und 6 Mitarbeiter). Es wird keine offene Gruppenarbeit gemacht. Kinder werden ab 1 Jahr aufgenommen.

Ab April sind 18 Kinder angemeldet. Intern wird einmal wöchentlich für eine ½ Stunde spielerisch englisch angeboten.

Der Krippenbereich ist mit 12 Kindern belegt, wobei lediglich 1 Kind aus Wanzleben – Börde ist. Die anderen Kinder kommen aus anderen Verwaltungen, wie Sülzetal und Niedere Börde. Haben unter den Anmeldungen auch einen Migranten, der die deutsche Sprache noch nicht beherrscht und somit individuell betreut werden muss.

Sie hat ein super Team.

Herr Schmidt

- kritisiert, dass die Einladung zum Sozialausschuss nicht wahrgenommen wurde und dass der Ortschaftsrat keine Einladung zur Eröffnung erhalten hat.

Herr Hildebrandt

- hat diesen Termin nicht als offizielle Einladung gesehen. Herr Pluntke teilte ihm in dem Zusammenhang mehrere Termine mit.

Frau Hildebrandt

- nimmt die Kritik gern an und bietet dem Ortschaftsrat nochmals eine Besichtigung an. Sie erklärt, dass sie das Projekt als Privatleute gebaut haben und wussten um das Handling einer Eröffnung nicht, wer wen wofür einlädt.

- betont, dass sie sich nicht als Konkurrenz zu den anderen Kita in der EHG sehen. Da sie noch nicht ausgelastet sind, haben sie sogar ihr Personal zur Aushilfe in anderen Kita angeboten. Sie sind eine Kita in freier Trägerschaft.

- erwähnt, dass die Presse zur Eröffnung eingeladen war, aber nicht erschien, so fällt es schwer, die Einrichtung vorzustellen.

- versteht auch die kritischen Meinungen nicht, denn vor dem Bau wurde bei Frau Dammering (Ordnungsamtsleiterin) noch eine Bedarfsanfrage gestellt und der Bedarf bestand und dann gab es Seitens der Stadt keine Unterstützung.

- dankt in diesem Zusammenhang auch dem Investor Herrn Hetke, der dies erst ermöglichte.

OBM Szameitpreuß

- auf die Presse hat der Ortschaftsrat keinen Einfluss.

- findet es bewundernswert was hier errichtet wurde und bedauert, dass beim Bau dem Paar so viele Steine in den Weg gelegt worden sind. Diese Errichtung ist eine Bereicherung für Domersleben.

Herr Schmidt

- hätten Hildebrandts ihre Sorgen dem OSR vorgetragen, hätte dieser sie bei Problemlösungen unterstützen können.

Frau Hildebrandt

- kannten keinen, an den sie sich wenden konnten. Sie stehen aber Allem konstruktiv gegenüber und danken nochmals für die Einladung und dass sie sich vorstellen konnten.
- im Sommer wollen sie ein großes Sommerfest geben und dazu werden sie den Ortschaftsrat einladen.

OBM Szameitpreuß

- dankt den Eheleuten Hildebrandt für die Vorstellung ihrer Kita.

## **TOP 7 Beratung zum Jugendklub (eingeladen Vorstand Jugendklub)**

OBM Szameitpreuß

- begrüßt Sabrina Skoruppa und Franziska Freke vom Vorstand des Jugendklubs und möchte wissen, was von den aufgelisteten Mängeln im Jahr 2016 abgearbeitet wurde.

Frau Skoruppa

- es wurde ein Türschloss gewechselt und für die Gittertür gab es ein neues Vorhängeschloss.
- die defekte Warmwassertherme in der Küche wurde nicht ausgetauscht.

Herr Behrendt

- stellt nochmals klar, dass alles was an Alkohol über Wein und Bier geht, in einem Jugendklub nichts zu suchen hat.

Herr Schmidt

- fragt, ob man sich den Jugendklub jederzeit ansehen kann. Das bejahen die Beiden.
- möchte wissen wie viele Schlüssel es gibt?

Frau Freke

- es gibt 4 Schlüssel. Der Ortschaftsrat meint, dass diese nur gegen 50 € Kautions (Einbehalt, wenn, nach einer Feier nicht richtig sauber gemacht wurde) und gegen Unterschrift herausgegeben werden sollte.

OBM Szameitpreuß

- schlägt vor, nach dem öffentlichen Teil die Sitzung kurz zu unterbrechen und den Jugendklub zu besichtigen.

## **TOP 8 Aufstellungsbeschluss Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Wanzleben - Börde Vorlage: 16/BM/18**

OBM Szameitpreuß

- erklärt, dass es hier zunächst erst einmal um die Finanzierung geht.
- danach ist es möglich, Vorschläge für die Gestaltung einzubringen.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben – Börde beschließt, dass für den im Lageplan vom März 2018 dargestellten Bereich der gesamten Stadt Wanzleben – Börde ein Flächennutzungsplan nach § 2 Abs. 1 BauGB aufgestellt wird. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer 2-wöchigen Planaufgabe durchgeführt.

**einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

**TOP 9 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

Herr Behrendt

- erklärt, dass am 29.03.2018 das Osterfeuer stattfindet.
- dass, am 26.05.2018 ein Tag der Feuerwehr ist und auf dem alten Sportplatz dazu Übungen erfolgen, gemeinsam mit den Bürgern.

OBM Szameitpreuß

- sagt, dass am 01.06.2018 die Grundschule gemeinsam mit dem Schulförderverein ab 14:00 Uhr zu einem Spendenlauf aufruft. Die Spenden werden zwischen dem Schulförderverein und dem Kinderhospiz in Magdeburg aufgeteilt. Jeder Läufer sucht sich dabei seinen eigenen Sponsor.

- schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Helge Szameitpreuß  
Vorsitzender des  
Ortschaftsrates

Ina Nohr  
Protokollant(in)